

Keller Invest ApS

Vegavej 21, 8370 Hadsten

CVR-nr. 38 99 62 31

Årsrapport

1. juli 2020 - 30. juni 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. december 2021.

Søren Schnoor Keller
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|---|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021 | |
| Resultatopgørelse | 5 |
| Balance | 6 |
| Egenkapitalopgørelse | 8 |
| Anvendt regnskabspraksis | 9 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Keller Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2020/21 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hadsten, den 18. november 2021

Direktion

Søren Schnoor Keller

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i Keller Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Keller Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers SØ, den 18. november 2021

Kvist & Jensen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 36 71 77 85

Jonas Bødker-Iversen

statsautoriseret revisor
mne35471

Selskabsoplysninger

| | |
|---------------------------------|--|
| Selskabet | Keller Invest ApS Vegavej 21 8370 Hadsten |
| | CVR-nr.: 38 99 62 31 Regnskabsår: 1. juli - 30. juni |
| Direktion | Søren Schnoor Keller |
| Revisor | Kvist & Jensen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab |
| Associerede virksomheder | KRKH Ejendomme ApS, Randers Ravngårdsvej 8 ApS, Randers |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive investeringsselskab samt aktiviteter i tilknytning hertil.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -5.000 kr. mod -5.838 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -5.000 kr. mod -5.838 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabet har i nyt regnskabsår solgt sin andel i associeret selskab, hvilket har haft en positiv indvirkning på selskabets likviditet.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Selskabet er efter balancedagen blevet omdannet fra IVS til ApS.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

| <u>Note</u> | <u>2020/21</u> | <u>2019/20</u> |
|---|----------------|----------------|
| Bruttotab | -5.000 | -5.838 |
| Skat af årets resultat | 0 | 0 |
| Årets resultat | -5.000 | -5.838 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Disponeret fra overført resultat | -5.000 | -5.838 |
| Disponeret i alt | -5.000 | -5.838 |

Balance 30. juni

| Aktiver | | |
|--|---------------|---------------|
| Note | 2021 | 2020 |
| Anlægsaktiver | | |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | 22.500 | 22.500 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | 22.500 | 22.500 |
| Anlægsaktiver i alt | 22.500 | 22.500 |
| | | |
| Aktiver i alt | 22.500 | 22.500 |

Balance 30. juni

| Passiver | | |
|--|---------------|---------------|
| Note | 2021 | 2020 |
| Egenkapital | | |
| Virksomhedskapital | 12.500 | 12.500 |
| Overført resultat | -14.838 | -9.838 |
| Egenkapital i alt | -2.338 | 2.662 |
| Gældsforpligtelser | | |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 14.838 | 9.838 |
| Anden gæld | 10.000 | 10.000 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 24.838 | 19.838 |
| Gældsforpligtelser i alt | 24.838 | 19.838 |
| Passiver i alt | 22.500 | 22.500 |

Egenkapitalopgørelse

| | Virksomhedskapital | Overført resultat | I alt |
|--|---------------------------|--------------------------|---------------|
| Egenkapital 1. juli 2019 | 12.500 | -4.000 | 8.500 |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0 | -5.838 | -5.838 |
| Egenkapital 1. juli 2020 | 12.500 | -9.838 | 2.662 |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0 | -5.000 | -5.000 |
| | 12.500 | -14.838 | -2.338 |

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Keller Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele i associerede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklares.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.