

# Ejendomsselskabet Holding ApS

Bastrupvej 37  
5485 Skamby

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

26/08/2020

Jannie Wojtynka  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Ejendomsselskabet Holding ApS  
Bastrupvej 37  
5485 Skamby

CVR-nr: 39034301  
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabet har til formål at erhverve, opføre, og sælge fast ejendom gennem datterselskaber

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årest resultat er ikke tilfredsstillende idet det er et nystartet firma.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2017/18 kr.
Nettoomsætning .....		0	0
Eksterne omkostninger .....			0
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		0	-2.862
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>0</b>	<b>-2.862</b>
Skat af årets resultat .....		0	629
<b>Årets resultat .....</b>		<b>0</b>	<b>-2.233</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		0	0
Overført resultat .....		0	-2.233
<b>I alt .....</b>		<b>0</b>	<b>-2.233</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2017/18 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		50.000	50.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
Tilgodehavende skat .....		629	629
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>629</b>	<b>629</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>629</b>	<b>629</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>50.629</b>	<b>50.629</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Andre reserver .....		-2.233	
Overført resultat .....			-2.233
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>47.767</b>	<b>47.767</b>
Gæld til banker .....		444	444
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>444</b>	<b>444</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		2.418	2.418
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.418</b>	<b>2.418</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.862</b>	<b>2.862</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>50.629</b>	<b>50.629</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret