

Morten Foss Jensen Holding ApS

Lilleskoven 54

8722 Hedensted

CVR-nr. 39 00 08 57

Årsrapport for 2019

Opstillet uden revision eller review

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalfor-
samling den 13/03 2020

Morten Foss Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|---|-------------|
| Selskabsoplysninger | 1 |
| Ledespåtegning | 2 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2019 | 7 |
| Balance pr. 31. december 2019 | 8 |
| Egenkapitalopgørelse | 10 |
| Noter til årsrapporten | 11 |

Selskabsoplysninger

Selskabet

Morten Foss Jensen Holding ApS
Lilleskoven 54
8722 Hedensted

CVR-nr.: 39 00 08 57
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2019
Hjemsted: Hedensted

Direktion

Morten Foss Jensen, direktør

Revisor

Roesgaard & Partners
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Sønderbrogade 16
8700 Horsens

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Morten Foss Jensen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hedensted, den 13. marts 2020

Direktion

Morten Foss Jensen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Morten Foss Jensen Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Morten Foss Jensen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 13. marts 2020

Roesgaard & Partners

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 37 54 31 28

Poul Erik Nielsen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne18618

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er besiddelsen af kapitalandele og anden hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på kr. 243.240, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på kr. 180.741.

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Morten Foss Jensen Holding ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab består af andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2019

| | <u>Note</u> | <u>2019</u> kr. | <u>2018</u> kr. |
|--|-------------|--------------------|--------------------|
| Bruttotab | | (3.125) | (6.249) |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | | 246.554 | (105.979) |
| Finansielle omkostninger | | (189) | (271) |
| Resultat før skat | | 243.240 | (112.499) |
| Skat af årets resultat | | 0 | 0 |
| Årets resultat | | 243.240 | (112.499) |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | 140.575 | 0 |
| Overført resultat | | 102.665 | (112.499) |
| | | 243.240 | (112.499) |

Balance pr. 31. december 2019

| | <u>Note</u> | <u>2019</u> kr. | <u>2018</u> kr. |
|--|-------------|-----------------------|----------------------|
| Aktiver | | | |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | 1 | <u>280.086</u> | <u>33.532</u> |
| Finansielle anlægsaktiver | | <u>280.086</u> | <u>33.532</u> |
| Anlægsaktiver i alt | | <u>280.086</u> | <u>33.532</u> |
| Udskudt skatteaktiv | 2 | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>46.415</u> | <u>49.729</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | | <u>46.415</u> | <u>49.729</u> |
| Aktiver i alt | | <u>326.501</u> | <u>83.261</u> |

Balance pr. 31. december 2019

| | <u>Note</u> | <u>2019</u> | <u>2018</u> |
|--|-------------|-----------------------|------------------------|
| | | kr. | kr. |
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | | 50.000 | 50.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | 140.575 | 0 |
| Overført resultat | | (9.834) | (112.499) |
| Egenkapital | | <u>180.741</u> | <u>(62.499)</u> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 6.250 | 6.250 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | 139.510 | 139.510 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | <u>145.760</u> | <u>145.760</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | | <u>145.760</u> | <u>145.760</u> |
| Passiver i alt | | <u>326.501</u> | <u>83.261</u> |

Egenkapitaloppgørelse

| | Virksomheds- kapital | Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis- metode | Overført resultat | I alt |
|--------------------------------------|---------------------------------|--|------------------------------|----------------|
| Egenkapital 1. januar 2019 | 50.000 | 0 | (112.499) | (62.499) |
| Årets resultat | 0 | 140.575 | 102.665 | 243.240 |
| Egenkapital 31. december 2019 | 50.000 | 140.575 | (9.834) | 180.741 |

Noter til årsrapporten

| | 2019 | 2018 |
|---|-----------------------|----------------------|
| | kr. | kr. |
| 1 Kapitalandele i associerede virksomheder | | |
| Kostpris 1. januar 2019 | 0 | 0 |
| Tilgang i årets løb | <u>139.511</u> | <u>139.511</u> |
| Kostpris 31. december 2019 | <u>139.511</u> | <u>139.511</u> |
| Værdireguleringer 1. januar 2019 | (105.979) | 0 |
| Nettoeffekt ved fusion og virksomhedskøb | 0 | (252.501) |
| Årets resultat | <u>246.554</u> | <u>146.522</u> |
| Værdireguleringer 31. december 2019 | <u>140.575</u> | <u>(105.979)</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019 | <u>280.086</u> | <u>33.532</u> |

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

| <u>Navn</u> | <u>Hjemsted</u> | <u>Ejerandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Årets resultat</u> |
|---------------------------------|-----------------|------------------|--------------------|-----------------------|
| Kirkeløkkens Boligudlejning ApS | Hedensted | 50 % | 560.173 | 493.107 |

Noter til årsrapporten

| | <u>2019</u> | <u>2018</u> |
|---------------------------------------|-----------------|-----------------|
| | kr. | kr. |
| 2 Hensættelse til udskudt skat | | |
| Skattemæssigt underskud | 2.164 | 1.435 |
| Overført til udskudt skatteaktiv | <u>(2.164)</u> | <u>(1.435)</u> |
| | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Udskudt skatteaktiv | | |
| Opgjort skatteaktiv | 2.164 | 1.435 |
| Nedskrivning til vurderet værdi | <u>(2.164)</u> | <u>(1.435)</u> |
| Regnskabsmæssig værdi | <u>0</u> | <u>0</u> |