

# House of Interior ApS

Vestergade 12

9510 Arden

CVR-nr. 39034948

## Årsrapport for 2019

(Opstillet uden revision eller review)

2. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 15-02-2020

---

Stig Wollenberg Christensen  
Dirigent

**House of Interior ApS**

## **Indholdsfortegnelse**

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

**House of Interior ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2019 - 31-12-2019 for House of Interior ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2019 - 31-12-2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 15-02-2020

### **Direktion**

Stig Wollenberg Christensen  
Direktør

### **Bestyrelse**

Eurico Jorge Cardoso Seca Viterbo Das Neves Medlem	Stig Wollenberg Christensen  Medlem
--	---

## House of Interior ApS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	House of Interior ApS Vestergade 12 9510 Arden
Telefon	60493940
E-mail	info@houseofinterior.dk
Hjemmeside	www.houseofinterior.dk
CVR-nr.	39034948
Stiftelsesdato	25-10-2017
Hjemsted	Aalborg
Regnskabsår	01-01-2019 - 31-12-2019
<b>Bestyrelse</b>	Eurico Jorge Cardoso Seca Viterbo Das Neves Stig Wollenberg Christensen, Direktør
<b>Direktion</b>	Stig Wollenberg Christensen, Direktør
<b>Kapitalejere iht selskabsloven</b>	39,75% Eurico Jorge Cardoso Seca Viterbo Das Neves 39,75% Stig Wollenberg Christensen 20,50% Vitor Manuel Dos Santos Da Fonseca
<b>Administrationselskab</b>	TotalAdministration ApS
<b>Pengeinstitut</b>	Arbejdernes Landsbank

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at foretage køb og salg af møbler og andre effekter, der kan anvendes til indretning af såvel boliger som erhvervsejendomme .

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

### Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2019 - 31-12-2019 udviser et resultat på kr. 300.975, og selskabets balance pr. 31-12-2019 udviser en balancesum på kr. 1.197.013, og en egenkapital på kr. -65.412.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

Betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for House of Interior ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §86 stk. 4 undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Eksterne omkostninger

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

## Anvendt regnskabspraksis

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger, der vedrører distribution og salg, reklame- og markedsføringsomkostninger, autodrift mv.

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der er afholdt i året til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger og afskrivninger m.v.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Varebeholdninger

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For

## Anvendt regnskabspraksis

obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser måles til nutidsværdien af de resterende leasingydelser inkl. en eventuel garanteret restværdi baseret på de enkelte leasingkontraktens interne rente.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



## Resultatopgørelse

	Note	2019 kr.	2017/18 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>296.201</b>	<b>-283.664</b>
Personaleomkostninger	1	-7.429	-363.785
<b>Driftsresultat</b>		<b>288.772</b>	<b>-647.449</b>
Finansielle omkostninger	2	-95.709	-33.339
<b>Resultat før skat</b>		<b>193.063</b>	<b>-680.788</b>
Skat af årets resultat		107.912	0
<b>Årets resultat</b>		<b>300.975</b>	<b>-680.788</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		300.975	-701.969
<b>Resultatdisponering</b>		<b>300.975</b>	<b>-701.969</b>

House of Interior ApS

Balance 31. december 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Aktiver</b>			
Deposita		50.000	50.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		539.425	491.352
<b>Varebeholdninger</b>	3	<b>539.425</b>	<b>491.352</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		499.666	186.558
Udskudte skatteaktiver		107.912	0
Andre tilgodehavender		0	20.961
<b>Tilgodehavender</b>		<b>607.578</b>	<b>207.519</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>10</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.147.013</b>	<b>698.871</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.197.013</b>	<b>748.871</b>

## Balance 31. december 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overkurs ved emission	5	347.253	24.308
Overført resultat	6	-462.665	-701.969
<b>Egenkapital</b>		<b>-65.412</b>	<b>-627.661</b>
Gæld til banker		703.524	592.142
Leverandører af varer og tjenesteydelser		29.448	428.492
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		110.151	137.894
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		419.302	218.004
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.262.425</b>	<b>1.376.532</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.262.425</b>	<b>1.376.532</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.197.013</b>	<b>748.871</b>
Eventualforpligtelser	7		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	8		

## Noter

	2019	2017/18
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	-14.952	404.431
Andre omkostninger til social sikring	1.046	2.272
Andre personaleomkostninger	21.335	-42.918
	<b>7.429</b>	<b>363.785</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>1</u>	
<b>2. Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	95.709	33.339
	<b>95.709</b>	<b>33.339</b>
<b>3. Varebeholdninger</b>		
<i>Varebeholdninger er opgjort således:</i>		
Fremstillede varer og handelsvarer	539.425	491.352
<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>539.425</b>	<b>491.352</b>
<b>4. Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	50.000	50.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.		
<b>5. Overkurs ved emission</b>		
Saldo primo	347.253	24.308
<b>Saldo ultimo</b>	<b>347.253</b>	<b>24.308</b>
<b>6. Overført resultat</b>		
Saldo primo	-763.640	0
Årets tilgang	300.975	-701.969
<b>Saldo ultimo</b>	<b>-462.665</b>	<b>-701.969</b>
<b>7. Eventualforpligtelser</b>		
Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.		
<b>8. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger</b>		
Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.		