

Christian Hartvigsen Holding IVS

Rønnebærvej 61, 7500 Holstebro

CVR-nr. 38 99 15 66

Årsrapport

6. oktober 2017 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2019.

Anne-Mette Nørgaard Hartvigsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 6. oktober 2017 - 31. december 2018	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	7
Anvendt regnskabspraksis	8

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 6. oktober 2017 - 31. december 2018 for Christian Hartvigsen Holding IVS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 6. oktober 2017 - 31. december 2018.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017/18 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 31. maj 2019

Direktion

Christian Hartvigsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Christian Hartvigsen Holding IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for Christian Hartvigsen Holding IVS for regnskabsåret 6. oktober 2017 - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 31. maj 2019

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Henrik Holm
statsautoriseret revisor
mne21392

Selskabsoplysninger

Selskabet	Christian Hartvigsen Holding IVS Rønnebærvej 61 7500 Holstebro
	CVR-nr.: 38 99 15 66
	Stiftet: 6. oktober 2017
	Hjemsted: Holstebro
	Regnskabsår: 6. oktober 2017 - 31. december 2018 1. regnskabsår
Direktion	Christian Hartvigsen
Revisor	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
Associeret virksomhed	Hartvigsen Boligudlejning IVS, Holstebro

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har bestået i at eje anpartar og aktier i øvrige selskaber.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør 153 t.kr.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	6/10 2017 - 31/12 2018
Andre eksterne omkostninger	-6.280
Resultat før finansielle poster	-6.280
Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed	159.309
Resultat før skat	153.029
Skat af årets resultat	0
Årets resultat	153.029
 Forslag til resultatdisponering:	
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	153.029
Disponeret i alt	153.029

Balance

Aktiver		<u>31/12 2018</u>	<u>6/10 2017</u>
Note			
Anlægsaktiver			
2	Kapitalandel i associeret virksomhed	<u>159.358</u>	<u>0</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>159.358</u>	<u>0</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>159.358</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver			
	Likvide beholdninger	<u>21</u>	<u>1</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>21</u>	<u>1</u>
	Aktiver i alt	<u>159.379</u>	<u>1</u>
Passiver			
Egenkapital			
3	Virksomhedskapital	1	1
4	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	<u>153.029</u>	<u>0</u>
	Egenkapital i alt	<u>153.030</u>	<u>1</u>
Gældsforpligtelser			
	Gæld til selskabsdeltager	99	0
	Anden gæld	<u>6.250</u>	<u>0</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>6.349</u>	<u>0</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>6.349</u>	<u>0</u>
	Passiver i alt	<u>159.379</u>	<u>1</u>

Noter

	6/10 2017 - 31/12 2018	
1. Personalemkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	
	<u>31/12 2018</u>	<u>6/10 2017</u>
2. Kapitalandel i associeret virksomhed		
Tilgang i årets løb	<u>49</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2018	<u>49</u>	<u>0</u>
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	<u>159.309</u>	<u>0</u>
Opskrivninger 31. december 2018	<u>159.309</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	<u>159.358</u>	<u>0</u>
Associeret virksomhed:		
	Hjemsted	Ejerandel
Hartvigsen Boligudlejning IVS	Holstebro	49 %
	<u>31/12 2018</u>	<u>6/10 2017</u>
3. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 6. oktober 2017	<u>1</u>	<u>1</u>
	<u>1</u>	<u>1</u>
4. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Resultatandel	<u>153.029</u>	<u>0</u>
	<u>153.029</u>	<u>0</u>

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Christian Hartvigsen Holding IVS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til drift af selskabet.

Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.