



# RSM

**RSM Danmark**

Statsautoriseret  
Revisionspartnerselskab

Thyparken 10  
7700 Thisted  
T +45 97 91 11 11

CVR nr. 25 49 21 45

thisted@rsm.dk  
www.rsm.dk

# **XL Management ApS**

**Hundborgvej 198, 7700 Thisted**

**CVR-nr. 38 96 21 08**

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. juni 2023.

---

**Geert Winther Skovsgaard**  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Hovedtal og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022</b>	
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13
Anvendt regnskabspraksis	19

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for XL Management ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Thisted, den 30. juni 2023

### **Direktion**

Geert Winther Skovsgaard

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

### **Til anpartshaverne i XL Management ApS**

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for XL Management ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Thisted, den 30. juni 2023

### **RSM Danmark**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 25 49 21 45

Alexander Brix Kronborg

statsautoriseret revisor  
mne47804

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	XL Management ApS Hundborgvej 198 7700 Thisted
	CVR-nr.: 38 96 21 08 Stiftet: 25. september 2017 Hjemsted: Thisted Regnskabsår: 1. januar 2022 - 31. december 2022
<b>Direktion</b>	Geert Winther Skovsgaard
<b>Revision</b>	RSM Danmark Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Thyparken 10 7700 Thisted
<b>Modervirksomhed</b>	Geert Skovsgaard ApS Drengshøj 8, 7700 Thisted
<b>Dattervirksomheder</b>	XL Re-Lease A/S, Thisted BGE ApS, Thisted AP-K ApS, Give C-Trailers A/S, Thisted Villa Espadina S.L, Spanien
<b>Associerede virksomheder</b>	Plast Holding ApS, Ranum GMJ Management ApS, Thisted
<b>Kapitalinteresse</b>	Faster Plaster ApS, Thisted

## Hovedtal og nøgletal

	2022 t.kr.	2021 t.kr.	2020 t.kr.	2019 t.kr.	2018 t.kr.
<b>Resultatopgørelse:</b>					
Bruttofortjeneste	485	133	435	388	-68
Resultat af primær drift	-116	133	435	388	-68
Finansielle poster, netto	-16.236	-4.742	1.590	5.997	-530
Årets resultat	-16.518	-4.657	1.937	6.355	-598
<b>Balance:</b>					
Balancesum	23.517	20.255	22.276	13.526	1.017
Egenkapital	-5.506	11.011	15.544	5.807	-548
<b>Medarbejdere:</b>					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	1	1	1	1	1
<b>Nøgletal i %:</b>					
Likviditetsgrad	21,3	25,0	41,7	41,7	1.612,1
Soliditetsgrad	-23,4	54,4	69,8	42,9	-53,9
Egenkapitalforrentning	-600,1	-35,1	18,1	241,7	240,2

Beregningen af hoved- og nøgletal følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger og afviger kun på nogle punkter herfra.

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

<b>Likviditetsgrad</b>	$\frac{\text{Omsætningsaktiver} \times 100}{\text{Kortfristede gældsforpligtelser}}$
<b>Soliditetsgrad</b>	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Aktiver i alt ultimo}}$
<b>Egenkapitalforrentning</b>	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af investering i udvalgte virksomheder med det formål at udvikle disse og efterfølgende drive lønsom produktion og handel. Selskaberne i koncernen udvikles i takt med og under skyldig hensyntagen til de relevante forhold i omverdenen.

### Usædvanlige forhold

Regnskabsåret har budt på ekstreme udfordringer – udfordringer ingen kunne forudsige. Krigen i Ukraine med deraf følgende sanktioner mod Hviderusland medførte at Salling Plast A/S datterselskab i Belarus måtte skilles fra og investeringen afskrives. Tabet af denne investering medførte en rekonstruktion af Salling Plast A/S i Danmark, hvor de sunde dele af driften efterfølgende er overtaget af et nystiftet selskab og videreført jf. nærmere omtale nedenfor. Den talmæssige effekt ses i note 1 til årsrapporten.

