

**Bakkens Perle ApS**  
**Friis Hansens Vej 5, 7100 Vejle**

---

**Årsrapport for**  
**2019**

---

**CVR-nr. 38 98 41 87**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 18. september 2020.

---

**Henrik Ravn Yangjamee**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

**Ledelsesberetning**

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019**

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 9 Resultatopgørelse
- 10 Balance
- 12 Noter

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for Bakkens Perle ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 18. september 2020

**Direktion**

Henrik Ravn Yangjamee  
direktør

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

---

### **Til anpartshaverne i Bakkens Perle ApS**

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Bakkens Perle ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift**

Uden at det har påvirket vor konklusion, henviser vi til ledelsesberetningen samt note 1, hvoraf det fremgår, at ledelsen forventer kapitalen reetableret ved fremtidig indtjening, dette er dog afhængig af en opløsning af regeringens åbningsforbud på grund af COVID19 udbruddet inden selskabets højsæson. Selskabets ejere har tilkendegivet at de vil støtte den videre drift, hvilket er en forudsætning for selskabets fortsatte drift.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

---

### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vejle, den 18. september 2020

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Jesper Hørby Jensen  
statsautoriseret revisor  
mne34103

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Bakkens Perle ApS  
Friis Hansens Vej 5  
7100 Vejle

CVR-nr.: 38 98 41 87  
Stiftet: 28. september 2017  
Hjemsted: Vejle  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
2. regnskabsår

**Direktion**

Henrik Ravn Yangjamee, direktør

**Revision**

Martinsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Gunhilds Plads 2  
7100 Vejle

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive forretning på Dyrehavsbakken.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 2.573.707 kr. mod 1.283.383 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -758.208 kr. mod -1.221.593 kr. sidste år.

Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Selskabet har tabt selskabskapitalen. Ledelsen forventer egenkitalen reetableret ved fremtidig indtjening under forudsætning af, at Bakken får lov at åbne efter COVID19 udbruddet inden højsæsonen i sommerperioden.

Anpartshaverne har tilkendegivet, at der vil blive ydet økonomisk støtte til selskabet ved i første omgang ikke at nedbringe selskabets gæld til koncernforbunde selskaber, med mindre selskabets likviditet er til det.

Ledelsen aflægger på baggrund af ovenstående årsregnskabet med fortsat drift for øje.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der sket udbrud af sygdommen COVID19 som følge af spredningen af Corona-virus. Indtil videre betyder at det Bakken, hvor selskabets restaurat ligger ikke kan åbne i Påsken som planlagt. Det vurderes derfor at selskabets drift bliver påvirket væsentligt af udbruddet. Om end det er i et tidligt stadie at vurdere effekterne heraf, er det ledelsens vurdering, at udbruddet kan resultere i betydelige økonomiske konsekvenser for kommende regnskabsår på trods af diverse statslige hjælpepakker, som selskabet vil søge kompensation igennem.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Bakkens Perle ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Dette regnskabsårs resultatopgørelse er ikke sammenlignelig med de anførte sammenligningstal, da sidste regnskabsår var for perioden 28/9 2017 - 31/12 2018.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Klassifikationen af regnskabsposten "personaleomkostninger" er ændret, således at visse omkostningsarter, der hidtil er blevet indregnet under personaleomkostninger fremover indregnes under regnskabsposten "andre eksterne omkostninger".

Den foretagne klassifikationsændring har ingen beløbsmæssig effekt på årets resultat eller balancen for hverken indeværende eller forrige regnskabsår. Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede klassifikation.

