



## Frederiksborgvej Holding ApS

Frederiksborgvej 15  
3600 Frederikssund  
CVR-nr. 38 94 32 51

## Årsrapport for 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. marts 2021

---

Anders Lyngé  
dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

|  | <b>Side</b> |
|--|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                             |             |
| Ledespåtegning                                 | 1           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport | 2           |
| <br>   |             |
| <b>Ledelsesberetning</b>                       |             |
| Selskabsoplysninger                            | 3           |
| Ledelsesberetning                              | 4           |
| <br>   |             |
| <b>Årsregnskab</b>                             |             |
| Anvendt regnskabspraksis                       | 5           |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december     | 8           |
| Balance 31. december                           | 9           |
| Egenkapitalopgørelse                           | 11          |
| Noter til årsrapporten                         | 12          |

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Frederiksborgvej Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikssund, den 22. marts 2021

### **Direktion**

Anders Lyngé

Linda Hartington Jensen

## **Revisors erklæring om opstilling af årsrapport**

### *Til kapitalejerne i Frederiksborgvej Holding ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for Frederiksborgvej Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederikssund, den 22. marts 2021

### **LPOG ApS**

Statsautoriserede Revisorer  
CVR-nr. 33 16 72 88

Morten Gøttsche  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne28605

## **Selskabsoplysninger**

### **Selskabet**

Frederiksborgvej Holding ApS  
Frederiksborgvej 15  
3600 Frederikssund

CVR-nr.: 38 94 32 51

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020  
Stiftet: 14. september 2017

Hjemsted: Frederikssund

### **Direktion**

Anders Lyngø  
Linda Hartington Jensen

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter er at fungere som holdingselskab og dermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på kr. 17.956, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 147.946.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Frederiksborgvej Holding ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Kapitalandele i dattervirksomhe der

Kapitalandele i dattervirksomhe der måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomhe der med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|  | <u>Note</u> | <u>2020</u><br>kr.   | <u>2019</u><br>t.kr. |
|--|-------------|----------------------|----------------------|
| <b>Bruttotab</b>   |             | <b>-6.275</b>        | <b>-7</b>            |
| Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder       |             | 24.189               | 134                  |
| Finansielle indtægter                                      | 2           | 4.816                | 2                    |
| Finansielle omkostninger                                   | 3           | <u>-6.410</u>        | <u>-3</u>            |
| <b>Resultat før skat</b>                                   |             | <b>16.320</b>        | <b>126</b>           |
| Skat af årets resultat                                     | 4           | <u>1.636</u>         | <u>1</u>             |
| <b>Årets resultat</b>                                      |             | <b><u>17.956</u></b> | <b><u>127</u></b>    |
| <br><b>Forslag til resultatdisponering</b>                 |             |                      |                      |
| Foreslået udbytte  |             | 0                    | 111                  |
| Ekstraordinært udbytte                                     |             | 0                    | 108                  |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |             | 24.189               | 134                  |
| Overført resultat  |             | <u>-6.233</u>        | <u>-226</u>          |
|  |             | <b><u>17.956</u></b> | <b><u>127</u></b>    |

## Balance 31. december

|  | <u>Note</u> | <u>2020</u><br>kr. | <u>2019</u><br>t.kr. |
|--|-------------|--------------------|----------------------|
| <b>Aktiver</b>                               |             |                    |                      |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     | 5           | 134.081            | 235                  |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |             | <b>134.081</b>     | <b>235</b>           |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   |             | <b>134.081</b>     | <b>235</b>           |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |             | 181.069            | 31                   |
| Selskabsskat                                 |             | 25.600             | 62                   |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |             | <b>206.669</b>     | <b>93</b>            |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |             | <b>206.669</b>     | <b>93</b>            |
| <b>Aktiver i alt</b>                         |             | <b>340.750</b>     | <b>328</b>           |

