# Ejendomsmæglerne.dk ivs

Slotsbakken 71
2970 Hørsholm

Årsrapport
9. oktober 2017 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den**

**05/02/2019**

**Niels Brandt**
**Dirigent**

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**
Virksomhedsoplysninger ..... 3

**Påtegninger**
Ledelsespåtegning ..... 4

**Ledelsesberetning**
Ledelsesberetning ..... 5

**Årsregnskab**
Anvendt regnskabspraksis ..... 6
Resultatopgørelse ..... 7
Balance ..... 8

# Virksomhedsoplysninger

| | | |
|---|---|---|
| **Virksomheden** | Ejendomsmæglerne.dk ivs<br>Slotsbakken 71<br>2970 Hørsholm | |
| | Telefonnummer:<br>e-mailadresse: | 21223203<br>nb@ejendomsmaeglerne.dk |
| | CVR-nr:<br>Regnskabsår: | 38995987<br>09/10/2017 - 31/12/2018 |
| **Bankforbindelse** | Borbjerg Sparekasse<br>Bukdalvej 5<br>7500 Holstebro<br>DK Danmark | |

# Ledelsespåtegning

**Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter består i at indgå konkurrencedygtige samarbejdsaftaler med relevante leverandører af soft- og hardware til selvstændige og uafhængige ejendomsmæglere.

**Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årsregnskabet er ikke påvirket af væsentlige ændringer i aktiviteter eller økonomiske forhold.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

Birkerød, den 15/01/2019

**Direktion**

Benny Plum Olsen
Direktør

**Bestyrelse**

Gert Sander Hørby
Bestyrelsesmedlem

Niels Brandt
Bestyrelsesemedlem

Benny Plum Olsen
Bestyrelsesmedlem

**Fravalg af revision for det kommende regnskabsår**

Revision er fravalgt for 2019

# Ledelsesberetning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 09.10.17 til 31. december 2018.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Den valgte praksis anses for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.

Årsregnskabet giver derfor efter ledelsens opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som den omhandler.

Ledelsen anser fortsat betingelserne for fravalg af revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Den valgte praksis anses for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.

# Resultatopgørelse 9. okt. 2017 - 31. dec. 2018

| | Note | 2017/18 |
|---|---|---|
| | | kr. |
| Nettoomsætning | | 236.433 |
| Produktionsomkostninger | | -7.726 |
| **Bruttoresultat** | | **228.707** |
| Distributionsomkostninger | | -2.443 |
| Administrationsomkostninger | | -173.142 |
| Andre driftsomkostninger | | -42.687 |
| **Resultat af ordinær primær drift** | | **10.435** |
| Andre finansielle indtægter | | 34 |
| **Ordinært resultat før skat** | | **10.469** |
| Skat af årets resultat | | -2.302 |
| **Årets resultat** | | **8.167** |
| **Forslag til resultatdisponering** | | |
| Overført resultat | | 8.167 |
| **I alt** | | **8.167** |

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

| | Note | 2017/18 |
|---|---|---|
| | | kr. |
| Andre tilgodehavender | | 7.297 |
| **Tilgodehavender i alt** | | **7.297** |
| Likvide beholdninger | | 872 |
| **Kortfristede aktiver i alt** | | **8.169** |
| **Aktiver i alt** | | **8.169** |

# Balance 31. december 2018

## Passiver

| | Note | 2017/18 |
|---|---|---|
| | | kr. |
| Registreret kapital mv. | | 2 |
| Overført resultat | | 8.167 |
| **Egenkapital i alt** | | **8.169** |
| **Passiver i alt** | | **8.169** |