I forbindelse med rekonstruktion er selskaberne Salling Plast Ejendomme ApS og Salling Plast Holding ApS fusioneret med moderselskabet og ejendomsdriften videreføres direkte herfra.

De øvrige aktiviteter i koncernen har - med få afvigelser - levet op til forventningerne.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ikke identificeret væsentlige usikkerheder vedrørende indregning og måling.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret har (som beskrevet ovenfor) været præget af en række meget usædvanlige forhold, hvormed resultatet er meget negativt påvirket (jf. specifikation i note 1).

Efter fusionen af de underliggende selskaber i Salling Plast koncernen er der stiftet et nyt moderselskab til driften i underkoncernen Plast Holding ApS. Dette selskab er stiftet ultimo regnskabsåret og selskaberne Salling Plast Energy ApS samt Salling Plast Aqua ApS er indskudt i det nye holdingselskab via apportindskud. Udover de danske selskaber er det polske selskab BGIndustry sp. z o.o. ligeledes indskudt i den nye koncern. XL Management ejer ved stiftelsen 50% af den nye koncern og er således ikke længere hovedaktionær.

Den positive drift af bl.a. ejendomsporteføljen fortsætter i XL Management og det kommende år kræver fuld fokus på positiv drift, nedbringelse af gæld samt strategisk ensretning af aktiviteterne i koncernen.

### Miljøforhold

Koncernen agerer målrettet med en høj bevidsthed om den grønne profil hvor dette er muligt. Alle selskaber arbejder mod at reducere udledning af Co2 samt reducere den generelle miljøpåvirkning. Råvarer, processer og øvrige forhold der relaterer sig til selskaberne screenes og vurderes nøje. Flere af koncernen selskaber oppebærer således miljøcertificering i henhold til gældende standarder.

## Ledelsesberetning

---

### Den forventede udvikling

Efter et helt igennem ekstraordinært år med enorme nedskrivninger og nødvendige strategiske tilpasninger vil driftsåret 2023 byde på et langt bedre resultat og en lavere gældsætning for selskabet. Der forventes et positivt driftsresultat på niveau med tidligere år – uden opskrivninger. Den negative egenkapital vil blive reetableret gennem indtjening og med udgangen af driftsåret 2023 vil koncernen være tilbage på sporet i en bedre version af sig selv.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>484.913</b>	<b>132.500</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-424.502	0
Andre driftsomkostninger	-175.956	0
<b>Driftsresultat</b>	<b>-115.545</b>	<b>132.500</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-245.434	-4.629.511
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	4.659.760	48.260
Andre finansielle indtægter	2.705.081	688
Nedskrivning af finansielle aktiver	-22.101.054	0
3 Øvrige finansielle omkostninger	-1.254.282	-161.026
<b>Resultat før skat</b>	<b>-16.351.474</b>	<b>-4.609.089</b>
Skat af årets resultat	-166.187	-48.013
<b>4 Årets resultat</b>	<b>-16.517.661</b>	<b>-4.657.102</b>

## Balance 31. december

<b>Aktiver</b>		
Note	2022	2021
<b>Anlægsaktiver</b>		
5 Grunde og bygninger	11.301.807	0
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>11.301.807</u>	<u>0</u>
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4.547.989	16.198.989
7 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.169.682	0
8 Kapitalandel i associeret virksomhed	747.491	716.260
9 Tilgodehavender hos associerede virksomheder	177.188	175.688
10 Kapitalinteresser	500.000	0
11 Andre værdipapirer og kapitalandele	380.000	850.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>7.522.350</u>	<u>17.940.937</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>18.824.157</u></b>	<b><u>17.940.937</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	3.439.553	775.737
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	362.500	0
Andre tilgodehavender	189.646	1.500.000
Tilgodehavender i alt	<u>3.991.699</u>	<u>2.275.737</u>
Likvide beholdninger	701.482	37.851
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>4.693.181</u></b>	<b><u>2.313.588</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>23.517.338</u></b>	<b><u>20.254.525</u></b>

