



Tlf.: 87 25 58 00  
viborg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Tingvej 11, 1. sal  
DK-8800 Viborg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**JKK 1 APS**

**C/O JKK SPORT APS, ASMILD MARK 80, ASMILD MARK 80, 8800 VIBORG**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 20. august 2020

---

Jesper Lyngsø

**CVR-NR. 39 00 33 84**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	JKK 1 ApS c/o JKK Sport ApS, Asmild Mark 80 Asmild Mark 80 8800 Viborg
	CVR-nr.: 39 00 33 84 Stiftet: 10. oktober 2017 Hjemsted: Viborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Jesper Lyngsø
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Tingvej 11, 1. sal 8800 Viborg

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for JKK 1 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 20. august 2020

Direktion:

---

Jesper Lyngsø

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i JKK 1 ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for JKK 1 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 20. august 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Dennis Hermann  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne36182

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er drift af fitnesscentre og anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets drift for året udgør et underskud på 380 tkr.

Dette er selskabets andet regnskabsår, hvorfor årets underskud var forventeligt. Selskabet er stiftet med henblik på at etablere og drive en række fitnesscentre i Loop kæden.

Som følge af driftsunderskuddet er selskabets egenkapital negativ og udgør -726 tkr.

Selskabets reetablering af egenkapitalen forventes at ske via egen indtjening over de kommende år.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der sket udbrud af sygdommen COVID19 som følge af spredningen af Coronavirus. Der forventes en påvirkning fra COVID19 virussen, som direkte påvirker selskabets omsætning og likviditet for det kommende regnskabsår. Selskabets fortsatte drift afhænger af, at de af regeringen bebudet hjælpepakker til erhvervslivet tilfører den nødvendige likviditet. Ledelsen oplyser, at selskabet for nuværende har den nødvendige likviditet til at driften kan gennemføres. Ledelsen har derfor valgt at udarbejde årsrapporten under forudsætning af fortsat drift.

Der er herudover ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>591.693</b>	<b>480.548</b>
Personaleomkostninger.....	1	-691.121	-644.381
Af- og nedskrivninger.....		-288.548	-245.923
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-387.976</b>	<b>-409.756</b>
Andre finansielle omkostninger.....	2	-95.147	-97.393
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-483.123</b>	<b>-507.149</b>
Skat af årets resultat.....	3	106.310	111.000
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-376.813</b>	<b>-396.149</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		-376.813	-396.149
<b>I ALT</b> .....		<b>-376.813</b>	<b>-396.149</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		0	1.097.960
Indretning af lejede lokaler.....		0	623.957
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>1.721.917</b>
Andre værdipapirer.....		2.000	1.000
Lejede depositum og andre tilgodehavender.....		86.950	86.950
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>88.950</b>	<b>87.950</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>88.950</b>	<b>1.809.867</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		28.190	42.191
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>28.190</b>	<b>42.191</b>
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		25.000	0
Udsudte skatteaktiver.....		214.000	111.000
Andre tilgodehavender.....		28.417	33.547
Periodeafgrænsningsposter.....		2.903	1.665
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>270.320</b>	<b>146.212</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>70.501</b>	<b>274.451</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>369.011</b>	<b>462.854</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>457.961</b>	<b>2.272.721</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		50.000	50.000
Overført resultat.....		-772.962	-396.149
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>6</b>	<b>-722.962</b>	<b>-346.149</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		26.085	72.170
Gæld, tilknyttede virksomheder.....		729.984	2.496.455
Anden gæld.....		424.854	50.245
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>1.180.923</b>	<b>2.618.870</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>1.180.923</b>	<b>2.618.870</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>457.961</b>	<b>2.272.721</b>
Eventualposter mv.	7		



## NOTER

	2019 kr.	2018 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2018: 1)			
Løn og gager.....	566.135	519.799	
Pensioner.....	2.461	2.177	
Andre omkostninger til social sikring.....	1.651	758	
Andre personaleomkostninger.....	120.874	121.647	
	<b>691.121</b>	<b>644.381</b>	
<b>Andre finansielle omkostninger</b>			<b>2</b>
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	93.550	96.455	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	1.597	938	
	<b>95.147</b>	<b>97.393</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>3</b>
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	-3.310	0	
Regulering af udskudt skat.....	-103.000	-111.000	
	<b>-106.310</b>	<b>-111.000</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>	<b>Indretning af lejede lokaler</b>	
Kostpris 1. januar 2019.....	1.254.965	712.875	
Tilgang.....	52.000	0	
Afgang.....	-1.306.965	-712.875	
<b>Kostpris 31. december 2019.....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019.....	157.005	88.918	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	-343.714	-190.757	
Årets afskrivninger .....	186.709	101.839	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2019.....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
	<b>Andre værdipapirer</b>	<b>Lejededpositum og andre tilgodehavender</b>	
Kostpris 1. januar 2019.....	0	86.950	
Tilgang.....	2.000	0	
<b>Kostpris 31. december 2019.....</b>	<b>2.000</b>	<b>86.950</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....</b>	<b>2.000</b>	<b>86.950</b>	

## NOTER

				Note
<b>Egenkapital</b>				<b>6</b>
	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt	
Egenkapital 1. januar 2019.....	50.000	-396.149	-346.149	
Forslag til resultatdisponering.....		-376.813	-376.813	
<b>Egenkapital 31. december 2019.....</b>	<b>50.000</b>	<b>-772.962</b>	<b>-722.962</b>	

**Eventualposter mv.**

7

**Huslejeforpligtelser**

Selskabet har indgået huslejeforpligtelser, der på balancetidspunktet udgør 1.512 tkr. i uopsigelighedsperioden som udløber henholdsvis den 11. december 2022 og 1. marts 2023. Herefter kan lejemålene opsiges med 6 måneders varsel.

Selskabet har indgået en franchiseaftale med franchisegiver. Franchisefee udgjorde 127 tkr. i 2019.

**Hæftelse i sambeskatningen**

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for JL SPORT HOLDING ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for JKK 1 ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Sammenligningstal

Sammenligningstallene i resultatopgørelsen kan ikke sammenholdes med indeværende år, da sidste år var første regnskabsår på 15 måneder, mens indeværende år dækker 12 måneder.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen består af abonnementsindtægter og salg af varer. Abonnementsindtægter periodiseres og indtægtsføres over abonnementsperioden. Salg af varer indtægtsføres når tidspunktet for risikoovergangen til køber har fundet sted. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og rabatter, og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	7 år	0%
Indretning af lejede lokaler.....	7 år	0%

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter andre værdipapirer, som indregnes og måles til kostpris.

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.