



Piaster Revisorerne  
vi giver bedre råd

# Treibhaus ApS

Håbets Vej 10, 2750 Ballerup

CVR-nr. 39 01 97 28

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 8. juli 2023.

---

Laila Annabel Johansen  
Dirigent

Piaster Revisorerne, statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Engholm Parkvej 8 3450 Allerød CVR nr. 25 16 00 37  
telefon 45 81 45 91 [www.piaster.dk](http://www.piaster.dk)

## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022</b>	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	12

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Treibhaus ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ballerup, den 8. juli 2023

### Direktion

Thomas Rask Kudahl

Laila Annabel Johansen

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til den daglige ledelse i Treibhaus ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Treibhaus ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Allerød, den 8. juli 2023

### **Piaster Revisorerne**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 25 16 00 37

Steen Dahl Andersen

statsautoriseret revisor  
mne29455

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Treibhaus ApS  
Håbets Vej 10  
2750 Ballerup

CVR-nr.: 39 01 97 28  
Stiftet: 18. oktober 2017  
Hjemsted: Ballerup  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Thomas Rask Kudahl  
Laila Annabel Johansen

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter er investering i start-up virksomheder samt rådgivning i forbindelse med start-up virksomheder.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>12.370</b>	<b>-17.960</b>
Andre finansielle indtægter	187.961	100.934
Nedskrivning af finansielle aktiver	-860.135	0
Øvrige finansielle omkostninger	0	-199.951
<b>Resultat før skat</b>	<b>-659.804</b>	<b>-116.977</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-659.804</b>	<b>-116.977</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-659.804	-116.977
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-659.804</b>	<b>-116.977</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
Andre værdipapirer og kapitalandele	1.402.458	1.821.429
Andre tilgodehavender	542.693	739.101
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.945.151</u>	<u>2.560.530</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.945.151</u></b>	<b><u>2.560.530</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Likvide beholdninger	<u>13.974</u>	<u>11.856</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>13.974</u></b>	<b><u>11.856</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>1.959.125</u></b>	<b><u>2.572.386</u></b>



**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		
Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	135.000	135.000
Overført resultat	-447.718	212.086
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-312.718</b>	<b>347.086</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	2.267.409	2.224.613
Anden gæld	4.434	687
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	2.271.843	2.225.300
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.271.843</b>	<b>2.225.300</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>1.959.125</b>	<b>2.572.386</b>

1 Oplysninger om dagsværdi

2 Eventualposter

**Egenkapitalopgørelse**

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2021	135.000	329.063	464.063
Årets overførte overskud eller underskud	0	-116.977	-116.977
Egenkapital 1. januar 2022	135.000	212.086	347.086
Årets overførte overskud eller underskud	0	-659.804	-659.804
	<b>135.000</b>	<b>-447.718</b>	<b>-312.718</b>

## Noter

---

### 1. Oplysninger om dagsværdi

	<b>Børsnoterede aktier</b>
Dagsværdi 31. december 2022	<u>374.688</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>125.464</u>

### 2. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

#### Investeringstilsagn

Selskabet har afgivet investeringstilsagn til forskellige investeringer, hvor tilsagnet forventes at blive trukket i de kommende år.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Treibhaus ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Laila Annabel Johansen

Direktør

Serienummer: b00bc996-382f-4352-a5de-1d135c312ee2

IP: 192.38.xxx.xxx

2023-07-08 17:08:53 UTC



## Laila Annabel Johansen

Dirigent

Serienummer: b00bc996-382f-4352-a5de-1d135c312ee2

IP: 192.38.xxx.xxx

2023-07-08 17:08:53 UTC



## Navnet er skjult (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: 115ca483-fd09-4f9e-a456-fc7489a2aa68

IP: 213.237.xxx.xxx

2023-07-08 17:50:58 UTC



## Steen Dahl Andersen

Revisor

Serienummer: CVR:25160037-RID:67629748

IP: 62.242.xxx.xxx

2023-07-08 18:18:33 UTC



Penneo dokumentnøgle: ICXK4-GYZSB-VO4LF-QJFLS-SELP-5EKLH

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>