

**Julianebjerg Arkitektur ApS**  
**Julianebjergvej 28, 7120 Vejle**

---

**Årsrapport for**  
**2017/18**

---

**CVR-nr. 39 00 84 75**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 11. juni 2019.

---

Jens Beenfeldt Rothausen  
dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

**Ledelsesberetning**

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 11. oktober 2017 - 31. december 2018**

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 7 Resultatopgørelse
- 8 Balance
- 10 Noter

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017/18 for Julianebjerg Arkitektur ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 11. oktober 2017 - 31. december 2018.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017/18 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 11. juni 2019

### **Direktion**

Jens Beenfeldt Rothausen  
Direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til kapitalejerne i Julianebjerg Arkitektur ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Julianebjerg Arkitektur ApS for regnskabsåret 11. oktober 2017 - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Tørring, den 11. juni 2019

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Maj-Britt Lykke Viskum

statsautoriseret revisor  
mne35478

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Julianebjerg Arkitektur ApS  
Julianebjergvej 28  
7120 Vejle

CVR-nr.: 39 00 84 75

Regnskabsår: 11. oktober - 31. december

**Direktion**

Jens Beenfeldt Rothausen, Direktør

**Revisor**

Martinsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Bredgade 29  
7160 Tørring

**Bankforbindelse**

Middelfart Sparekasse

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er investering i fast ejendom, herunder opførsel af parcelhuse samt anden hermed beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttofortjeneste udgør 698.180 kr. Det ordinære resultat efter skat udgør 514.110 kr. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Julianebjerg Arkitektur ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af grunde samt tilhørende handelsomkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame og administration.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

---

<u>Note</u>	11/10 2017 - 31/12 2018
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>698.180</b>
1 Personaleomkostninger	-12.886
2 Øvrige finansielle omkostninger	-24.466
<b>Resultat før skat</b>	<b>660.828</b>
3 Skat af årets resultat	-146.718
<b>Årets resultat</b>	<b>514.110</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>	
Udbytte for regnskabsåret	162.000
Overføres til overført resultat	352.110
<b>Disponeret i alt</b>	<b>514.110</b>

**Balance**

---

<b>Aktiver</b>	31/12 2018
Note	<u>                    </u>
<b>Omsætningsaktiver</b>	
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	141.355
Tilgodehavender i alt	<u>141.355</u>
Likvide beholdninger	<u>897.403</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>1.038.758</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>1.038.758</u></b>

**Balance**

---

<b>Passiver</b>	
Note	<u>31/12 2018</u>
<b>Egenkapital</b>	
4 Virksomhedskapital	60.000
5 Overført resultat	352.110
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>162.000</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>574.110</u></b>
 <b>Gældsforpligtelser</b>	
Leverandører af varer og tjenesteydelser	17.500
Selskabsskat	146.718
Anden gæld	<u>300.430</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>464.648</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>464.648</u></b>
 <b>Passiver i alt</b>	 <b><u>1.038.758</u></b>

## Noter

---

	11/10 2017 - 31/12 2018
<b>1. Personaleomkostninger</b>	
Personaleomkostninger i øvrigt	12.886
	<b>12.886</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	0
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>	
Andre finansielle omkostninger	24.466
	<b>24.466</b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>	
Skat af årets resultat	146.718
	<b>146.718</b>
<b>4. Virksomhedskapital</b>	
Kontant indskud	60.000
	<b>60.000</b>
<b>5. Overført resultat</b>	
Årets overførte overskud eller underskud	352.110
	<b>352.110</b>