

REVISORLINIEN A/S

Brødeskovvej 62, 3400 Hillerød - Tlf. 48265325 - Email: info@revisorlinien.dk

Pinehill Finance ApS

**Granbakken 8
3400 Hillerød**

CVR nr. 39006936

**Årsrapport
1. jan. 2023 - 31. dec. 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
5. mar. 2024

Nikolaj Ekstrøm Rähr
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger

3

Påtegninger

Ledelsespåtegning

4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

5

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis

6

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

8

Balance 31. dec. 2023

9

Noter

11

Selskabsoplysninger

Selskabet

Pinehill Finance ApS

Granbakken 8

3400 Hillerød

CVR-nr: 39006936

Stiftelsesdato: 9. okt. 2017

Direktion: Nikolaj Ekstrøm Rähr

Regnskabsår: 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

Ledelsespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023 for Pinehill Finance ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 5. mar. 2024

Direktion

Nikolaj Ekstrøm Rähr
Direktør

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive salgsvirksomhed, konsulentvirksomhed, bogføringsvirksomhed samt udviklings- og innovationsvirksomhed.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 140.052, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2023 udviser en egenkapital på kr. -246.468.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Bruttoresultat		65.606	-11.105
Personaleomkostninger	1	-15.690	0
Resultat før finansielle poster		49.916	-11.105
Øvrige finansielle omkostninger	2	-1.319	-996
Resultat før skat		48.597	-12.101
Skat af årets resultat		91.455	0
Årets resultat		140.052	-12.101
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		140.052	-12.101
Årets resultat		140.052	-12.101

Balance 31. dec. 2023

Note	2023	2022
	kr.	kr.
Aktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	86.000	0
Udskudt skatteaktiv	91.455	0
Tilgodehavender moms og afgifter	0	2.374
	177.455	2.374
Omsætningsaktiver i alt	177.455	2.374
Aktiver i alt	177.455	2.374

Balance 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		-296.468	-436.520
Egenkapital		-246.468	-386.520
Kortfristet gæld til banker		12.009	2.530
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		388.623	386.364
Anden gæld		1.106	0
Skyldig moms og afgifter		22.185	0
Kortfristede forpligtelser		423.923	388.894
Gældsforpligtelser		423.923	388.894
Passiver i alt		177.455	2.374

Noter

	2023	2022
	kr.	kr.
1. Personalemkostninger		
Lønninger	10.164	0
Pensioner	5.500	0
Andre omkostninger til social sikring	284	0
Andre personaleomkostninger	-258	0
I alt	15.690	0
Gennemsnitligt antal ansatte	1	0
	2023	2022
	kr.	kr.
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Renteomkostninger i øvrigt	1.313	996
Valutakursreguleringer [andre finansielle omkostninger]	6	0
I alt	1.319	996

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Nikolaj Ekstrøm Rähr

Navnet returneret af dansk MitID var:

Nikolaj Ekstrøm Rähr

Direktør

Direktør

ID: f4dcff04-530b-478c-abd2-a1a5f8ff408c

Tidspunkt for underskrift: 20-03-2024 kl.: 09:29:48

Underskrevet med MitID



Nikolaj Ekstrøm Rähr

Navnet returneret af dansk MitID var:

Nikolaj Ekstrøm Rähr

Direktør

Dirigent

ID: f4dcff04-530b-478c-abd2-a1a5f8ff408c

Tidspunkt for underskrift: 20-03-2024 kl.: 09:29:48

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: d48e3dqYxQn251610014

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.