

NT Holding Lyndby ApS

Hornsherredvej 300
4070 Kirke Hyllinge
CVR-nr. 38 96 58 40

Årsrapport for 2019
(2. regnskabsår)

Årsrapport er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den 17. april 2020

Thomas Klavsén
dirigent

Selskabsoplysninger

Selskabet: NT Holding Lyndby ApS
Hornsherredvej 300
4070 Kirke Hyllinge

CVR-nr.: 38 96 58 40
Stiftet: 27. september 2017
Hjemsted: Lejre
Regnskabsår: 1. januar 2019 - 31. december 2019

Direktion Thomas Klavsen
Nevenka Lorena Sotomayor-Schroeder

Ledelsespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2019 - 31. december 2019 for NT Holding Lyndby ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling, af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og af koncernens pengestrømme for regnskabsåret.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kirke Hyllinge, den 17. april 2020

I direktionen:

Thomas Klavsen

Nevenka Lorena Sotomayor-Schroeder

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i koncernen NT Holding Lyndby ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for NT Holding Lyndby ApS for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet, samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at, koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet”. Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har op-fuldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernen og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, med mindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- * Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hellerup, den 17. april 2020

MOMENTUM REVISION
Registrerede Revisorer ApS
CVR-nr. 35 23 80 50

Kristian Lervang Skov
Registreret revisor
MNE-nr. 34 598

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Koncernens væsentligste aktivitet er investeringsvirksomhed, herunder værdipapirer og ejendomme.

Usædvanlige forhold

Koncernen har solgt datterselskab Inventio.IT A/S i året.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning eller måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 61.363.804.

Egenkapitalen udgør kr. 168.081.329.

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

Særlige risici

Prisrisici

Koncernens økonomiske udvikling er ikke væsentligt påvirket af prisrisici udover den almindelige priskonkurrence gældende for branchen.

Renterisici

Koncernens økonomiske udvikling er ikke væsentligt påvirket af renterisici.

Miljøforhold

Koncernens aktiviteter påvirker ikke umiddelbart det eksterne miljø.

Vidensressourcer

Koncernen arbejder på en kontinuerlig udvikling og sammensætning af de i organisationen tilgængelige kompetencer, herunder fastlægges målrettede uddannelses- og efteruddannelsesplaner for virksomhedens ansatte.

Forskning og udvikling

Koncernen arbejder kontinuerlig på udvikling af nye produkter og funktioner.

Den forventede udvikling

Ledelsen håber, at man i 2020 kan fortsætte den positive udvikling i aktiviteter og resultat, men det må dog forventes at Covid-19 kan påvirke værdien af investeringer det kommende regnskabsår.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsesberetning

Hovedtal og nøgletal

	Koncern	Koncern	Koncern	Koncern	Koncern
	2019	2018	2017	2016	2015
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Resultatopgørelse:					
Nettoomsætning	33.643	107.683	-	-	-
Bruttoresultat	23.510	72.109	-	-	-
Resultat af ordinær primær drift	10.098	19.722	-	-	-
Finansielle poster, netto	6.644	-1.284	-	-	-
Årets resultat efter minoritetsinteresser	53.178	7.412	-	-	-
Balance:					
Balancesum	182.248	88.238	-	-	-
Investering i materielle anlægsaktiver	-2.444	-8.244	-	-	-
Egenkapital	168.081	54.301	-	-	-
Pengestrømme:					
Driftsaktivitet	84.940	28.632	-	-	-
Investeringsaktivitet	-78.431	-27.161	-	-	-
Finansieringsaktivitet	-8.308	-5.640	-	-	-
Medarbejdere:					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte	78	78	-	-	-
Nøgletal i %: *)					
Bruttomargin	69,9	67,0	-	-	-
Overskudsgrad	30,0	18,3	-	-	-
Soliditetsgrad	92,2	61,5	-	-	-
Egenkapitalforrentning	31,6	13,6	-	-	-

* Nøgletallene følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger og afviger kun på nogen punkter herfra. Nøgletallenes definitioner fremgår af afsnittet om anvendt regnskabspraksis.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for NT Holding Lyndby ApS for 1. januar 2019 - 31. december 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore klasse C-virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Selskabets årsregnskab er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdi-reguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver bliver gennemgået årligt for at afgøre, om der er indikation på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden NT Holding Lyndby ApS samt dattervirksomheder, NT Holding Lyndby ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse.

Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes handelsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Ved køb af nye virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders identificerede aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede og offentliggjorte omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af overtagne identificerede aktiver og forpligtelser, inkl. hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under immaterielle anlægsaktiver og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid.

