

# **Braminvest A/S**

Fruerstuevej 43B, st., 5700 Svendborg  
CVR-nr. 39 01 43 51

## **Årsrapport for 2021**

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 29.06.22

Anders Kæmsgaard Bidstrup  
Dirigent

---

Koncernoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 11
Resultatopgørelse	12
Balance	13 - 14
Egenkapitalopgørelse	15 - 16
Koncernens pengestrømsopgørelse	17
Noter	18 - 35

---

---

**Selskabet**

---

Braminvest A/S  
Frøerstuevej 43B, st.  
5700 Svendborg  
Hjemsted: Svendborg  
CVR-nr.: 39 01 43 51  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Anders Kæmsgaard Bidstrup

---

**Bestyrelse**

---

Anders Kæmsgaard Bidstrup  
Jørgen Bidstrup  
Søren Bidstrup  
Jacob Blirup Bidstrup

---

**Revision**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Pengeinstitut**

---

Danske Andelskassers Bank A/S

---

**Dattervirksomhed**

---

Ingcon A/S, Svendborg

---

**Associerede virksomheder**

---

Ejendomsselskabet af 23. maj 2013 ApS, København  
FB-B A/S, København  
FB-B II A/S, København  
Tegholmen V A/S, København

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21 for Braminvest A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og modervirksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.21 og resultatet af koncernens og modervirksomhedens aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 27. juni 2022

**Direktionen**

Anders Kæmsgaard Bidstrup

**Bestyrelsen**

Anders Kæmsgaard Bidstrup

Jørgen Bidstrup

Søren Bidstrup

Jacob Blirup Bidstrup

**Til kapitalejeren i Braminvest A/S****Konklusion**

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Braminvest A/S for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.21 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt pengestrømme for koncernen for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

**Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen og selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hobro, den 27. juni 2022

### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Jan Carøe Sørensen

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne28583

**KONCERNENS HOVED- OG NØGLETAL****Hovedtal**

Beløb i t.DKK	2021	2020	2019	2018
<i>Resultat</i>				
Resultat af primær drift	18.705	42.887	20.090	15.280
Indeks	122	281	131	100
Finansielle poster i alt	3.005	-836	9.587	1.525
Årets resultat	16.717	32.587	25.457	13.604
<i>Balance</i>				
Samlede aktiver	92.763	70.187	62.783	51.752
Investeringer i materielle anlægsaktiver	416	2.242	27	0
Egenkapital	44.599	39.883	25.970	14.104
<i>Pengestrømme</i>				
Nettopengestrømme fra:				
Driften	9.704	30.041	2.770	-
Investeringer	-17.392	-12.702	6.573	-
Finansiering	2.217	-18.663	-13.590	-
Årets pengestrømme	-5.471	-1.324	-4.247	-



**Nøgletal**

	2021	2020	2019	2018
<i>Rentabilitet</i>				
Egenkapitalens forrentning	40%	99%	127%	186%
<i>Soliditet</i>				
Soliditetsgrad	48%	57%	41%	27%
<i>Øvrige</i>				
Antal medarbejdere (gns.)	32	30	29	20

Selskabet har i 2020 implementeret ændringerne som følge af skift i regnskabsklasse med fremadrettet virkning. Det betyder, at der ikke i forhold til pengestrømmene er oplyst tal for året 2018.

*Definitioner af nøgletal*

Egenkapitalens forrentning:	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$

### Væsentligste aktiviteter

Koncernens aktiviteter består i projektstyring og entreprenørvirksomhed samt investering.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.21 - 31.12.21 udviser et resultat på DKK 16.716.648 mod DKK 32.587.085 for tiden 01.01.20 - 31.12.20. Balancen viser en egenkapital på DKK 44.599.208.

Aktivitetsniveau og resultat har været noget under sidste år, hvilket var forventet.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

Investeringslysten i ejendomme er fortsat stor, og koncernen har derfor været stort set upåvirket af COVID-19 i 2021, og har fortsat virksomhedens aktivitet med projektstyring og entreprenørvirksomhed på en række ejendomsprojekter.

### Forventet udvikling

Koncernen forventer et øget aktivitetsniveau og resultat som følge af igangsatte nye projekter på nye lokationer.

Det forventede kommende års aktivitet og indtjening vil dog i højere grad end tidligere kunne være påvirket negativt af eksterne faktorer bl.a. som følge af krigen mellem Rusland og Ukraine. Krigen har ikke direkte påvirkning på selskabets aktivitet, men kan få afledte konsekvenser som følge af leveranceproblemer og prisstigninger samt stigende inflation og renter i samfundet, der kan påvirke efterspørgslen efter ejendomme og ramme flowet i de enkelte ejendomsprojekter.

### Videnressourcer

Medarbejderne er koncernens vigtigste ressource, og vi er derfor opmærksom på at få skabt et trygt og sundt arbejdsmiljø for vore medarbejdere, herunder sikre overholdelse af gældende regler for arbejdsmiljøet.

Medarbejdernes løn- og ansættelsesvilkår tilstræbes at være på konkurrence dygtigt niveau sammenligneligt med arbejde indenfor samme fagområde.

**Finansielle risici**

Koncernens rentebærende nettogæld udgør et mindre beløb, hvorfor eventuelle ændringer i renteniveauet ikke forventes at få væsentlig effekt på indtjeningen i koncernen.

*Prisrisici*

Det er desuden af afgørende betydning for koncernens indtjening, at materialer og underleverandører kan indkøbes til priser, der følger den generelle prisudvikling. Der er p.t. konstateret et stigende pres på materialepriserne i byggebranchen bl.a. som følge af krigen mellem Rusland og Ukraine, hvorfor det må forventes, at der i de kommende år vil være større omkostninger forbundet med koncernens leverancer, men med fokus på gode relationer til underleverandørerne. Her forventes de hermed forbundne risici ikke at være kritiske.

*Renterisici*

Renteniveauet i samfundet er stigende, hvilket vil påvirke prisen på ejendomme og investeringslysten heri, hvilket igen vil have en negativ effekt på den fremtidige indtjening i koncernen. Forholdet vurderes dog ikke med den nuværende projektbeholdning og marked at få væsentlig negativ effekt for koncernen.

**Eksternt miljø**

Som en del af den samlede strategi for koncernens miljøarbejde, er der blevet udarbejdet en miljøpolitik med tilhørende målsætninger. Denne politik tager udgangspunkt i en miljømæssigt forsvarlig drift og indgår som en naturlig del af koncernens målsætninger for produktkvalitet og produktionsforhold.

Koncernen arbejder i samarbejde med de forskellige samarbejdspartnere på, at DGNB certificere ejendomsprojekterne og det forventes, at en del af udviklingsprojekterne, som koncernen deltager i fremover vil være certificerede i forhold til klima, bæredygtighed, proces og økonomi.

**Forsknings- og udviklingsaktiviteter**

Renteniveauet i samfundet er stigende, hvilket vil påvirke prisen på ejendomme og investeringslysten heri, hvilket igen vil have en negativ effekt på den fremtidige indtjening i koncernen. Forholdet vurderes dog ikke med den nuværende projektbeholdning og marked at få væsentlig negativ effekt for koncernen.

**Efterfølgende begivenheder**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2021 DKK	2020 DKK	2021 DKK	2020 DKK
	<b>54.745.692</b>	<b>78.485.844</b>	<b>-66.143</b>	<b>-19.350</b>
	<b>19.376.172</b>	<b>43.439.548</b>	<b>-66.143</b>	<b>-19.350</b>
	<b>18.704.696</b>	<b>42.887.426</b>	<b>-66.143</b>	<b>-19.350</b>
	0	0	15.158.391	33.285.871
	-870.718	-795.960	-870.718	0
	4.284.030	631.503	3.509.202	58.627
	-408.350	-671.963	-327.507	-935.151
	<b>21.709.658</b>	<b>42.051.006</b>	<b>17.403.225</b>	<b>32.389.997</b>
	-4.993.010	-9.463.921	-686.576	197.088
	<b>16.716.648</b>	<b>32.587.085</b>	<b>16.716.649</b>	<b>32.587.085</b>
5	Forslag til resultatdisponering			

