

## **Svindbæk Holding ApS**

**Gyngemose Parkvej 50  
2860 Søborg**

**CVR-nr. 39 00 26 63**

**Årsrapport for 2022**

**(5. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 28. juni 2023

---

Jan Paulsen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                              |             |
| Ledelsespåtegning                               | 1           |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning      | 2           |
| <br>  |             |
| <b>Ledelsesberetning</b>                        |             |
| Selskabsoplysninger                             | 5           |
| Ledelsesberetning                               | 6           |
| <br>  |             |
| <b>Årsregnskab</b>                              |             |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 7           |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022 | 11          |
| Balance 31. december 2022                       | 12          |
| Egenkapitalopgørelse                            | 14          |
| Noter   | 15          |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Svindbæk Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søborg, den 28. juni 2023

### Direktion

Andreas Niels von Rosen

Knud Erik Andersen

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

### ***Til kapitalejerne i Svindbæk Holding ApS***

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Svindbæk Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 28. juni 2023

KPMG  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 25 57 81 98

Kenn Wolff Hansen  
statsaut. revisor  
MNE-nr. mne30154

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Svindbæk Holding ApS  
Gyngemose Parkvej 50  
2860 Søborg

CVR-nr.: 39 00 26 63

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Stiftet: 6. oktober 2017

Hjemsted: Gladsaxe

### Direktion

Andreas Niels von Rosen  
Knud Erik Andersen

### Revision

KPMG  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Dampfærgevej 28  
2100 København

### Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet  
European Energy A/S

Koncernrapporten for  
European Energy A/S kan rekvireres på følgende adresse:  
[www.europeanenergy.com](http://www.europeanenergy.com)

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er, direkte eller gennem kapitalandele i andre selskaber tilknyttet energibranchen, at udvikle, finansiere, drive og sælge vedvarende energi.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et underskud på kr. 66.458, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 2.646.584.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Svindbæk Holding ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af direkte omkostninger og andre eksterne omkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Nettoomsætning**

Indtægter fra salg af kapitalandele, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Balancen**

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

#### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Efter sambeskatningsreglerne overtager koncernens øverste moderselskab, som administrationsselskab, hæftelsen for selskabets selskabsskatter overfor myndighederne i takt med betaling af sambeskatningsbidrag.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutainstrumenter anvendes til sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen i dagsværdireserven.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022**

|  | <u>Note</u> | <u>2022</u><br>kr.    | <u>2021</u><br>kr.       |
|--|-------------|-----------------------|--------------------------|
| <b>Bruttotab</b>                           | 1           | <b>-21.323</b>        | <b>-11.780.646</b>       |
| Finansielle indtægter                      | 2           | 0                     | 63                       |
| Finansielle omkostninger                   | 3           | <u>-63.914</u>        | <u>-187.172</u>          |
| <b>Resultat før skat</b>                   |             | <b>-85.237</b>        | <b>-11.967.755</b>       |
| Skat af årets resultat                     |             | <u>18.779</u>         | <u>2.562.881</u>         |
| <b>Årets resultat</b>                      |             | <b><u>-66.458</u></b> | <b><u>-9.404.874</u></b> |
| <br><b>Forslag til resultatdisponering</b> |             |                       |                          |
| Overført resultat                          |             | <u>-66.458</u>        | <u>-9.404.874</u>        |
|  |             | <b><u>-66.458</u></b> | <b><u>-9.404.874</u></b> |

**Balance 31. december 2022**

|  | <u>Note</u> | <u>2022</u>             | <u>2021</u>              |
|--|-------------|-------------------------|--------------------------|
|  |             | kr.                     | kr.                      |
| <b>Aktiver</b>                             |             |                         |                          |
| Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder |             | 78.163                  | 0                        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>           |             | <u>78.163</u>           | <u>0</u>                 |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                 |             | <u>78.163</u>           | <u>0</u>                 |
| Krav på indbetaling af virksomhedskapital  |             | 0                       | 4.000.000                |
| Udskudt skatteaktiv                        |             | 2.570.799               | 2.630.159                |
| <b>Tilgodehavender</b>                     |             | <u>2.570.799</u>        | <u>6.630.159</u>         |
| <b>Likvide beholdninger</b>                |             | <u>1.951.560</u>        | <u>16.411.874</u>        |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>             |             | <u>4.522.359</u>        | <u>23.042.033</u>        |
| <b>Aktiver i alt</b>                       |             | <u><u>4.600.522</u></u> | <u><u>23.042.033</u></u> |

