

---

# ***Adelis DK 5 Holding A/S***

Dronninggårds Alle 136, 2840 Holte

## **Årsrapport for 2020**

---

CVR-nr. 38 96 91 37

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 29/6 2021

Steffen Thomsen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020 4

Balance 31. december 5

Egenkapitalopgørelse 6

Noter til årsregnskabet 7

# Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Adelis DK 5 Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 29. juni 2021

## Direktion

Steffen Kjeld Thomsen  
direktør

## Bestyrelse

Jan Åkesson  
formand

Jacob Sjørsløv Frandsen

Steffen Kjeld Thomsen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Adelis DK 5 Holding A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Adelis DK 5 Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 29. juni 2021

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Jacob F Christiansen  
statsautoriseret revisor  
mne18628

Søren Alexander  
statsautoriseret revisor  
mne42824

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Adelis DK 5 Holding A/S Dronninggårds Alle 136 2840 Holte  CVR-nr.: 38 96 91 37 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Rudersdal
<b>Bestyrelse</b>	Jan Åkesson, formand Jacob Sjørølev Frandsen Steffen Kjeld Thomsen
<b>Direktion</b>	Steffen Kjeld Thomsen
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Strandvejen 44 2900 Hellerup
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank

# Resultatopgørelse

## 1. januar - 31. december 2020

	Note	2019 DKK	2018 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-66.000</b>	<b>-16.000</b>
Finansielle omkostninger	4	-1.007.760	-471
<b>Resultat før skat</b>		<b>-1.073.760</b>	<b>-16.471</b>
Skat af årets resultat		3.624	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-1.070.136</b>	<b>-16.471</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-1.070.136	-16.471
		<b>-1.070.136</b>	<b>-16.471</b>

## Balance 31. december

	Note	2020 DKK	2019 DKK
<b>Aktiver</b>			
Andre tilgodehavender		0	1.003.037
<b>Tilgodehavender</b>		<b>0</b>	<b>1.003.037</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>6.602</b>	<b>3.701</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>6.602</b>	<b>1.006.738</b>
<b>Aktiver</b>		<b>6.602</b>	<b>1.006.738</b>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		500.000	500.000
Overført resultat		-5.083.398	-4.013.262
<b>Egenkapital</b>		<b>-4.583.398</b>	<b>-3.513.262</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		4.540.000	4.520.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	5	<b>4.540.000</b>	<b>4.520.000</b>
Anden gæld		50.000	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>50.000</b>	<b>0</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>4.590.000</b>	<b>4.520.000</b>
<b>Passiver</b>		<b>6.602</b>	<b>1.006.738</b>
Going concern	1		
Usædvanlige forhold	2		
Væsentligste aktiviteter	3		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6		
Anvendt regnskabspraksis	7		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>
Egenkapital 1. januar	500.000	-4.013.262	-3.513.262
Årets resultat	0	-1.070.136	-1.070.136
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>500.000</b>	<b>-5.083.398</b>	<b>-4.583.398</b>



# Noter til årsregnskabet

## 1 Going concern

Selskabets egenkapital er tabt. Ledelsen forventer i 2021 at kunne reetablere egenkapitalen ved konvertering af gæld til tilknyttet selskab samt kontant kapitalforhøjelse. Selskabet har endvidere fået lovning på, at lån fra tilknyttede selskaber ikke vil søges indfriet i året. Af den årsag er lånene klassificeret som langfristede gældsforpligtelser og på den baggrund aflægges regnskabet under forudsætning om fortsat drift.

## 2 Usædvanlige forhold

Konsekvenserne af Covid-19, hvor mange regeringer verden over har taget beslutning om at "lukke landene ned", får stor betydning for verdensøkonomien.

Eftersom størstedelen af selskabets aktiviteter består af at eje kapitalandele i andre kapitalselskaber, har udbruddet af Covid-19 ikke påvirket og forventes ikke at komme til at påvirke selskabet nævneværdigt.

## 3 Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre kapitalselskaber og drive investeringsvirksomhed samt anden virksomhed, der står i forbindelse hermed.

## 4 Finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger

	2019 DKK	2018 DKK
	1.007.760	471
	<b>1.007.760</b>	<b>471</b>

## 5 Langfristede gældsforpligtelser

Gæld til tilknyttede virksomheder

Mellem 1 og 5 år	4.540.000	4.520.000
Langfristet del	4.540.000	4.520.000
Inden for 1 år	0	0
	<b>4.540.000</b>	<b>4.520.000</b>

## 6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

## Noter til årsregnskabet

	2020	2019
	DKK	DKK

### 6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser (fortsat)

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Adelis Services II A/S, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Adelis DK 5 Holding A/S for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2020 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration.

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske og udenlandske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

## **Noter til årsregnskabet**

### **7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)**

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

#### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.