AKTIVER		Koncern		Modervirksomhed	
		31.12.21 DKK	31.12.20 DKK	31.12.21 DKK	31.12.20 DKK
Note					
	Indretning af lejede lokaler	1.106.033	1.542.530	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	351.765	171.240	0	0
6	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.457.798</b>	<b>1.713.770</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
7	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	15.743.637	23.885.246
7	Kapitalandele i associerede virksomheder	15.408.182	11.328.900	15.408.182	0
8	Deposita	50.000	0	0	0
8	Tilgodehavender hos selskabsdeltagere og ledelse	3.063.288	3.003.288	3.063.288	3.003.288
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>18.521.470</b>	<b>14.332.188</b>	<b>34.215.107</b>	<b>26.888.534</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>19.979.268</b>	<b>16.045.958</b>	<b>34.215.107</b>	<b>26.888.534</b>
9	Igangværende arbejder for fremmed regning	3.963.400	3.047.000	0	0
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	20.770.031	6.415.168	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	1.227.091	20.421
	Tilgodehavende selskabsskat	1.233.746	2.916.178	0	197.088
	Andre tilgodehavender	5.522.339	11.161.390	5.515.791	4
10	Periodeafgrænsningsposter	186.450	147.893	0	0
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>31.675.966</b>	<b>23.687.629</b>	<b>6.742.882</b>	<b>217.513</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	40.641.711	24.516.899	29.118.134	7.720.795
	<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>40.641.711</b>	<b>24.516.899</b>	<b>29.118.134</b>	<b>7.720.795</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>465.643</b>	<b>5.936.753</b>	<b>390.262</b>	<b>5.088.483</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>72.783.320</b>	<b>54.141.281</b>	<b>36.251.278</b>	<b>13.026.791</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>92.762.588</b>	<b>70.187.239</b>	<b>70.466.385</b>	<b>39.915.325</b>

		Koncern		Modervirksomhed	
		31.12.21 DKK	31.12.20 DKK	31.12.21 DKK	31.12.20 DKK
<b>PASSIVER</b>					
Note					
11	Selskabskapital	500.000	500.000	500.000	500.000
	Reserve for udlån og sikkerhedsstillelse	3.063.288	3.003.288	3.063.288	3.003.288
	Overført resultat	28.435.920	24.379.272	28.435.921	24.379.272
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	12.600.000	12.000.000	12.600.000	12.000.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>44.599.208</b>	<b>39.882.560</b>	<b>44.599.209</b>	<b>39.882.560</b>
12	Hensættelser til udskudt skat	6.879.166	3.476.558	0	0
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>6.879.166</b>	<b>3.476.558</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
13	Anden gæld	1.844.942	2.088.798	0	0
	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.844.942</b>	<b>2.088.798</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	14.482.347	21.484	13.008.705	0
9	Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning	4.697.375	6.416.876	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.414.735	2.395.658	16.375	16.000
	Selskabsskat	0	0	592.233	0
	Anden gæld	17.844.815	15.905.305	12.249.863	16.765
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>39.439.272</b>	<b>24.739.323</b>	<b>25.867.176</b>	<b>32.765</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>41.284.214</b>	<b>26.828.121</b>	<b>25.867.176</b>	<b>32.765</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>92.762.588</b>	<b>70.187.239</b>	<b>70.466.385</b>	<b>39.915.325</b>
14	Oplysninger om dagsværdi				
15	Eventualforpligtelser				
16	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				
17	Nærtstående parter				

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis- metode	Reserve for udlån og sikkerheds- stillelse	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabs- året
Koncern:					
Egenkapitalopgørelse for 01.01.20 - 31.12.20					
Saldo pr. 01.01.20	500.000	6.272.038	0	523.437	18.675.000
Betalt udbytte	0	0	0	0	-18.675.000
Overførsler til/fra andre reserver	0	0	3.003.288	-3.003.288	0
Forslag til resultatdis- ponering	0	-6.272.038	0	26.859.123	12.000.000
Saldo pr. 31.12.20	500.000	0	3.003.288	24.379.272	12.000.000
Egenkapitalopgørelse for 01.01.21 - 31.12.21					
Saldo pr. 01.01.21	500.000	11.302.500	3.003.288	24.379.272	12.000.000
Nettoeffekt ved spaltning og virksomhedssalg	0	-11.302.500	0	0	0
Korrigeret saldo pr. 01.01.21	500.000	0	3.003.288	24.379.272	12.000.000
Betalt udbytte	0	0	0	0	-12.000.000
Overførsler til/fra andre reserver	0	0	60.000	-60.000	0
Forslag til resultatdis- ponering	0	0	0	4.116.648	12.600.000
Saldo pr. 31.12.21	500.000	0	3.063.288	28.435.920	12.600.000

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis- metode	Reserve for udlån og sikkerheds- stillelse	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabs- året
Modervirksomhed:					
Egenkapitalopgørelse for 01.01.20 - 31.12.20					
Saldo pr. 01.01.20	500.000	0	0	6.795.475	18.675.000
Betalt udbytte	0	0	0	0	-18.675.000
Overførsler til/fra andre reserver	0	0	3.003.288	-3.003.288	0
Forslag til resultatdis- ponering	0	0	0	20.587.085	12.000.000
Saldo pr. 31.12.20	500.000	0	3.003.288	24.379.272	12.000.000
Egenkapitalopgørelse for 01.01.21 - 31.12.21					
Saldo pr. 01.01.21	500.000	0	3.003.288	24.379.272	12.000.000
Betalt udbytte	0	0	0	0	-12.000.000
Overførsler til/fra andre reserver	0	0	60.000	-60.000	0
Forslag til resultatdis- ponering	0	0	0	4.116.649	12.600.000
Saldo pr. 31.12.21	500.000	0	3.063.288	28.435.921	12.600.000



## Koncernens pengestrømsopgørelse

Note	Koncern	
	2021 DKK	2020 DKK
<b>Årets resultat</b>	<b>16.716.648</b>	<b>32.587.085</b>
18 Reguleringer	2.659.524	10.852.463
Forskydning i driftskapital		
Tilgodehavender	-9.780.769	8.700.092
Leverandører af varer og tjenesteydelser	19.077	532.406
Andre driftsafledte gældsforpligtelser	621.867	-7.935.372
<b>Pengestrømme fra driften før finansielle poster</b>	<b>10.236.347</b>	<b>44.736.674</b>
Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	185.985	55.338
Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-810.208	-656.394
Betalt selskabsskat	92.030	-14.094.639
<b>Pengestrømme fra driften</b>	<b>9.704.154</b>	<b>30.040.979</b>
Køb af materielle anlægsaktiver	-415.504	-2.242.476
Køb af værdipapirer og kapitalandele	-24.237.792	-23.971.852
Salg af værdipapirer og kapitalandele	6.469.258	6.036
Modtaget udbytte	791.767	16.506.225
Udlån	0	-3.000.000
<b>Pengestrømme fra investeringer</b>	<b>-17.392.271</b>	<b>-12.702.067</b>
Betalt udbytte	-12.000.000	-18.675.000
Optagelse af gæld til kreditinstitutter	14.460.863	12.463
Afdrag på langfristede gældsforpligtelser i øvrigt	-243.856	0
<b>Pengestrømme fra finansiering</b>	<b>2.217.007</b>	<b>-18.662.537</b>
<b>Årets samlede pengestrømme</b>	<b>-5.471.110</b>	<b>-1.323.625</b>
Likvide beholdninger ved årets begyndelse	5.936.753	7.260.378
<b>Likvide beholdninger ved årets slutning</b>	<b>465.643</b>	<b>5.936.753</b>
Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
Likvide beholdninger	465.643	5.936.753
<b>I alt</b>	<b>465.643</b>	<b>5.936.753</b>

	Koncern		Modervirksomhed	
	2021 DKK	2020 DKK	2021 DKK	2020 DKK
<b>1. Personaleomkostninger</b>				
Lønninger	29.464.233	28.405.699	0	0
Pensioner	5.555.363	6.333.640	0	0
Andre omkostninger til social sikring	349.924	306.957	0	0
I alt	35.369.520	35.046.296	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	32	30	0	0

## 2. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Resultatandele fra associerede virksomheder	-870.718	-795.960	-870.718	0
I alt	-870.718	-795.960	-870.718	0

