

Boligskyen Hellerup mfl. IVS

Rebekkavej 35, 2 tv
2900 Hellerup

Årsrapport
25. september 2017 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

26/06/2019

Frank Channouf
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Boligskyen Hellerup mfl. IVS

Rebekkavej 35, 2 tv

2900 Hellerup

e-mailadresse: dir@vaabengaardholding.dk

CVR-nr: 38959344

Regnskabsår: 25/09/2017 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Virksomhedens aktivitet er boligsalg, drevet via et franchise i Boligskyen A/S.

Virksomhedens resultat er ikke tilfredsstillende, og skyldes at aftaler om, fremsendelse af kundeemner, landsdækkende annoncering, samt lokal annoncering fra Franchisegivers side ikke er overholdt.

Franchisekontrakten er annulleret fra vores side, grundet ovenstående forhold samt alvorlig sygdom i den udøvende del af vores selskab. Undertegnede direktør er langtidssygemeldt grundet Multipel Sclerose.

Vi har kontaktet Franchisegivers advokat med henblik på et mindelig løsning, uden der dog svares fra Boligskyen A/S side. Vores selskab har efter regnskabsårets afslutning krævet en annullering af franchisekontrakten , samt refundering af betalte franchiseafgifter. Kravet henstår fortsat ubesvaret.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 25. sep. 2017 - 31. dec. 2018

	Note	2017/18
		kr.
Nettoomsætning		14.500
Eksterne omkostninger		-293.144
Bruttoresultat		-278.644
Resultat af ordinær primær drift		-278.644
Ordinært resultat før skat		-278.644
Årets resultat		-278.644

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		220.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		220.000
Anlægsaktiver i alt		220.000
Tilgodehavende skat		284
Tilgodehavender i alt		284
Omsætningsaktiver i alt		284
Aktiver i alt		220.284

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		20.000
Andre reserver		284
Egenkapital i alt		20.284
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		200.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		200.000
Gældsforpligtelser i alt		200.000
Passiver i alt		220.284

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret