

**CC Kolding Holding ApS**

Lavendelvej 30  
6000 Kolding

**Årsrapport for perioden 01.01.2022 - 31.12.2022**

6. regnskabsår

CVR. nr. 38 99 59 44

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling  
den 5. juli 2023

---

Carsten Christensen  
dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

### **Påtegninger**

Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	5

### **Årsregnskabet**

Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse 01.01.2022 - 31.12.2022	8
Balance pr. 31.12.2022	9
Egenkapitalopgørelse pr. 31.12.2022	11
Noter til årsregnskabet	12
Anvendt regnskabspraksis	14

## **SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet** CC Kolding Holding ApS  
Lavendelvej 30  
6000 Kolding

CVR-nr.: 38 99 59 44  
Stiftet: 3. oktober 2017  
Hjemsted: Kolding  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

**Direktion** Carsten Christensen

**Revisor** Sønderup & Partnere A/S  
Registrerede revisorer FSR  
Sydbanegade 2B - 1  
6000 Kolding

*Kontakt@RevisorKolding.dk*  
*www.RevisorKolding.dk*

**Pengeinstitut** Spar Nord Bank A/S  
Skovvangen 37  
6000 Kolding

## **LEDELSESPÅTEGNING**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2022 for selskabet CC Kolding Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt. Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2022.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 5. juli 2023

**I direktionen**

---

Carsten Christensen

752/1/KR/MML

# **DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG**

## **Til kapitalejerne i CC Kolding Holding ApS**

### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for CC Kolding Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrigt etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## **DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG**

### ***Udtalelse om ledelsesberetningen***

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 5. juli 2023

### **Sønderup & Partnere A/S**

Registrerede revisorer FSR

CVR-NR. 27905072

Palle Lysbjerg

Registreret revisor

*mne18078*

## **LEDELSEBERETNING**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets formål er at fungere som holdingselskab via ejerandele i andre selskaber, køb og salg af værdipapirer og anden formueforvaltning og hermed efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør kr. -1.695.157, hvilket anses for utilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 16.129.792 og en egenkapital på kr. 10.682.775.

### **Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten. Vi henviser dog til den forventede udvikling i det kommende

### **Resultatfordeling**

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

### **Den forventede udvikling i regnskabsåret 2023**

Det forventes, at selskabet vil kunne postivt resultat i det kommende år.

## RESULTATOPGØRELSE

01.01.2022 - 31.12.2022

<u>NOTE</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BRUTTORESULTAT</b>	<b>-19.657</b>	<b>-12.369</b>
2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	598.672	1.186.483
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	124.419	18.056
Finansielle indtægter	98.627	467.019
Finansielle omkostninger	-2.743.298	-26.706
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>-1.941.237</b>	<b>1.632.483</b>
1 Skat af årets resultat	246.080	-99.466
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-1.695.157</b>	<b>1.533.017</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Udbytte for regnskabsåret	58.900	57.200
Reserve for nettoopskr. indre værdis metode	44.037	-1.537.593
Overført resultat	-1.798.094	3.013.410
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>-1.695.157</b>	<b>1.533.017</b>



## BALANCE PR. 31.12.2022

### AKTIVER

<u>NOTE</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5.179.705	5.401.032
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>5.179.705</b>	<b>5.401.032</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>5.179.705</b>	<b>5.401.032</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	4.290.686	2.869.794
Andre tilgodehavender	559.580	425.782
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>4.850.266</b>	<b>3.295.576</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	6.097.499	6.410.040
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>6.097.499</b>	<b>6.410.040</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>2.322</b>	<b>3.613</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>10.950.087</b>	<b>9.709.229</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>16.129.792</b>	<b>15.110.261</b>

## BALANCE PR. 31.12.2022

### PASSIVER

<u>NOTE</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Selskabskapital	50.000	50.000
Reserve for nettoopskr. indre værdis metode	44.037	0
Overført resultat	10.529.838	12.327.931
Afsat udbytte for regnskabsåret	58.900	57.200
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>10.682.775</b>	<b>12.435.131</b>
Kreditinstitutter	2.808.335	1.247.770
Selskabsskat	74.044	254.494
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	2.558.638	1.168.866
Anden gæld	6.000	4.000
<b>Kortfristet gældsforpligtelser i alt</b>	<b>5.447.017</b>	<b>2.675.130</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b>5.447.017</b>	<b>2.675.130</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>16.129.792</b>	<b>15.110.261</b>