## 3. Finansielle indtægter

Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	129.686	0
Renteindtægter i øvrigt	171.241	3.288	118.515	3.288
Øvrige finansielle indtægter	4.112.789	628.215	3.261.001	55.339
Øvrige finansielle indtægter	4.284.030	631.503	3.379.516	58.627
I alt	4.284.030	631.503	3.509.202	58.627

	Koncern		Modervirksomhed	
	2021 DKK	2020 DKK	2021 DKK	2020 DKK

#### 4. Finansielle omkostninger

Renteomkostninger fra tilknyttede virksomheder	0	0	0	499.786
Renteomkostninger i øvrigt	368.708	656.395	327.507	419.797
Øvrige finansielle omkostninger	39.642	15.568	0	15.568
Øvrige finansielle omkostninger	408.350	671.963	327.507	435.365
I alt	408.350	671.963	327.507	935.151

#### 5. Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	-6.272.038	0	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret	12.600.000	12.000.000	12.600.000	12.000.000
Overført resultat	4.116.648	26.859.123	4.116.649	20.587.085
I alt	16.716.648	32.587.085	16.716.649	32.587.085

**6. Materielle anlægsaktiver**

Beløb i DKK	Indretning af lejede lokaler	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Koncern:		
Kostpris pr. 01.01.21	2.077.503	191.873
Tilgang i året	200.264	215.240
Kostpris pr. 31.12.21	2.277.767	407.113
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.21	-534.973	-20.633
Afskrivninger i året	-636.761	-34.715
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.21	-1.171.734	-55.348
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.21	1.106.033	351.765

**7. Kapitalandele**

Beløb i DKK	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder
Kostpris pr. 01.01.21	0	26.400
Afgang ved spaltning og salg af virksomhed	0	-26.400
Tilgang i året	0	16.278.900
Kostpris pr. 31.12.21	0	16.278.900
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.21	0	11.302.500
Afgang ved spaltning og salg af virksomhed	0	-11.302.500
Årets resultat fra kapitalandele	0	-870.718
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.21	0	-870.718
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.21	0	15.408.182
Positive forskelsbeløb ved første indregning af kapitalandele målt til indre værdi	0	0

## 7. Kapitalandele - fortsat -

Beløb i DKK	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder
Modervirksomhed:		
Kostpris pr. 01.01.21	60.153.680	0
Tilgang i året	0	16.278.900
Kostpris pr. 31.12.21	60.153.680	16.278.900
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.21	-36.268.434	0
Årets resultat fra kapitalandele	15.158.391	-870.718
Udbytte relateret til kapitalandele	-23.300.000	0
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.21	-44.410.043	-870.718
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.21	15.743.637	15.408.182
Positive forskelsbeløb ved første indregning af kapitalandele målt til indre værdi	0	0

Navn og hjemsted:	Ejerandel	Egenkapital DKK	Årets resultat DKK	Indregnet værdi DKK
-------------------	-----------	-----------------	--------------------	---------------------

## Dattervirksomheder:

Ingcon A/S, Svendborg	100%	15.743.637	15.158.391	15.743.637
-----------------------	------	------------	------------	------------

## Associerede virksomheder:

Ejendomsselskabet af 23. maj 2013 ApS, København	33%	35.869.763	1.539.181	11.837.022
FB-B A/S, København	33%	3.821.696	-4.178.304	1.261.160
FB-B II A/S, København	33%	2.000.000	0	660.000
Teglhølm V A/S, København	33%	5.000.000	0	1.650.000

De associerede virksomheder FB-B II A/S og Teglhølm V A/S er indregnet og målt til kostpris i koncernregnskabet idet det første regnskab endnu ikke er udarbejdet.

**8. Finansielle anlægsaktiver i øvrigt**

Beløb i DKK	Tilgodehavender hos virksomheds- deltagere og le- delse	
	Deposita	
Koncern:		
Kostpris pr. 01.01.21	0	3.003.288
Tilgang i året	50.000	60.000
Kostpris pr. 31.12.21	50.000	3.063.288
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.21	50.000	3.063.288
Modervirksomhed:		
Kostpris pr. 01.01.21	0	3.003.288
Tilgang i året	0	60.000
Kostpris pr. 31.12.21	0	3.063.288
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.21	0	3.063.288

