

# 1x12 ApS under frivillig likvidation

Skovshoved Vænge 8, 2920 Charlottenlund

CVR-nr. 38 94 37 74

## Årsrapport

1. januar - 31. december 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. juli 2021.

---

Nicolai Jung  
Likvidator

## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Likvidatorpåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Likvidatorberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Likvidatorberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

## Likvidatorpåtegning

---

Likvidator har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for 1x12 ApS under frivillig likvidation.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Likvidator anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2020 for opfyldt.

Likvidatorberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 1. juli 2021

### Likvidator

Nicolai Jung  
Advokat

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaveren i 1x12 ApS under frivillig likvidation**

Vi har opstillet årsregnskabet for 1x12 ApS under frivillig likvidation for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Som omtalt i note 1 henleder vi opmærksomheden på, at selskabet er under likvidation. De anvendte indregnings- og målingskriterier er derfor baseret på realisationsprincippet, jf. beskrivelsen under anvendt regnskabspraksis.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 1. juli 2021

### **Grant Thornton**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

Martin S. Haaning  
statsautoriseret revisor  
mne32793

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	1x12 ApS under frivillig likvidation Skovshoved Vænge 8 2920 Charlottenlund
	CVR-nr.: 38 94 37 74
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
	Likvidationens indtræden: 26. juli 2019
	Indrykning i erhvervsstyrelsens edb-informationssystem: 30. juli 2019
	3-måneders fristen er udløbet: 30. oktober 2019
<b>Likvidator</b>	Nicolai Jung, Mazanti-Andersen Korsø Jensen Advokater, Advokat
<b>Revisor</b>	Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Stockholmsgade 45 2100 København Ø
<b>Modervirksomhed</b>	K Holding ApS

## Likvidatorberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med ejendomsinvesteringer og dermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -133.281 kr. mod 884.486 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -16.891 kr. mod 682.118 kr. sidste år.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Selskabet er efter balancedagen blev stævnet af leverandør om betaling af 1.076 tkr. Ledelsen er ikke enig i kravets størrelse. Der er i årsrapporten indregnet en gældsforpligtelse på 600 tkr. svarende til oprindelig modtaget faktura fra leverandøren.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for 1x12 ApS under frivillig likvidation er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed med de modifikationer, som likvidationen medfører.

Sammenligningstallene er ikke sammenlignelige, idet tilpasning ikke har været mulig.

### De væsentligste modifikationer som følge af likvidationen

Aktiver og passiver er værdiansat til realisationsværdier. Som en konsekvens af likvidationen er samtlige aktiver indregnet under omsætningsaktiver, mens alle gældsforpligtelser er indregnet under kortfristede gældsforpligtelser.

Som følge heraf er målingen af aktiver og passiver ikke sammenlignelig med sidste års måling.

Samtlige værdireguleringer af aktiver og passiver samt driftsposteringer i forbindelse med likvidationens indtræden er indregnet i resultatopgørelsen, herunder medarbejderforpligtelser i forbindelse med afskedigelse, honoraromkostninger til likvidator og revisor og diverse gebyrer i forbindelse med likvidationen.

Ud over de ovennævnte modifikationer er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til tidligere år.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter 1x12 ApS under frivillig likvidation solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	2020 kr.	2019 kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-133.281</b>	<b>884.486</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	21.997
3 Øvrige finansielle omkostninger	-8.469	-31.975
<b>Resultat før skat</b>	<b>-141.750</b>	<b>874.508</b>
Skat af årets resultat	124.859	-192.390
<b>Årets resultat</b>	<b>-16.891</b>	<b>682.118</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	0	682.118
Disponeret fra overført resultat	-16.891	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-16.891</b>	<b>682.118</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>	2020	2019
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.735.864	1.503.395
Tilgodehavender i alt	<u>1.735.864</u>	<u>1.503.395</u>
Likvide beholdninger	<u>126.388</u>	<u>582.764</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>1.862.252</u></b>	<b><u>2.086.159</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>1.862.252</u></b>	<b><u>2.086.159</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>	2020	2019
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført resultat	1.081.944	1.098.835
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>1.131.944</u></b>	<b><u>1.148.835</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	616.875	616.875
Selskabsskat	0	192.390
Anden gæld	113.433	128.059
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>730.308</u>	<u>937.324</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>730.308</u></b>	<b><u>937.324</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>1.862.252</u></b>	<b><u>2.086.159</u></b>

- 1 Usikkerhed ved indregning eller måling
- 2 Efterfølgende begivenheder
- 4 Eventualposter

## Noter

---

### 1. Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabet er trådt i likvidation, og årsregnskabet aflægges derfor efter realisationsprincippet.

### 2. Efterfølgende begivenheder

Selskabet er efter balancedagen blev stævnet af leverandør om betaling af 1.076 tkr. Ledelsen er ikke enig i kravets størrelse. Der er i årsrapporten indregnet en gældsforpligtelse på 600 tkr. svarende til oprindelig modtaget faktura fra leverandøren.

	2020 kr.	2019 kr.
<b>3. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	8.469	31.975
	<b>8.469</b>	<b>31.975</b>

### 4. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Der er af leverandør, blevet udtaget stævning mod selskabet for 1.076 tkr. Der henvises til note 2.

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med K Holding ApS, CVR-nr. 28302479 som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Nicolai Jung

Likvidator

Serienummer: PID:9208-2002-2-887863673647

IP: 212.247.xxx.xxx

2021-07-04 16:53:45Z

NEM ID 

## Martin Seidelin Haaning

Statsautoriseret revisor

På vegne af: GRANT THORNTON,STATSAUTORISERET REVISIO...

Serienummer: PID:9208-2002-2-951066361257

IP: 87.60.xxx.xxx

2021-07-04 17:38:17Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>