



Tlf.: 96 20 76 00  
frederikshavn@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Rimmens Alle 89  
DK-9900 Frederikshavn  
CVR-nr. 20 22 26 70

**RENTALSTORE APS**

**C/O RENÉ ENGEN, VISBERGSGADE 22, 9900 FREDERIKSHAVN**

**ÅRSRAPPORT**

**17. OKTOBER 2017 - 31. DECEMBER 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 4. juli 2019

---

René Holmen Engen

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 17. oktober 2017 - 31. december 2018</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Noter.....	10-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-15

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	RentalStore ApS c/o René Engen Visbergsgade 22 9900 Frederikshavn
	CVR-nr.: 39 01 75 20 Stiftet: 17. oktober 2017 Hjemsted: Frederikshavn Regnskabsår: 17. oktober 2017 - 31. december 2018
<b>Direktion</b>	René Holmen Engen
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Rimmens Alle 89 9900 Frederikshavn

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 17. oktober 2017 - 31. december 2018 for RentalStore ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 17. oktober 2017 - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det indstilles på generalforsamlingen at årsregnskabet for 1. januar 2019 - 31. december 2019 ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikshavn, den 4. juli 2019

Direktion:

---

René Holmen Engen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

*Til kapitalejeren i RentalStore ApS*

### ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for RentalStore ApS for regnskabsåret 17. oktober 2017 - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 17. oktober 2017 - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Vi gør opmærksom på, at der er væsentlig usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Vi henviser til noten "Usikkerhed ved going concern" i årsregnskabet, hvorefter fremgår, at det for indværende er usikkert, om der opnås tilsagn til udvidelse af kreditter til finansiering af driften og de nødvendige investeringer i det førstkomende år, men at det er ledelsens vurdering, at et sådant tilsagn vil blive opnået, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af selskabets fortsatte drift. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## ERKLÆRING I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

### Overtrædelse af indkomstregisterlovens bestemmelser om indberetning til indkomstregistret

Selskabet har i strid med indkomstregisterloven ikke foretaget rettidig indberetning af skattefri kørselsgodtgørelse til e-Indkomst, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor.

### Overtrædelse af momslovgivningen

Selskabet har i strid med momsloven ikke foretaget rettidig indberetning af momsangivelse til Skattestyrelsen, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor.

Frederikshavn, den 4. juli 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Allan Andersen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne31387

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive udlejning af entreprenørmateriel, udstyr og andre materielle aktiver samt anden dermed efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udviser et underskud på 105 tkr. efter skat, som ledelsen finder utilfredsstillende.

Selskabets egenkapital er pr. 31. december 2018 negativ med 55 tkr. Ledelsen forventer, at den tabte egenkapital reetableres gennem egen indtjening.

Selskabets ledelse har valgt at aflægge regnskabet under forudsætning af fortsat drift. Selskabet forventer en positiv indtjening i 2019, og ledelsen forventer at den nødvendige likviditet for det kommende år genereres dels af selskabets egen drift og dels ved udvidelse af de nuværende kreditter. Ledelsen er i forhandling med banken herom.

Selskabets finansiering i banken forventes således udvidet i takt med selskabets behov herfor. Selskabets ejer har stillet sikkerhed for denne gæld.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 17. OKTOBER - 31. DECEMBER

	Note	2017/18 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>109.089</b>
Personaleomkostninger.....	1	-60.393
Af- og nedskrivninger.....		-127.168
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-78.472</b>
Andre finansielle omkostninger.....	2	-50.305
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-128.777</b>
Skat af årets resultat.....	3	23.956
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-104.821</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....		-104.821
<b>I ALT</b> .....		<b>-104.821</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2018 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		290.481
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>290.481</b>
Lejededpositum og andre tilgodehavender.....		9.600
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>9.600</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>300.081</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		43.238
Udskudte skatteaktiver.....		23.956
Andre tilgodehavender.....		64.283
Periodeafgrænsningsposter.....		267.565
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>399.042</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>13.454</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>412.496</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>712.577</b>
<b>PASSIVER</b>		
Selskabskapital.....		50.000
Overført resultat.....		-104.821
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>6</b>	<b>-54.821</b>
Banklån.....		177.419
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>7</b>	<b>177.419</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	7	67.200
Gæld til pengeinstitutter.....		357.300
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		106.656
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		21.598
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		22.224
Anden gæld.....		15.001
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>589.979</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>767.398</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>712.577</b>
Eventualposter mv.....	8	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser.....	9	
Usikkerhed ved going concern.....	10	

## NOTER

	2017/18 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>		<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1		
Andre personaleomkostninger.....	60.393 <b>60.393</b>	
<b>Andre finansielle omkostninger</b>		<b>2</b>
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	632	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	49.673	
	<b>50.305</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>		<b>3</b>
Regulering af udskudt skat.....	-23.956	
	<b>-23.956</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>4</b>
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Tilgang.....	367.942	
Kostpris 31. december 2018.....	<b>367.942</b>	
Årets afskrivninger .....	77.461	
Af- og nedskrivninger 31. december 2018.....	<b>77.461</b>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....	<b>290.481</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>5</b>
	Lejededesitum og andre tilgodehavender	
Tilgang.....	9.600	
Kostpris 31. december 2018.....	<b>9.600</b>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....	<b>9.600</b>	
<b>Egenkapital</b>		<b>6</b>

## NOTER

			2018 kr.	Note
	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt	
Egenkapital 17. oktober 2017.....	50.000	0	50.000	
Forslag til resultatdisponering.....		-104.821	-104.821	
<b>Egenkapital 31. december 2018.....</b>	<b>50.000</b>	<b>-104.821</b>	<b>-54.821</b>	
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>				<b>7</b>
	31/12 2018 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	
Banklån.....	244.619	67.200	0	
	<b>244.619</b>	<b>67.200</b>	<b>0</b>	
<b>Eventualposter mv. Eventualforpligtelser</b>				<b>8</b>
Leasing				
Selskabet har indgået finansielle leasingaftaler omkring leasing af driftsmidler. Den gennemsnitlige månedlige leasingydelse udgør ca. 22 tkr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 30-65 måneder. Den samlede restleasingydelse pr. 31. december 2018 udgør 1.323 tkr.				
<b>Hæftelse i sambeskatningen</b>				
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kilde-skatte såsom udbytteskat mv.				
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for RHE Holding ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.				
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>				<b>9</b>
Til sikkerhed for bankgæld på 588 tkr. har virksomheden deponeret ejerpantebrev i lastbil.				
Til sikkerhed for bankgæld på 588 tkr. har virksomheden stillet virksomhedspant på nominelt 300 tkr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancen dagen udgør:				
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....			290.481	
Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser.....			43.238	
Andre tilgodehavender.....			64.283	

**NOTER****Note****Usikkerhed ved going concern****10**

Selskabets egenkapital er pr. 31. december 2018 negativ med 55 tkr. Ledelsen forventer, at den tabte egenkapital reetableres gennem egen indtjening.

Selskabets ledelse har valgt at aflægge regnskabet under forudsætning af fortsat drift. Selskabet forventer en positiv indtjening i 2019, og ledelsen forventer at den nødvendige likviditet for det kommende år genereres dels af selskabets egen drift og dels ved udvidelse af de nuværende kreditter. Ledelsen er i forhandling med banken herom.

Selskabets finansiering i banken forventes således udvidet i takt med selskabets behov herfor. Selskabets ejer har stillet sikkerhed for denne gæld.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Årsrapporten for RentalStore ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter følgende regnskabspraksis.

**RESULTATOPGØRELSEN****Nettoomsætning**

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

**Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0 %

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på depasita.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.