	Koncern		Modervirksomhed	
	31.12.21 DKK	31.12.20 DKK	31.12.21 DKK	31.12.20 DKK

**9. Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning	53.101.143	32.375.904	0	0
Acontofaktureringer	-51.533.774	-35.618.666	0	0
Overfakturering modregnet i tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	-2.301.344	-127.114	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning i alt	-733.975	-3.369.876	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	3.963.400	3.047.000	0	0
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning, kortfristet gældsforpligtelse	-4.697.375	-6.416.876	0	0
I alt	-733.975	-3.369.876	0	0

	Koncern		Modervirksomhed	
	31.12.21 DKK	31.12.20 DKK	31.12.21 DKK	31.12.20 DKK

### 10. Periodeafgrænsningsposter

Forudbetalte forsikringer	169.098	108.500	0	0
Forudbetalte kontingenter og abonnementer	0	39.393	0	0
Forudbetalte leasingydelser	17.352	0	0	0
I alt	186.450	147.893	0	0

### 11. Selskabskapital

Selskabskapitalen består af:

	Antal	Pålydende værdi i alt DKK
Kapitalandele	500.000	500.000
I alt		500.000

	Koncern		Modervirksomhed	
	31.12.21 DKK	31.12.20 DKK	31.12.21 DKK	31.12.20 DKK

### 12. Udskudt skat

Udskudt skat pr. 01.01.21	3.476.558	2.096.459	0	0
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	3.402.608	1.380.099	0	0
Udskudt skat pr. 31.12.21	6.879.166	3.476.558	0	0

**13. Langfristede gældsforpligtelser**

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31.12.21	Gæld i alt 31.12.20
Koncern:				
Anden gæld	0	1.749.275	1.844.942	2.088.798
I alt	0	1.749.275	1.844.942	2.088.798

**14. Oplysninger om dagsværdi**

Beløb i DKK	Investerings- beviser
Koncern:	
Dagsværdi pr. 31.12.21	40.641.711
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	3.223.463
Modervirksomhed:	
Dagsværdi pr. 31.12.21	29.118.134
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	2.739.613

Værdipapirer måles til den officielle kursværdi på balancedagen.



## 15. Eventualforpligtelser

Koncern:

### *Leasingforpligtelser*

Koncernen har indgået leasingkontrakter med en restløbetid på 3-10 måneder og en gennemsnitlig ydelse på t.DKK 31, i alt t.DKK 246. Restværdi udgør t.DKK 1.548.

### *Garantiforpligtelser*

Koncernen har afgivet garantier knyttet til koncernens normale aktiviteter.

Modervirksomhed:

### *Andre eventualforpligtelser*

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten m.v.

## 16. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Modervirksomhed:

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter på t.DKK 13.009 er der stillet sikkerhed i værdipapier, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 29.118.

## 17. Nærtstående parter

Der oplyses ikke om transaktioner med nærtstående parter, da alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

	Koncern	
	2021 DKK	2020 DKK
<b>18. Reguleringer til pengestrømsopgørelse</b>		
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	671.476	552.122
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	870.718	795.960
Finansielle indtægter	-4.284.030	-631.503
Finansielle omkostninger	408.350	671.963
Skat af årets resultat	4.993.010	9.463.921
I alt	2.659.524	10.852.463

## 19. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore koncerner og virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### KONCERNREGNSKAB

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og dens dattervirksomheder, hvori modervirksomheden direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne, eller gennem aftaler har kontrol. Virksomheder, hvori koncernen besidder kapitalinteresser, mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig indflydelse, men ikke kontrol, betragtes som associerede virksomheder.

De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, aflægges i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af regnskaber for modervirksomheden og dattervirksomhederne ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen er der foretaget eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, besiddelser af kapitalandele, interne mellemværender og udbytter samt gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder i det omfang, de underliggende aktiver og forpligtelser ikke er realiserede.

**19. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -****LEASINGKONTRAKTER**

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

**RESULTATOPGØRELSE****Bruttoresultat**

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning og omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

**Nettoomsætning**

Indtægter fra salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med færdiggørelsen af tjenesteydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder, opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen (produktionsmetoden).