## Balance 31. december

<b>Passiver</b>	2022	2021
Note	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	10.843.876
Overført resultat	-5.556.416	117.368
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>-5.506.416</u></b>	<b><u>11.011.244</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til realkreditinstitutter	6.916.653	0
Deposita	60.000	0
12 Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>6.976.653</u>	<u>0</u>
12 Kortfristet del af langfristet gæld	486.000	0
Gæld til pengeinstitutter	7.753.460	3.778.560
Leverandører af varer og tjenesteydelser	253.579	155.068
Gæld til tilknyttede virksomheder	5.751.353	58.946
Gæld til associerede virksomheder	252.331	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	153.165	163.200
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	68.757	11.823
Anden gæld	4.568.253	5.075.684
13 Periodeafgrænsningspost	2.760.203	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>22.047.101</u>	<u>9.243.281</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>29.023.754</u></b>	<b><u>9.243.281</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>23.517.338</u></b>	<b><u>20.254.525</u></b>

**1 Særlige poster og kapitaltab**

**14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

**15 Eventualposter**

**16 Nærtstående parter**

## Egenkapitalopgørelse

---

	<b>Virksomheds- kapital</b>	<b>Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2022	50.000	10.843.876	117.369	11.011.245
Resultatandel	0	-10.843.876	-5.673.785	-16.517.661
	<b>50.000</b>	<b>0</b>	<b>-5.556.416</b>	<b>-5.506.416</b>

## Noter

### 1. Særlige poster og kapitaltab

Som omtalt i ledelsesberetningen er årets resultat påvirket af en række forhold, som afviger fra, hvad ledelsen vurderer som en del af den primære drift.

Som følge heraf er egenkapitalen ligeledes tabt pr. 31.12.2022. Det er ledelsens klare forventning at reetablere kapitalen gennem kommende års driftsindtjening - herunder resultat af investeringsvirksomhederne i koncernen.

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

Indtægter:

Afståelse af forpligtelser ved omstrukturering - indregnet i 'Indtægter af associerede virksomheder'	4.628.528
	<u>4.628.528</u>

Omkostninger:

Tab ved konkurs i Selskabet af 4. september 2022 A/S - indregnet i 'Nedskrivning af finansielle aktiver'	22.101.054
	<u>22.101.054</u>

### 2. Personaleomkostninger

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 98b, stk. 3, nr. 2 er der ikke oplyst omkring vederlag til ledelsen. Selskabet har ingen ansatte ud over direktøren. Direktøren modtager ikke vederlag.

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>3. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	248.893	92.446
Andre finansielle omkostninger	<u>1.005.389</u>	<u>68.580</u>
	<b><u>1.254.282</u></b>	<b><u>161.026</u></b>

### 4. Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-10.843.876	-4.581.252
Disponeret fra overført resultat	<u>-5.673.785</u>	<u>-75.850</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>-16.517.661</u></b>	<b><u>-4.657.102</u></b>

## Noter

	31/12 2022	31/12 2021
<b>5. Grunde og bygninger</b>		
Tilgang vedrørende virksomhedskøb o.l.	12.150.520	0
<b>Kostpris 31. december 2022</b>	<b>12.150.520</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivning af tilgang vedrørende virksomhedskøb o.l.	-424.211	0
Årets afskrivninger	-424.502	0
<b>Afskrivninger 31. december 2022</b>	<b>-848.713</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b>11.301.807</b>	<b>0</b>
<b>6. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2022	5.403.373	3.503.373
Tilgang ved fusion	13.190.031	0
Tilgang i årets løb	1.000.000	1.900.000
Afgang i årets løb	-13.237.531	0
<b>Kostpris 31. december 2022</b>	<b>6.355.873</b>	<b>5.403.373</b>
Opskrivninger 1. januar 2022	10.795.616	15.301.151
Tilgang ved fusion	9.888.522	0
Omregning til valutakurs	0	85.976
Årets resultatandele	-21.303	0
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	-22.470.719	-4.629.511
Egenkapitalreguleringer	0	38.000
<b>Nedskrivninger 31. december 2022</b>	<b>-1.807.884</b>	<b>10.795.616</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b>4.547.989</b>	<b>16.198.989</b>
<b>Tilknyttede virksomheder:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
XL Re-Lease A/S	Thisted	100 %
BGE ApS	Thisted	51 %
AP-K ApS	Give	51 %
C-Trailers A/S	Thisted	100 %
Villa Espadina S.L	Spanien	95 %



