

**TUKU Holding ApS**  
Emma Gads Vej 10, 8600 Silkeborg

**CVR-nr. 38 99 82 42**

**Årsrapport**  
**2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7. juni 2024.

---

Kathrine Uhrenholt  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2023 for TUKU Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 7. juni 2024

### Direktion

Kathrine Uhrenholt  
Direktør

Thomas Uhrenholt  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaverne i TUKU Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for TUKU Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 7. juni 2024

### Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

René Meilandt Mortensen

statsautoriseret revisor  
mne32101

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

TUKU Holding ApS  
Emma Gads Vej 10  
8600 Silkeborg

Telefon: 50466689

CVR-nr.: 38 99 82 42

Hjemsted: Silkeborg

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Kathrine Uhrenholt, Emma Gads Vej 10, 8600 Silkeborg, Direktør  
Thomas Uhrenholt, Emma Gads Vej 10, 8600 Silkeborg, Direktør

**Revisor**

Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Ballevej 2 B  
8600 Silkeborg

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at drive holding virksomhed samt anden investering.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -27.792 mod -24.763 sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -230.733 mod 69.157 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabs forhold væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for TUKU Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttotab**

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager til selskabets medarbejdere.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### **Indtægter af kapitalinteresser**

Udbytte fra kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Overstiger det modtagne udbytte den forholdsmæssige andel af årets resultat anses dette som indikation på værdiforringelse, der medfører krav om at udarbejde nedskrivningstest.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalinteresser

Kapitalinteresser indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

##### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

TUKU Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser vedrørende investeringsejendomme måles til amortiseret kostpris.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-27.792</b>	<b>-24.763</b>
1 Personaleomkostninger	-280.000	0
<b>Driftsresultat</b>	<b>-307.792</b>	<b>-24.763</b>
2 Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	55.695	50.343
3 Andre finansielle indtægter	45.317	68.428
Øvrige finansielle omkostninger	-23.953	-5.339
<b>Resultat før skat</b>	<b>-230.733</b>	<b>88.669</b>
4 Skat af årets resultat	0	-19.512
<b>Årets resultat</b>	<b>-230.733</b>	<b>69.157</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	122.000	117.800
Disponeret fra overført resultat	-352.733	-48.643
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-230.733</b>	<b>69.157</b>

## Balance 31. december

<b>Aktiver</b>		
Note	2023	2022
<b>Anlægsaktiver</b>		
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	40.000	40.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	40.000	40.000
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>40.000</b>	<b>40.000</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.948.369	2.692.186
Andre tilgodehavender	303.610	1.134.485
Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	0	215.945
Tilgodehavender i alt	3.251.979	4.042.616
Likvide beholdninger	678.869	391.909
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>3.930.848</b>	<b>4.434.525</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>3.970.848</b>	<b>4.474.525</b>

## Balance 31. december

<b>Passiver</b>		<u>2023</u>	<u>2022</u>
Note			
<b>Egenkapital</b>			
6	Virksomhedskapital	50.000	50.000
	Overført resultat	3.602.777	4.171.455
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	122.000	117.800
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u><b>3.774.777</b></u>	<u><b>4.339.255</b></u>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.125	3.125
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	192.945	112.090
	Selskabsskat	0	19.512
	Anden gæld	1	543
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>196.071</u>	<u>135.270</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u><b>196.071</b></u>	<u><b>135.270</b></u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u><b>3.970.848</b></u>	<u><b>4.474.525</b></u>
<b>7</b>	<b>Eventualposter</b>		

## Egenkapitalopgørelse

---

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2023	50.000	4.171.455	117.800	4.339.255
Udloddet udbytte	0	0	-117.800	-117.800
Årets overførte overskud eller underskud	0	-352.733	122.000	-230.733
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	-215.945	0	-215.945
	<u><b>50.000</b></u>	<u><b>3.602.777</b></u>	<u><b>122.000</b></u>	<u><b>3.774.777</b></u>

## Noter

	2023	2022
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	280.000	0
	<b>280.000</b>	<b>0</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1
<b>2. Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder</b>		
Renteindtægt, tilknyttede virk	55.695	50.343
	<b>55.695</b>	<b>50.343</b>
<b>3. Andre finansielle indtægter</b>		
Renter, pengeinstitutter	163	0
Renter, gældsbreve	45.154	52.333
Renter, selskabsdeltager	0	16.095
	<b>45.317</b>	<b>68.428</b>
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	0	19.512
	<b>0</b>	<b>19.512</b>
<b>5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2023	40.000	40.000
<b>Kostpris 31. december 2023</b>	<b>40.000</b>	<b>40.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b>40.000</b>	<b>40.000</b>
<b>6. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar 2023	50.000	50.000
	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>

## Noter

---

31/12 2023

31/12 2022

### 7. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden TUHR Ejendomme og Ejendomsservice ApS. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med TUHR Ejendomme og Ejendomsservice ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 0 pr. 31.12.23. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Kathrine Uhrenholt

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kathrine Uhrenholt

Direktør

ID: 5cf482f8-19d7-4d4e-a305-5c5ec1570b27

Tidspunkt for underskrift: 09-06-2024 kl.: 09:44:26

Underskrevet med MitID



## Thomas Uhrenholt

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Thomas Uhrenholt

Direktør

ID: 73836158-af2e-40ec-a253-a41d583d3642

Tidspunkt for underskrift: 09-06-2024 kl.: 09:51:08

Underskrevet med MitID



## René Meilandt Mortensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Rene Meilandt Mortensen

Revisor

ID: 50ea52a3-6df3-447a-a2d2-abea1072a690

CVR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 09-06-2024 kl.: 10:46:20

Underskrevet med MitID



## Kathrine Uhrenholt

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kathrine Uhrenholt

Dirigent

ID: 5cf482f8-19d7-4d4e-a305-5c5ec1570b27

Tidspunkt for underskrift: 10-06-2024 kl.: 09:10:07

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 38b1c2KSNz251845354

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).