Indtægter fra entreprisekontrakter, hvor der leveres aktiver med høj grad af individuel tilpasning, indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

**Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder evt. svind.

Under omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes tillige nedskrivninger på lagerbeholdninger af råvarer og hjælpematerialer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Indretning af lejede lokaler	3-5	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10	0-10

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

**Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

For kapitalandele i associerede virksomheder og i modervirksomheden tillige kapitalandele i dattervirksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill. For associerede virksomheder elimineres interne gevinster og tab alene forholdsmæssigt.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

**Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Modervirksomheden fungerer som administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

**BALANCE****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter indretning af lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

**Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder***Kapitalandele i tilknyttede virksomheder*

I modervirksomhedens balance indregnes og måles kapitalandele i dattervirksomheder efter indre værdis metode. På kapitalandele i dattervirksomheder betragtes indre værdis metode som en konsolideringsmetode, og der henvises til afsnittet "Indre værdis metode" for nærmere omtale heraf.

*Kapitalandele i associerede virksomheder*

I balancen indregnes og måles kapitalandele i associerede virksomheder efter indre værdis metode. På kapitalandele i associerede virksomheder betragtes indre værdis metode som en målemetode, og der henvises til afsnittet "Indre værdis metode" for nærmere omtale heraf.

**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Ved erhvervelse af kapitalandele i associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de erhvervede kapitalandele identificerbare aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet.

*Indre værdis metode*

Kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, måles ved første indregning til kostpris. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene. Transaktionsomkostninger ved erhvervelse af dattervirksomheder indregnes dog i resultatopgørelsen på afholdelsestidspunktet.

Efterfølgende indregning og måling af kapitalandele efter indre værdis metode indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter ejervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder. Kapitalandele, hvor oplysninger til brug for indregning efter indre værdis metode ikke er kendte, måles til kostpris.

Ved erhvervelse af associerede virksomheder indregnes goodwill forholdsmæssigt på baggrund af den faktiske ejerandel af de erhvervede kapitalandele.

Den på erhvervelsestidspunktet opgjorte goodwill (positivt forskelsbeløb) indregnes under kapitalandele i associerede virksomheder. For negativ goodwill (negativt forskelsbeløb) foretages en revurdering af de opgjorte dagsværdier for de forholdsmæssigt erhvervede nettoaktiver og købsvederlaget for kapitalandelene. Negativ goodwill, der kan henføres til eventualforpligtelser på erhvervelsestidspunktet, indregnes under kapitalandele i associerede virksomheder og reduceres i takt med realisering af disse forpligtelser. Et resterende negativt forskelsbeløb (negativ goodwill) indregnes i resultatopgørelsen på erhvervelsestidspunktet. Goodwill og negativ goodwill fra erhvervede virksomheder reguleres indtil 12 måneder efter erhvervelsestidspunktet.

*Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele*

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

**Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende selskabets indgåede lejeaftaler.

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde med fradrag af foretagne acontofaktureringer på det enkelte igangværende arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder. Færdiggørelsesgraden for det enkelte igangværende arbejde beregnes normalt som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug. For enkelte igangværende arbejder, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, er der i stedet benyttet forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte igangværende arbejde.



**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Hvis salgsværdien for et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængigt af, hvorvidt nettoværdien af salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger er positiv eller negativ.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de samlede indtægter på det enkelte igangværende arbejde, indregnes det samlede forventede tab som en hensat forpligtelse.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

**Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, indregnes i modervirksomhedens årsregnskab under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Et beløb svarende til lån, sikkerhedsstillelse og anden økonomisk bistand omfattet af selskabslovens regler for lovlig selvfinansiering, som selskabet har ydet til kapitalejere og ledelse, indregnes i modervirksomhedens årsregnskab under egenkapitalen i reserve for udlån og sikkerhedsstillelse. Reserven formindskes eller opløses, i det omfang lånet, sikkerhedsstillelsen eller anden økonomisk bistand nedbringes eller bringes til ophør.

**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**Gældsforpligtelser**

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

**PENGESTRØMSOPGØRELSE**

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Pengestrømme fra finansiering omfatter ændringer i modervirksomhedens aktiekapital og omkostninger forbundet hermed og finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger.

Modervirksomheden har undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, idet modervirksomheden indgår i pengestrømsopgørelsen for koncernen.