## EGENKAPITALOPGØRELSE PR. 31.12.2022

<b>Egenkapital</b>	<b>Indevær- ende år</b>
<b>Selskabskapital</b>	
Saldo primo	50.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>50.000</b>
<b>Reserve for nettoopskr. efter indre værdis metode</b>	
Årets resultat	44.037
<b>Saldo ultimo</b>	<b>44.037</b>
<b>Foreslået udbytte</b>	
Saldo primo	57.200
Betalt udbytte	-57.200
Udbytte	58.900
<b>Saldo ultimo</b>	<b>58.900</b>
<b>Overført resultat</b>	
Saldo primo	12.327.931
Årets resultat	-1.798.093
<b>Saldo ultimo</b>	<b>10.529.838</b>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>10.682.775</b>

## NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

### NOTE

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	-232.562	99.466
Årets ændring i udskudt skat	0	0
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-232.562</b>	<b>99.466</b>
<b>2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris pr. 01.01.2022	6.976.950	7.211.982
Tilgang 2022	1	40.000
Afgang 2022	0	-275.032
<b>Kostpris pr. 31.12.2022</b>	<b>6.976.951</b>	<b>6.976.950</b>
Værdireguleringer pr. 01.01.2022	-1.575.918	1.537.599
Årets resultatandele efter skat	598.672	1.186.483
Udbytte til moderselskab	-820.000	-4.300.000
<b>Værdireguleringer pr. 31.12.2022</b>	<b>-1.797.246</b>	<b>-1.575.918</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.2022</b>	<b>5.179.705</b>	<b>5.401.032</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:	<b>Selskabs-</b>	<b>Ejerandel</b>
	<b>kapital</b>	<b></b>
CC Biler A/S, Fredericia, CVRnr. 29605858	500.000	100%
<i>Resultat og egenkapital iflg. sidste regnskab</i>	<i>342.271</i>	<i>3.894.826</i>
C.C .Ejendomme ApS, Fredericia, CVRnr. 33158734	250.000	80%
<i>Resultat og egenkapital iflg. sidste regnskab</i>	<i>265.456</i>	<i>1.501.052</i>
Middelfart Autoteknik ApS, Fredericia, CVRnr. 42903493	40.000	100%
<i>Resultat og egenkapital iflg. sidste regnskab</i>	<i>44.037</i>	<i>84.037</i>
DMP Skydning ApS, Fredericia, CVRnr. 42031992	40.000	100%
<i>Resultat og egenkapital iflg. sidste regnskab</i>	<i>Regnskab ikke aflagt</i>	

## NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

### NOTE

2022      2021

#### 3 Sikkerheder og pantsætninger

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution vedr. datterselskaberne C.C. Biler A/S, C.C. Ejendomme ApS og Dmp Skydning ApS for alt mellemværende med Spar Nord Bank A/S. Bankmellemværende med Spar Nord Bank A/S i datterselskaberne pr. 31.12.2022 var tkr. 2.578.

Der er taget pant i virksomhedens værdipapirer med en bogført værdi på kr. 6.097.499 som sikkerhed for alt mellemværende med selskabets pengeinstitutter. Samlet nominelle gæld til pengeinstitut udgør pr. 31. december 2022 tkr. 2.808.

#### 4 Eventualaktiver og eventualforpligtelser

##### Eventualaktiver

Ingen

##### Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Regnskabsgrundlag**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **RESULTATOPGØRELSE**

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Omsætningen m.v. er ikke vist i det eksterne selskabsregnskab på grund af selskabets særlige konkurrencemæssige situation.

### **Indtægtskriterium**

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### **Bruttoresultat**

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger indeholder administrationsomkostninger m.v.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter samt tillæg og godtgørelse under a/contoskatteordningen.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 22,0%.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

## **BALANCEN**

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet til andelen i de respektive virksomheders regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen efter den indre værdis metode.

I resultatopgørelsen medtages moderselskabets andel af de tilknyttede virksomheders resultat. Ændringer i de tilknyttede virksomheders egenkapital reguleres årligt og indregnes som "Nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Øvrige værdipapirer og andre kapitalandele måles til dagsværdien på balancedagen, når denne kan opgøres pålideligt. Hvor det ikke er muligt at opgøre dagsværdi, måles værdipapirer og andre kapitalandele til kostpris.

Såvel realiserede som urealiserede kursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### **Likvider**

Likvider omfatter indestående i pengeinstitutter.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Gældsforpligtelser i øvrigt**

Øvrige gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsposter samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.