Goodwill og negativ goodwill fra erhvervede virksomheder kan reguleres indtil udgangen af året efter anskaffelsen.

Anvendt regnskabspraksis

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Omfatter de direkte omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning, herunder årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingsomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Resultatandele i kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, transaktioner i fremmed valuta og udbytter mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil.

Udviklingsomkostninger og omkostninger til internt oparbejdede rettigheder indregnes i resultatopgørelsen som omkostninger i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved salg af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	51-68%
Driftsmateriel og inventar	2-5 år	0%
Indretning af lejede lokaler	5 år	0%
Andre investeringsaktiver	-	-

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsomkostninger/driftsindtægter.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retslig eller faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter fra kapitalandele.

Ved køb af nye tilknyttede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der hensættes til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i de erhvervede virksomheder i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger, jævnfør beskrivelse af goodwill nedenfor.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsesværdi og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede virksomheder. Forskelsbeløbet afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Andre værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelses-omkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivere salget, og fastsættes under hensyn-tagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder, modtagne forudbetalinger fra kunder samt anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, forpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller forpligtelsens opståen indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Anvendt regnskabspraksis

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabskapital og omkostninger forbundet hermed. Herudover omfatter pengestrømmene optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger med fradrag af kortfristet gæld til pengeinstitutter samt kortfristede værdipapirer, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og som kun er forbundet med ubetydelig risiko for værdiændringer.

Nøgletal

Beregningen af nøgletal følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger og afviger kun på nogle punkter herfra.

Hoved- og nøgletallene i oversigten er beregnet således:

Bruttomargin	=	$\frac{\text{Bruttoresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Overskudsgrad (EBIT-margin)	=	$\frac{\text{Resultat af primær drift (EBIT)} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Soliditetsgrad	=	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	=	$\frac{\text{Resultat}^* \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Resultatopgørelse

	Note	Koncern		Modervirksomhed	
		2019	2017/18	2019	2017/18
Nettoomsætning		33.642.878	107.682.517	0	0
Vareforbrug		-8.095.255	-28.201.299	0	0
Andre driftsindtægter		11.070	0	11.070	0
Salgsomkostninger		-784.615	-2.454.684	0	0
Administrationsomkostninger		-1.011.326	-3.105.902	-106.641	-71.151
Lokaleomkostninger		-505.292	-1.937.495	0	0
Tab på debitorer		252.866	125.383	0	0
Andre eksterne omkostninger		-2.048.367	-7.372.698	-106.641	-71.151
BRUTTOFORTJENESTE		23.510.326	72.108.520	-95.571	-71.151
Personaleomkostninger	1	-11.440.515	-47.940.448	0	-500.000
Afskrivninger	2	-1.971.694	-4.445.659	0	0
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER		10.098.117	19.722.413	-95.571	-571.151
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	108.236.394	0	60.368.538	17.515.692
Finansielle indtægter	4	6.674.229	49.511	1.394.929	32.837
Finansielle omkostninger	5	-30.254	-1.333.330	-27.460	-674.338
RESULTAT FØR SKAT		124.978.486	18.438.594	61.640.436	16.303.040
Skat af årets resultat	6	-3.987.883	-4.405.895	-276.632	266.794
ÅRETS RESULTAT	7	120.990.603	14.032.699	61.363.804	16.569.834
Minoritetsinteressernes andel af dattervirksomhedernes resultat		-67.812.381	-6.620.696	0	0
ÅRETS RESULTAT EFTER MINORITETSINTERESSER		53.178.222	7.412.003	61.363.804	16.569.834