## Noter

	31/12 2022	31/12 2021
<b>7. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder</b>		
Tilgang i årets løb	1.169.682	0
<b>Kostpris 31. december 2022</b>	<b>1.169.682</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b>1.169.682</b>	<b>0</b>
<b>8. Kapitalandel i associeret virksomhed</b>		
Kostpris 1. januar 2022	668.000	668.000
Tilgang i årets løb	1.869.226	0
<b>Kostpris 31. december 2022</b>	<b>2.537.226</b>	<b>668.000</b>
Opskrivninger 1. januar 2022	48.260	0
Årets resultatandele	31.231	48.260
Eliminering af intern avance	-4.628.529	0
Overførsel til periodeafgrænsningspost	2.759.303	0
<b>Opskrivninger 31. december 2022</b>	<b>-1.789.735</b>	<b>48.260</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b>747.491</b>	<b>716.260</b>
<b>Associeret virksomhed:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Plast Holding ApS	Ranum	50 %
GMJ Management ApS	Thisted	33,33 %
	31/12 2022	31/12 2021
<b>9. Tilgodehavender hos associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2022	175.688	175.688
Tilgang i årets løb	1.500	0
<b>Kostpris 31. december 2022</b>	<b>177.188</b>	<b>175.688</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b>177.188</b>	<b>175.688</b>

## Noter

	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
<b>10. Kapitalinteresser</b>		
Overført fra andre værdipapirer og kapitalandele	500.000	0
<b>Kostpris 31. december 2022</b>	<b><u>500.000</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b><u>500.000</u></b>	<b><u>0</u></b>

### Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Faster Plaster ApS, Thisted	25,93 %	<u>3.447.826</u>	<u>-191.622</u>
		<b><u>3.447.826</u></b>	<b><u>-191.622</u></b>

	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
<b>11. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. januar 2022	850.000	850.000
Tilgang i årets løb	30.000	0
Overført til kapitalinteresser	<u>-500.000</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris 31. december 2022</b>	<b><u>380.000</u></b>	<b><u>850.000</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b><u>380.000</u></b>	<b><u>850.000</u></b>

	Gæld i alt <u>31/12 2022</u>	Kortfristet del af lang- fristet gæld	Langfristet gæld <u>31/12 2022</u>	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	7.402.653	486.000	6.916.653	4.892.000
Deposita	<u>60.000</u>	0	<u>60.000</u>	0
	<b><u>7.462.653</u></b>	<b><u>486.000</u></b>	<b><u>6.976.653</u></b>	<b><u>4.892.000</u></b>

### 13. Periodeafgrænsningspost

Periodeafgrænsningsposter under passiver består af negativ indre værdi af kapitalandel i associeret virksomhed opstået ved intern avance. Periodeafgrænsningsposten opløses i takt med indregningen af resultat fra kapitalandelen.

## Noter

---

### 14. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 7.455 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 11.302 t.kr.

Selskabet kautionerer for den tilknyttede virksomhed AP-K ApS' mellemværende med Vækstfonden. Prorata-hæftelsen udgør pr. 31. december 2022 1.020 t.kr.

Selskabet kautionerer for kapitalandelen Plast Holding ApS' mellemværende med Nordjyske Bank, som pr. 31. december 2022 udgør 7.999 t.kr.

