

Fynbo 2017 ApS

Dahliavej 10, 8700 Horsens

CVR-nr. 38 98 96 77

Årsrapport 2020/21

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. november 2021

Dirigent:

.....
Henning Fynbo Madsen



Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Fynbo 2017 ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 23. november 2021
Direktion:

.....
Henning Fynbo Madsen

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Fynbo 2017 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Fynbo 2017 ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 23. november 2021
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Aslak Linde
statsaut. revisor
mne31413



Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Fynbo 2017 ApS
Adresse, postnr., by	Dahliavej 10, 8700 Horsens
CVR-nr.	38 98 96 77
Stiftet	22. september 2017
Hjemstedskommune	Horsens
Regnskabsår	1. juli 2020 - 30. juni 2021
Direktion	Henning Fynbo Madsen
Revisor	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Holmboes Allé 12, 8700 Horsens

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investeringsaktivitet.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2020/21 udviser et overskud på 672.431 kr. mod et overskud på 283.123 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 30. juni 2021 udviser en egenkapital på 9.283.378 kr. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

I regnskabsåret er det konstateret, at flere værdipapirer der ikke er optaget til handel på et aktivt marked var indregnet til dagsværdi. Da de oplyste kurser ikke er fra et aktivt marked, ændres indregningen på disse værdipapirer til kostpris. Fejlen er derfor korrigeret som en væsentlig fejl ved tilretning af sammenligningstal og primoegenkapital i indeværende regnskab. Dette medfører, at aktiverne (værdipapirer og kapitalandele) samt egenkapitalen pr. 1. juli 2019 reduceres med 409.997 kr, årets resultat for 2019/20 er mindsket med 144.889 kr. og egenkapitalen pr. 30. juni 2020 er reduceret med 554.886 kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Resultatopgørelse

Note	kr.	2020/21	2019/20
	Andre eksterne omkostninger	-58.165	-44.429
	Bruttoresultat	-58.165	-44.429
2	Personaleomkostninger	-60.000	-40.000
	Resultat før finansielle poster	-118.165	-84.429
3	Finansielle indtægter	938.566	445.656
4	Finansielle omkostninger	-55.907	-9.316
	Resultat før skat	764.494	351.911
5	Skat af årets resultat	-92.063	-68.788
	Årets resultat	<u>672.431</u>	<u>283.123</u>
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	250.000	550.000
	Overført resultat	422.431	-266.877
		<u>672.431</u>	<u>283.123</u>

Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Balance

Note	kr.	2020/21	2019/20
	AKTIVER		
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavende selskabsskat	0	34.091
		0	34.091
	Værdipapirer og kapitalandele	9.105.834	7.636.655
	Likvide beholdninger	311.385	1.520.627
	Omsætningsaktiver i alt	9.417.219	9.191.373
	AKTIVER I ALT	9.417.219	9.191.373
	PASSIVER		
	Egenkapital		
6	Selskabskapital	50.000	50.000
	Overført resultat	8.983.378	8.560.947
	Foreslået udbytte	250.000	550.000
	Egenkapital i alt	9.283.378	9.160.947
	Gældsforpligtelser		
	Langfristede gældsforpligtelser		
	Skyldig selskabsskat	100.031	0
		100.031	0
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	16.001	7.499
	Skyldig selskabsskat	12.260	0
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	5.549	5.549
	Anden gæld	0	17.378
		33.810	30.426
	Gældsforpligtelser i alt	133.841	30.426
	PASSIVER I ALT	9.417.219	9.191.373

1 Anvendt regnskabspraksis

8 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. juli 2019	50.000	9.237.821	400.000	9.687.821
Regulering af egenkapital som følge af praksisændringer	0	-409.997	0	-409.997
Overført via resultatdisponering	0	-266.877	550.000	283.123
Udloddet udbytte	0	0	-400.000	-400.000
Egenkapital 1. juli 2020	50.000	8.560.947	550.000	9.160.947
Overført via resultatdisponering	0	422.431	250.000	672.431
Udloddet udbytte	0	0	-550.000	-550.000
Egenkapital 30. juni 2021	50.000	8.983.378	250.000	9.283.378

Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fynbo 2017 ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af egenkapitalopgørelse fra bestemmelser for klasse C.

Væsentlige fejl

I regnskabsåret er det konstateret, at flere værdipapirer der ikke er optaget til handel på et aktivt marked var indregnet til dagsværdi. Da de oplyste kurser ikke er fra et aktivt marked, ændres indregningen på disse værdipapirer til kostpris. Fejlen er derfor korrigeret som en væsentlig fejl ved tilretning af sammenligningstal og primoegenkapital i indeværende regnskab. Dette medfører, at aktiverne (værdipapirer og kapitalandele) samt egenkapitalen pr. 1. juli 2019 reduceres med 409.997 kr, årets resultat for 2019/20 er mindsket med 144.889 kr. og egenkapitalen pr. 30. juni 2020 er reduceret med 554.886 kr.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Værdipapirer og kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Noter

kr.	2020/21	2019/20
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	60.000	40.000
	<u>60.000</u>	<u>40.000</u>
Virksomheden har ingen ansatte.		
3 Finansielle indtægter		
Dagsværdireguleringer af finansielle instrumenter	623.851	0
Andre finansielle indtægter	314.715	445.656
	<u>938.566</u>	<u>445.656</u>
4 Finansielle omkostninger		
Dagsværdireguleringer af finansielle instrumenter	36.885	0
Andre finansielle omkostninger	19.022	9.316
	<u>55.907</u>	<u>9.316</u>
5 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	171.996	68.788
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-79.933	0
	<u>92.063</u>	<u>68.788</u>

6 Selskabskapital

Virksomhedens selskabskapital har uændret været 50.000 kr. de seneste 3 år.

7 Afledte finansielle instrumenter og oplysninger om dagsværdier

Dagsværdier

kr.	Regnskabs- mæssig værdi	Dagsværdi	Niveau for opgørelse af dagsværdi
Noteret værdipapirer og kapitalandele	<u>4.435.071</u>	<u>4.435.071</u>	<u>1</u>

Dagsværdioplysninger

Virksomheden har følgende aktiver og gældsforpligtelser, der måles til dagsværdi:

kr.	Værdipapir
Dagsværdi, ultimo	4.435.071
Værdireguleringer i resultatopgørelsen	586.965
Dagsværdiniveau	1

Unoterede værdipapirer er indregnet til kostpris 4.670.703 kr, og den af banken oplyste kursværdi på disse unoterede værdipapirer udgør 5.534.004 kr.

Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Noter

8 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 30. juni 2021.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Henning Fynbo Madsen

Direktion

På vegne af: Fynbo 2017 ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-777176125888

IP: 178.155.xxx.xxx

2021-11-23 16:18:19 UTC

NEM ID 

Henning Fynbo Madsen

Dirigent

På vegne af: Fynbo 2017 ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-777176125888

IP: 178.155.xxx.xxx

2021-11-23 16:18:19 UTC

NEM ID 

Aslak Arved Lyster Linde

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:94679409

IP: 86.52.xxx.xxx

2021-11-23 17:23:46 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: SPT0A-7VMZC-E6FWG-VD1BV-KJ2P0-5NTT6

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>