Balance

AKTIVER

	Note	Koncern		Modervirksomhed	
		31/12-19	31/12-18	31/12-19	31/12-18
ANLÆGSAKTIVER:					
Immaterielle anlægsaktiver:					
Goodwill	2	10.145.225	11.604.767	0	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt		10.145.225	11.604.767	0	0
Materielle anlægsaktiver:					
Andre investeringsaktiver	2	0	1.635.000	0	1.635.000
Grunde og bygninger	2	28.202.992	26.140.031	4.856.113	4.810.000
Driftsmateriel og inventar	2	38.095	3.413.737	0	0
Indretning af lejede lokaler	2	0	19.065	0	0
Materielle anlægsaktiver i alt		28.241.087	31.207.833	4.856.113	6.445.000
Finansielle anlægsaktiver:					
Kapitalandele i dattervirksomheder	3	0	0	76.604.223	32.055.792
Andre værdipapirer og kapitalandele		99.257.440	17.037.282	5.250.000	14.359.872
Andre tilgodehavender		2.000.000	51.778	0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		101.257.440	17.089.060	81.854.223	46.415.664
ANLÆGSAKTIVER I ALT		139.643.752	59.901.660	86.710.336	52.860.664
OMSÆTNINGSAKTIVER:					
Varebeholdninger:					
Handelsvarer		8.353.900	471.502	0	0
Varebeholdninger i alt		8.353.900	471.502	0	0
Tilgodehavender:					
Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser		668.535	14.299.366	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0	19.896.076	322.120
Selskabsskat		0	19.650	0	19.650
Andre tilgodehavender		30.591.950	389.919	1.000.222	0
Udskudt skatteaktiv	8	0	395.054	0	0
Periodeafgrænsningsposter	9	54.635	911.952	5.961	0
Tilgodehavender i alt		31.315.120	16.015.941	20.902.259	341.770
Værdipapirer		0	7.115.843	0	0
Likvide beholdninger		2.935.105	4.733.428	197.061	505.179
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		42.604.125	28.336.714	21.099.320	846.949
AKTIVER I ALT		182.247.877	88.238.374	107.809.656	53.707.613

Balance

PASSIVER

	Note	Koncern		Modervirksomhed	
		31/12-19	31/12-18	31/12-19	31/12-18
EGENKAPITAL:					
Selskabskapital	10	50.000	50.000	50.000	50.000
Nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0	48.996.185	3.219.601
Overført resultat		98.277.982	45.774.177	49.281.797	42.554.577
Forslag til udbytte for regnskabsåret		2.000.000	850.000	2.000.000	850.000
Minoritetsinteresser		67.753.347	7.626.549	0	0
EGENKAPITAL I ALT		168.081.329	54.300.726	100.327.982	46.674.178
HENSATTE FORPLIGTELSE:					
Udskudt skat		0	0	0	0
HENSATTE FORPLIGTELSE I ALT		0	0	0	0
GÆLDSFORPLIGTELSE:					
Langfristede gældsforpligtelser:					
Anden gæld	11	5.762.011	0	0	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		5.762.011	0	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser:					
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	11	0	0	0	0
Gæld til kreditinstitutter		0	78	0	78
Leverandører af varer og tjenesteydelser		62.965	6.145.258	0	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder		466.010	12.435.361	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	0	32.186	2.217.107
Selskabsskat		2.610.924	0	2.619.488	0
Anden gæld		5.264.638	15.356.951	4.830.000	4.816.250
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		8.404.537	33.937.648	7.481.674	7.033.435
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT		14.166.548	33.937.648	7.481.674	7.033.435
PASSIVER I ALT		182.247.877	88.238.374	107.809.656	53.707.613
Personaleforhold	1				
Kontraktlige forpligtelser og eventuel poster mv.	12				
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	Ingen				
Nærtstående parter	13				

Egenkapitalopgørelse

Egenkapital (moderselskab)	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode	Overkurs ved emission	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Egenkapital primo	50.000	3.219.601	0	42.554.577	850.000	46.674.178
Betalt udbytte	-	-	0	-6.860.000	-850.000	-7.710.000
Årets resultat	-	45.776.584	0	13.587.220	2.000.000	61.363.804
Egenkapital ultimo	<u>50.000</u>	<u>48.996.185</u>	<u>0</u>	<u>49.281.797</u>	<u>2.000.000</u>	<u>100.327.982</u>
Egenkapital (koncern)	Selskabs- kapital	Minoritets- interesser	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt	
Egenkapital primo	50.000	7.626.549	45.774.177	850.000	54.300.726	
Betalt udbytte	-	-7.685.583	0	-850.000	-8.535.583	
Årets resultat	-	67.812.381	52.503.805	2.000.000	122.316.186	
Egenkapital ultimo	<u>50.000</u>	<u>67.753.347</u>	<u>98.277.982</u>	<u>2.000.000</u>	<u>168.081.329</u>	