Bortset fra ovenstående er årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning omfatter periodens kontante og fakturerede salg.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration og lokaler.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

---

<u>Note</u>	1/1 2019 - 31/12 2019	28/9 2017 - 31/12 2018
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>2.573.707</b>	<b>1.283.383</b>
2 Personaleomkostninger	-2.725.180	-2.003.830
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-294.880	-324.224
<b>Driftsresultat</b>	<b>-446.353</b>	<b>-1.044.671</b>
3 Øvrige finansielle omkostninger	-311.855	-272.786
<b>Resultat før skat</b>	<b>-758.208</b>	<b>-1.317.457</b>
Skat af årets resultat	0	95.864
<b>Årets resultat</b>	<b>-758.208</b>	<b>-1.221.593</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-758.208	-1.221.593
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-758.208</b>	<b>-1.221.593</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
Grunde og bygninger	7.257.372	7.408.305
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	400.659	506.708
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>7.658.031</u>	<u>7.915.013</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>7.658.031</u></b>	<b><u>7.915.013</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Fremstillede varer og handelsvarer	40.103	43.515
Varebeholdninger i alt	<u>40.103</u>	<u>43.515</u>
Andre tilgodehavender	50.353	63.564
Tilgodehavender i alt	<u>50.353</u>	<u>63.564</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>90.456</u></b>	<b><u>107.079</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>7.748.487</u></b>	<b><u>8.022.092</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>Note</u>			
<b>Egenkapital</b>			
	Virksomhedskapital	50.000	50.000
	Overført resultat	-1.979.801	-1.221.593
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-1.929.801</b>	<b>-1.171.593</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til pengeinstitutter	3.318.587	3.791.770
4	Langfristede gældsforpligtelser i alt	3.318.587	3.791.770
4	Kortfristet del af langfristet gæld	894.400	894.400
	Gæld til pengeinstitutter	940.608	597.136
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.860	191.635
	Gæld til tilknyttede virksomheder	2.157.848	2.328.945
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	2.242.279	1.165.633
	Anden gæld	108.706	224.166
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	6.359.701	5.401.915
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>9.678.288</b>	<b>9.193.685</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>7.748.487</b>	<b>8.022.092</b>
1	Usikkerhed om going concern		
5	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
6	Eventualposter		

## Noter

### 1. Usikkerhed om going concern

Selskabet har tabt selskabskapitalen. Ledelsen forventer egenkaptalen reetableret ved fremtidig indtjening under forudsætning af, at Bakken får lov at åbne efter COVID19 udbruddet inden højsæsonen i sommerperioden.

Anpartshaverne har tilkendegivet, at der vil blive ydet økonomisk støtte til selskabet ved i første omgang ikke at nedbringe selskabets gæld til koncernforbunde selskaber, med mindre selskabets likviditet er til det.

Ledelsen aflægger på baggrund af ovenstående årsregnskabet med fortsat drift for øje.

	1/1 2019 - 31/12 2019	28/9 2017 - 31/12 2018		
<b>2. Personaleomkostninger</b>				
Lønninger og gager	2.680.270	1.977.649		
Andre omkostninger til social sikring	22.721	17.703		
Personaleomkostninger i øvrigt	22.189	8.478		
	<u>2.725.180</u>	<u>2.003.830</u>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>7</u>	<u>5</u>		
<b>3. Øvrige finansielle omkostninger</b>				
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	36.413	22.163		
Andre finansielle omkostninger	275.442	250.623		
	<u>311.855</u>	<u>272.786</u>		
<b>4. Gældsforpligtelser</b>				
	Gæld i alt 31/12 2019	Kortfristet del af lang- fristet gæld	Langfristet gæld 31/12 2019	Restgæld efter 5 år
Gæld til pengeinstitutter	<u>4.212.987</u>	<u>894.400</u>	<u>3.318.587</u>	<u>0</u>
	<u>4.212.987</u>	<u>894.400</u>	<u>3.318.587</u>	<u>0</u>

### 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har tinglyst skadesløsbrev på 104 t.kr. til sikkerhed for Naturstyrelsen. Skadesløsbrevet giver pant i ovenstående grunde og bygninger.

## Noter

---

### 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (fortsat)

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 4.000 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver og selskabets lejerettigheder.

### 6. Eventualposter Eventualforpligtelser

Ingen.

#### Sambeskatning

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernvirksomheder. Som koncernvirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med øvrige koncernvirksomheder for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse over for SKAT fremgår af administrationselskabets årsregnskab, Yangjamee Holding ApS og CVR-nr. 36 41 50 88. Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomst og kildeskat m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.