## Balance 31. december

|  | <u>Note</u> | <u>2020</u><br>kr.    | <u>2019</u><br>t.kr. |
|--|-------------|-----------------------|----------------------|
| <b>Passiver</b>  |             |                       |                      |
| Virksomhedskapital   |             | 50.000                | 50                   |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |             | 84.041                | 60                   |
| Overført resultat  |             | 13.905                | 20                   |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                        |             | <u>0</u>              | <u>111</u>           |
| <b>Egenkapital</b>   |             | <b><u>147.946</u></b> | <b><u>241</u></b>    |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                   |             | 5.000                 | 5                    |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse                      |             | 167.944               | 82                   |
| Anden gæld   |             | <u>19.860</u>         | <u>0</u>             |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                     |             | <b><u>192.804</u></b> | <b><u>87</u></b>     |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            |             | <b><u>192.804</u></b> | <b><u>87</u></b>     |
| <b>Passiver i alt</b>                                      |             | <b><u>340.750</u></b> | <b><u>328</u></b>    |
| Eventualforpligtelser                                      | 6           |                       |                      |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                      | 7           |                       |                      |

## Egenkapitalopgørelse

|                                      | Virk-<br>somheds-<br>kapital | Reserve for<br>nettoopskriv-<br>ning efter<br>den indre<br>værdis meto-<br>de | Overført<br>resultat | Foreslået ud-<br>bytte for<br>regnskabs-<br>året | I alt          |
|--------------------------------------|------------------------------|---|----------------------|--|----------------|
| Egenkapital 1. januar 2020           | 50.000                       | 59.852  | 20.138               | 110.600  | 240.590        |
| Betalt ordinært udbytte              | 0                            | 0   | 0                    | -110.600   | -110.600       |
| Årets resultat                       | 0                            | 24.189  | -6.233               | 0  | 17.956         |
| <b>Egenkapital 31. december 2020</b> | <b>50.000</b>                | <b>84.041</b>   | <b>13.905</b>        | <b>0</b>   | <b>147.946</b> |

## Noter

|  | <u>2020</u><br>kr.   | <u>2019</u><br>t.kr. |
|--|----------------------|----------------------|
| <b>1 Personaleomkostninger</b>                 |                      |                      |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>1</u>             | <u>1</u>             |
| <b>2 Finansielle indtægter</b>                 |                      |                      |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder    | <u>4.816</u>         | <u>2</u>             |
|  | <u><b>4.816</b></u>  | <u><b>2</b></u>      |
| <b>3 Finansielle omkostninger</b>              |                      |                      |
| Andre finansielle omkostninger                 | <u>6.410</u>         | <u>3</u>             |
|  | <u><b>6.410</b></u>  | <u><b>3</b></u>      |
| <b>4 Skat af årets resultat</b>                |                      |                      |
| Årets aktuelle skat                            | -1.600               | -2                   |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år     | <u>-36</u>           | <u>1</u>             |
|  | <u><b>-1.636</b></u> | <u><b>-1</b></u>     |

## Noter

|   | 2020           | 2019       |
|---|----------------|------------|
|   | kr.            | t.kr.      |
| <b>5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b> |                |            |
| Kostpris 1. januar 2020                           | 50.000         | 50         |
| Kostpris 31. december 2020                        | 50.000         | 50         |
| Værdireguleringer 1. januar 2020                  | 184.892        | 176        |
| Årets resultat                                    | 24.189         | 134        |
| Udbytte modtaget                                  | -125.000       | -125       |
| Værdireguleringer 31. december 2020               | 84.081         | 185        |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>    | <b>134.081</b> | <b>235</b> |

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

| Navn            | Hjemsted      | Ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|-----------------|---------------|-----------|-------------|----------------|
| A. Lyng VVS ApS | Frederikssund | 100%      | 134.081     | 24.189         |

## 6 Eventualforpligtelser

Der foreligger ingen eventualposter m.v.

### Sambeskatning

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v.

## 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der foreligger ingen pantsætninger.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Linda Hartington Jensen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-239913633975

IP: 194.39.xxx.xxx

2021-03-23 16:08:17Z

NEM ID 

## Anders Lyngø

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-130093771925

IP: 2.104.xxx.xxx

2021-03-23 18:29:26Z

NEM ID 

## Morten Gøttsche 33167288

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:33167288-RID:1294124063768

IP: 87.59.xxx.xxx

2021-03-23 19:20:21Z

NEM ID 

## Anders Lyngø

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-130093771925

IP: 2.104.xxx.xxx

2021-03-25 16:53:34Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: SIK3V-GBBEE-OOGEG-SXPFO-GTC08-7BW3E

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>