### 15. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Geert Skovsgaard ApS, CVR-nr. 25847822, som administrationsselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Selskabet hæfter forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Hæftelserne udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsrapport.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatte mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

### 16. Nærtstående parter

#### Bestemmende indflydelse

Geert Winther Skovsgaard  
Drengshøj 8  
7700 Thisted

Hovedaktionær

#### Transaktioner

I årsrapporten oplyses alene transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på markedsvilkår. Der er ikke gennemført sådanne transaktioner i regnskabsåret.

## Noter

---

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for XL Management ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, dog med enkelte reklassifikationer, og aflægges i danske kroner.

Der er i året sket lodret fusion med datterselskaberne Salling Plast Ejendomme ApS og Salling Plast Holding ApS med regnskabsmæssig effekt 01.01.2022 og efter bogført værdi-metoden samt uden tilpasning af sammenligningstal.

I henhold til årsregnskabslovens § 112, stk.1 er der ikke udarbejdet koncernregnskab. Årsregnskabet for XL Management ApS og tilknyttede virksomheder indgår i koncernregnskabet for Geert Skovsgaard ApS, Thisted, CVR nr. 25847822.

I henhold til årsregnskabslovens § 86, stk. 4 er der ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse for virksomheden, idet denne er indeholdt i pengestrømsopgørelsen i koncernregnskabet for Geert Skovsgaard ApS.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen i en dagsværdireserve.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta måles til kursen på transaktionsdagen.

Udenlandske tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser anses for at være selvstændige enheder. Resultatopgørelserne omregnes til en gennemsnitlig valutakurs for måneden, og balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Kursdifferencer, opstået ved omregning af udenlandske tilknyttede virksomheders egenkapital ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser og ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte i egenkapitalen i dagsværdireserven i koncernregnskabet. Dette gælder også kursdifferencer, som er opstået ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser.

Kursregulering af mellemværender med udenlandske tilknyttede virksomheder, der anses for en del af den samlede investering i tilknyttede virksomheder, indregnes direkte i egenkapitalen i dagsværdireserven. Tilsvarende indregnes valutakursgevinster og valutakurstab på lån og afledte finansielle instrumenter, som er indgået til kurssikring af selvstændige udenlandske tilknyttede virksomheder, direkte i egenkapitalen.

Ved indregning af udenlandske tilknyttede virksomheder, der er integrerede enheder, omregnes monetære poster til balancedagens kurs. Ikke-monetære poster omregnes til kursen på anskaffelsestidspunktet eller på tidspunktet for efterfølgende op- eller nedskrivning af aktivet. Resultatopgørelsens poster omregnes til transaktionsdagens kurs, idet poster afledt af ikke-monetære poster dog omregnes til historiske kurser for den ikke-monetære post.

### Virksomhedssammenlægninger

#### *Virksomhedssammenlægninger (bogført-værdi metoden)*

Ved koncerninterne virksomhedssammenlægninger anvendes bogført-værdi metoden. Herved sammenlægges de to virksomheder til bogførte værdier, og der identificeres ikke forskelsbeløb. Eventuelle vederlag, som overstiger den bogførte værdi i den overtagne virksomhed, indregnes direkte på egenkapitalen.

Bogført-værdi metoden gennemføres pr. overtagelsesdagen, og der tilrettes ikke sammenligningstal.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration, lokaler og tab på debitorer.

#### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

#### **Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### **Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed samt kapitalinteresser**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Udbytte fra kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	4-20 år	15 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associeret virksomhed og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

## Anvendt regnskabspraksis

---

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, sammenlægningsmetoden eller bogført værdi metoden, jf. beskrivelse ovenfor under Virksomhedssammenslutninger.

### **Kapitalinteresser**

Kapitalinteresser indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer, som omfatter unoterede anparter, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter XL Management ApS forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter under passiver består af negativ indre værdi af kapitalandel i associeret virksomhed opstået ved intern avance. Periodeafgrænsningsposten opløses i takt med indregningen af resultat fra kapitalandelen.