Pengestrømsopgørelse

	Koncern	
	2019	2017/18
Årets resultat efter minoritetsinteresser	53.178.222	7.412.003
Af- og nedskrivninger	1.971.694	4.445.659
Øvrige reguleringer	73.632.555	21.155.259
Ændring i driftskapital	<u>-49.077.614</u>	<u>2.122.827</u>
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	79.704.857	35.135.748
Renteindbetalinger og lignende	6.674.229	49.511
Renteudbetalinger og lignende	<u>-30.254</u>	<u>-1.333.330</u>
Pengestrøm fra ordinær drift	86.348.832	33.851.929
Betalt selskabsskat	<u>-1.408.563</u>	<u>-5.220.402</u>
Pengestrømme fra driftsaktivitet	<u>84.940.269</u>	<u>28.631.527</u>
Køb af immaterielle anlægsaktiver	0	0
Salg af immaterielle anlægsaktiver	0	0
Køb af materielle anlægsaktiver	-2.443.783	-8.244.131
Salg af materielle anlægsaktiver	1.635.000	0
Køb af værdipapirer	-134.422.832	-19.509.060
Salg af værdipapirer	58.801.012	592.437
Udlån	<u>-2.000.000</u>	<u>0</u>
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	<u>-78.430.603</u>	<u>-27.160.754</u>
Afdrag på langfristet gæld	5.762.011	0
Betalt udbytte	<u>-14.070.000</u>	<u>-5.640.000</u>
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	<u>-8.307.989</u>	<u>-5.640.000</u>
Ændring i likvider	-1.798.323	-4.169.227
Likvider, primo	<u>4.733.428</u>	<u>8.902.577</u>
Likvider, ultimo	<u>2.935.105</u>	<u>4.733.350</u>
Likvider		
Likvide beholdninger, ultimo	2.935.105	4.733.428
Kortfristet gæld til pengeinstitutter, ultimo	<u>0</u>	<u>-78</u>
Likvider, ultimo	<u>2.935.105</u>	<u>4.733.350</u>

Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	2019	2017/18	2019	2017/18
1 Personaleforhold				
Lønninger	10.721.369	45.679.552	0	500.000
Pensioner	4.161	32.581	0	0
Andre omkostninger til social sikring	83.281	266.822	0	0
Øvrige personaleomkostninger	280.566	2.207.259	0	0
Regulering af feriepengeforpligtelse	351.138	-245.766	0	0
	<u>11.440.515</u>	<u>47.940.448</u>	<u>0</u>	<u>500.000</u>
Personale omkostninger i alt				
Gennemsnitligt antal ansatte	<u>78</u>	<u>78</u>	<u>2</u>	<u>2</u>

2 Anlægsoversigt

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Kostpris 1. januar 2019	12.293.378
Tilgang	0
Afgang	<u>-880.000</u>
Kostpris 31. december 2019	<u>11.413.378</u>
Afskrivninger 1. januar 2019	688.611
Årets afskrivninger	1.293.154
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver	<u>-713.612</u>
Afskrivninger 31. december 2019	<u>1.268.153</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2019	<u>10.145.225</u>

	Andre investerings- aktiver	Drifts- materiel og inventar	Indr. af lejede lok.	Grunde og bygninger
Materielle anlægsaktiver				
Kostpris 1. januar 2019	1.635.000	15.468.025	730.600	27.010.290
Tilgang	0	225.110	0	2.218.673
Afgang	<u>-1.635.000</u>	<u>-15.655.040</u>	<u>-730.600</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2019	<u>0</u>	<u>38.095</u>	<u>0</u>	<u>29.228.963</u>
Afskrivninger 1. januar 2019	0	12.054.288	711.535	870.259
Årets afskrivninger	0	437.862	14.368	155.712
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>-12.492.150</u>	<u>-725.903</u>	<u>0</u>
Afskrivninger 31. december 2019	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>1.025.971</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2019	<u>0</u>	<u>38.095</u>	<u>0</u>	<u>28.202.992</u>

Noter

2 Anlægsoversigt - fortsat

Afskrivninger	Koncern		Modervirksomhed	
	2019	2017/18	2019	2017/18
Goodwill (køb af datterselskab)	1.268.154	1.268.154	0	0
Goodwill	25.000	101.505	0	0
Driftsmateriel og inventar	437.862	2.489.625	0	0
Indretning af lejede lokaler	14.368	57.473	0	0
Småanskaffelser, IT-udstyr og inventar	70.598	373.190	0	0
Grunde og bygninger	155.712	155.712	0	0
Afskrivninger i alt	<u>1.971.694</u>	<u>4.445.659</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

3 Kapitalandele i dattervirksomheder

Kostpris 1. januar 2019	30.104.344
Tilgang	40.000
Afgang	0
Kostpris 31. december 2019	<u>30.144.344</u>
Værdiregulering 1. januar 2019	3.219.601
Resultat tidligere år	0
Resultat	64.152.844
Udlodninger	-15.860.107
Øvrige værdireguleringer	-2.516.153
Tilbageførsel af værdireguleringer på afhændede kapitalandele	0
Værdireguleringer 31. december 2019	<u>48.996.185</u>
Afskrivninger goodwill 1. januar 2019	-1.268.153
Årets afskrivninger på goodwill	-1.268.153
Afskrivninger goodwill 31. december 2019	-2.536.306
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2019	<u>76.604.223</u>