**Balance 31. december 2022**

|   | <u>Note</u> | <u>2022</u><br>kr.             | <u>2021</u><br>kr.              |
|---|-------------|--------------------------------|---------------------------------|
| <b>Passiver</b>                               |             |                                |                                 |
| Virksomhedskapital                            |             | 53.000                         | 53.000                          |
| Reserve for ikke indbetalt virksomhedskapital |             | 0                              | 4.000.000                       |
| Overført resultat                             |             | <u>2.593.584</u>               | <u>-1.339.958</u>               |
| <b>Egenkapital</b>                            | 4           | <u><b>2.646.584</b></u>        | <u><b>2.713.042</b></u>         |
| Gæld til tilknyttede virksomheder             |             | <u>0</u>                       | <u>5.707.766</u>                |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>        | 5           | <u><b>0</b></u>                | <u><b>5.707.766</b></u>         |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser      |             | 10.900                         | 10.701                          |
| Anden gæld                                    |             | <u>1.943.038</u>               | <u>14.610.524</u>               |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>        |             | <u><b>1.953.938</b></u>        | <u><b>14.621.225</b></u>        |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>               |             | <u><b>1.953.938</b></u>        | <u><b>20.328.991</b></u>        |
| <b>Passiver i alt</b>                         |             | <u><u><b>4.600.522</b></u></u> | <u><u><b>23.042.033</b></u></u> |

**Egenkapitalopgørelse**

|   | Virksomheds-<br>kapital | Reserve for<br>ikke indbetalt<br>virksomhedsk<br>apital | Overført<br>resultat | I alt            |
|---|-------------------------|---|----------------------|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2022                    | 53.000                  | 4.000.000   | -1.339.958           | 2.713.042        |
| Indbetaling tilgodehavende<br>selskabskapital | 0                       | -4.000.000  | 4.000.000            | 0                |
| Årets resultat                                | 0                       | 0   | -66.458              | -66.458          |
| <b>Egenkapital 31. december 2022</b>          | <b>53.000</b>           | <b>0</b>  | <b>2.593.584</b>     | <b>2.646.584</b> |



## Noter til årsrapporten

|  | <u>2022</u><br>kr. | <u>2021</u><br>kr. |
|--|--------------------|--------------------|
| <b>1 Medarbejderforhold</b>                    |                    |                    |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>0</u>           | <u>0</u>           |

Selskabet har indgået en administrationsaftale med European Energy A/S. Heri indgår en mindre andel af ledelsesaf lønning, idet selskabets ledelse ikke modtager løn eller andre vederlag.

|                                |                 |                  |
|--------------------------------|-----------------|------------------|
| <b>2 Finansielle indtægter</b> |                 |                  |
| Valutakursgevinster            | <u>0</u>        | <u>63</u>        |
|                                | <u><b>0</b></u> | <u><b>63</b></u> |

|   |                      |                       |
|---|----------------------|-----------------------|
| <b>3 Finansielle omkostninger</b>                 |                      |                       |
| Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder | 0                    | 108.929               |
| Andre finansielle omkostninger                    | 42.326               | 57.445                |
| Valutakurstab                                     | <u>21.588</u>        | <u>20.798</u>         |
|   | <u><b>63.914</b></u> | <u><b>187.172</b></u> |

|   |  |
|---|--|
| <b>4 Egenkapital</b>  |  |
| Virksomhedskapitalen består af 53.000 anparter à nominelt kr. 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder. |  |

## Noter til årsrapporten

### 5 Langfristede gældsforpligtelser

|                                   | Gæld<br>1. januar 2022 | Gæld<br>31. december<br>2022 | Afdrag<br>næste år | Restgæld<br>efter 5 år |
|-----------------------------------|------------------------|------------------------------|--------------------|------------------------|
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 5.707.766              | 0                            | 0                  | 0                      |
|                                   | <b>5.707.766</b>       | <b>0</b>                     | <b>0</b>           | <b>0</b>               |

### 6 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med det ultimative moderselskab KEA Holding I ApS og resten af selskaberne, der indgår i denne sambeskatningskreds. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter mv. indenfor sambeskatningskredsen.

### 7 Nærtstående parter og ejerforhold

#### Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet European Energy A/S

Koncernrapporten for European Energy A/S kan rekvireres på følgende adresse: [www.europeanenergy.com](http://www.europeanenergy.com)