



CHRISTENSEN  
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68  
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15  
E-MAIL: CK@CK.DK  
WEB: WWW.CK.DK

# Helios Bolig- og energirådgivning IVS

Øster Søgade 106, 3. tv., 2100 København Ø

CVR-nr. 38 99 70 09

## Årsrapport

1. januar - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. august 2020.

---

Casper Novella Axberg  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	9



## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Helios Bolig- og energirådgivning IVS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 11. august 2020

### Direktion

Casper Novella Axberg



## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaverne i Helios Bolig- og energirådgivning IVS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Helios Bolig- og energirådgivning IVS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 11. august 2020

### **Christensen Kjarulff**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41

**Anders Ingemann Hansen**

statsautoriseret revisor  
mne32726



## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Helios Bolig- og energirådgivning IVS  
Øster Søgade 106, 3. tv.  
2100 København Ø

CVR-nr.: 38 99 70 09

Hjemsted: København

Regnskabsår: 1. januar 2019 - 31. december 2019  
2. regnskabsår

### Direktion

Casper Novella Axberg

### Revisor

Christensen Kjærulff  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Store Kongensgade 68  
1264 København K



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at udarbejde tilstandsrapporter, energimærker, udøvelsebolig- og energirådgivning i forbindelse med køb og salg af ejendomme samt andre aktiviteter i forbindelse hermed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -11 t.kr. mod -21 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -13 t.kr. mod -22 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### *Kapitalberedskab*

Selskabets egenkapital er negativ t.kr. 15 pr. 31. december 2019. Det vurderes af ledelsen, at egenkapitalen vil blive reetableret over de kommende år ved opstart af aktivitet. I sammenhæng hermed har selskabets anpartshaver afgivet tilbagetrædelseserklæring for hans tilgodehavende i selskabet til fordel for selskabets øvrige kreditorer, hvorfor ledelsen vurderer, at regnskabet kan aflægges med fortsat drift for øje.



## Resultatopgørelse

---

<u>Note</u>	1/1 2019 - 31/12 2019 kr.	1/10 2017 - 31/12 2018 kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-10.586</b>	<b>-21.244</b>
2 Øvrige finansielle omkostninger	-2.040	-289
<b>Resultat før skat</b>	<b>-12.626</b>	<b>-21.533</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-12.626</b>	<b>-21.533</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-12.626	-21.533
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-12.626</b>	<b>-21.533</b>



## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		2019	2018
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Andre tilgodehavender	41.000	41.000
	Tilgodehavender i alt	41.000	41.000
	Likvide beholdninger	1.378	0
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>42.378</b>	<b>41.000</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>42.378</b>	<b>41.000</b>





## Balance 31. december

---

	2019	2018
Note	kr.	kr.
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
3 Virksomhedskapital	10.000	10.000
4 Overført resultat	-34.159	-21.533
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-24.159</b>	<b>-11.533</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til pengeinstitutter	0	150
Leverandører af varer og tjenesteydelser	13.375	6.250
Anden gæld	53.162	46.133
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	66.537	52.533
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>66.537</b>	<b>52.533</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>42.378</b>	<b>41.000</b>
1 Usikkerhed om going concern		
5 Eventualposter		



## Noter

---

### 1. Usikkerhed om going concern

Selskabets egenkapital er negativ t.kr. 15 pr. 31. december 2019. Det vurderes af ledelsen, at egenkapitalen vil blive reetableret over de kommende år ved opstart af aktivitet. I sammenhæng hermed har selskabets anpartshaver afgivet tilbagetrædelseserklæring for hans tilgodehavende i selskabet til fordel for selskabets øvrige kreditorer, hvorfor ledelsen vurderer, at regnskabet kan aflægges med fortsat drift for øje.

	1/1 2019 - 31/12 2019 kr.	1/10 2017 - 31/12 2018 kr.
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	777	0
Andre finansielle omkostninger	1.263	289
	<b>2.040</b>	<b>289</b>
<b>3. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar 2019	10.000	10.000
	<b>10.000</b>	<b>10.000</b>
<b>4. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2019	-21.533	0
Årets overførte overskud eller underskud	-12.626	-21.533
	<b>-34.159</b>	<b>-21.533</b>

### 5. Eventualposter

#### Eventualaktiver

Selskabet har underskud i skattepligtig indkomst til fremførsel. Skatteværdien af det skattemæssige underskud til fremførsel udgør ca. t.kr. 8, beregnet med en sats på 22%, der ikke er indregnet i balancen, da det er uvist, hvornår underskuddet kan udnyttes.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Helios Bolig- og energirådgivning IVS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder direkte omkostninger samt eksterne omkostninger.

Direkte omkostninger omfatter omkostninger som direkte knytter sig til selskabets væsentligste aktiviteter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Casper Novella Axberg

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-036423292458

IP: 80.161.xxx.xxx

2020-08-25 06:09:53Z

NEM ID 

## Anders Ingemann Hansen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: CHRISTENSEN KJÆRULFF STATS-AUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

Serienummer: CVR:15915641-RID:97239980

IP: 212.98.xxx.xxx

2020-08-25 06:23:25Z

NEM ID 

## Casper Novella Axberg

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-036423292458

IP: 80.161.xxx.xxx

2020-08-28 07:14:58Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: PE524-LS6OE-HEYZW-Y4ELQ-3BTIDW-AUL2H

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>