Selskabet ejer samtlige A-anparter i TKL Holding af 2001 ApS

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Årets resultat	Egenkapital
TKL Holding af 2001 ApS	Kirke Hyllinge	50%	128.630.644	133.162.951

4 Finansielle indtægter	Koncern		Modervirksomhed	
	2019	2017/18	2019	2017/18
Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	0	0	0	32.837
Renteindtægter, øvrige	6.674.229	49.511	1.394.929	0
Finansielle indtægter i alt	<u>6.674.229</u>	<u>49.511</u>	<u>1.394.929</u>	<u>32.837</u>

5 Finansielle omkostninger

Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	0	0	0	0
Renteindtægter, øvrige	30.254	1.333.330	27.460	674.338
Finansielle omkostninger i alt	<u>30.254</u>	<u>1.333.330</u>	<u>27.460</u>	<u>674.338</u>

Noter

6 Skat af årets resultat	Koncern		Modervirksomhed	
	2019	2017/18	2019	2017/18
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	4.019.488	4.283.487	4.019.488	4.283.488
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, datterselskaber	0	0	-3.740.000	-4.550.282
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-5.607	28.436	-2.856	0
Betalt udbytteskat, udenlandske aktier	0	889	0	0
Regulering af hensættelse til udskudt skat	-25.998	93.083	0	0
Skat af årets resultat i alt	<u>3.987.883</u>	<u>4.405.895</u>	<u>276.632</u>	<u>-266.794</u>

7 Resultatdisponering

Udbytte for regnskabsåret	2.000.000	850.000	2.000.000	850.000
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret	0	0	6.860.000	0
Overkurs ved emission	0	-30.054.344	0	-30.054.344
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	45.776.584	3.219.601
Minoritetsinteressernes andel af dattervirksomheders resultat	66.486.798	6.620.696	0	0
Overført resultat	<u>52.503.805</u>	<u>36.616.347</u>	<u>6.727.220</u>	<u>42.554.577</u>
Disponeret i alt	<u>120.990.603</u>	<u>14.032.699</u>	<u>61.363.804</u>	<u>16.569.834</u>

8 Udskudt skatteaktiv

Udskudt skat 1. januar 2019	0	488.137	0	0
Årets regulering af udskudt skat i resultatopgørelsen	0	-93.083	0	0
Skat af egenkapitaltransaktioner	0	0	0	0
Udskudt skat 31. december 2019	<u>0</u>	<u>395.054</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Det indregnede skatteaktiv svarer til den værdi skattefradraget har ved realisation af anlægsaktiver til de indregnede regnskabsmæssige værdier på det pågældende tidspunkt.

9 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter forudbetalte forsikringer samt øvrige forudbetalte omkostninger, herunder licenser mv.

10 Egenkapital (moderselskab)

	Koncern		Modervirksomhed	
	31/12-19	31/12-18	31/12-19	31/12-18
Selskabskapitalen er fordelt således:				
Kapitalandele, 50.000 stk. á nominelt kr. 1	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>

Der har i det foregående år hverken været kapitalforhøjelse eller -nedsættelse.

11 Anden gæld (langfristet, koncern)

	31/12-19	Afdrag	Restgæld	Restgæld
	Gæld i alt	næste år	efter 1 år	efter 5 år
Anden gæld	<u>5.762.011</u>	0	<u>5.762.011</u>	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>5.762.011</u>	0	<u>5.762.011</u>	0

Noter

12 Kontraktlige forpligtelser og eventuel poster mv..

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning som administrationsselskab og hæfter subsidiært for de øvrige koncernforbundne selskabers sambeskatningsindkomst og alene begrænset til den ejerandel, hvormed selskabet indgår i koncernen.

Selskabet hæfter ligeledes subsidiært og forholdsmæssigt med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytte.

Øvrige

Til sikkerhed for kreditorer er der stillet bankgaranti 4.795 t.kr. vedrørende køb af projektlejlighed.

13 Nærtstående parter

NT Holding Lyndby ApS' nærtstående parter med bestemmende indflydelse omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Thomas Klavsen, Hornsherredvej 300, 4070 Kirke Hyllinge
Thomas Klavsen besidder majoriteten af anpartskapitalen i selskabet.

Transaktioner

Alle transaktioner mellem koncernselskaber er foregået på markedsvilkår og jf. Årsregnskabslovens §98c, stk. 7 fravælges beskrivelse af de enkelte transaktioner.