

# Entreprenørfirmaet Vindahl & Jensen ApS

Nordrupvej 32 B  
4200 Slagelse

CVR.nr.: 38 94 01 39

## ÅRSRAPPORT 2019

Regnskabsperiode: 1/1 2019 - 31/12 2019

(2. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
4. juni 2020

---

Kim Vindahl Nielsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsespåtegning	4.
Ledelsesberetning	5.
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6.
Resultatopgørelse 1/1 2019 - 31/12 2019	11.
Balance pr. 31/12 2019	12.
Noter	14.

## Selskabsoplysninger

### Selskab

Entreprenørfirmaet Vindahl & Jensen ApS  
Nordrupvej 32 B  
4200 Slagelse

CVR.nr.: 38 94 01 39

E-mail: [kvn@vindahl-jensen.dk](mailto:kvn@vindahl-jensen.dk)

Regnskabsperiode: 1/1 2019 - 31/12 2019

Stiftelsesdato: 15/9 2017

### Direktion

Jimmy Herold Jensen  
Kim Vindahl Nielsen

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2019 - 31. december 2019 for Entreprenørfirmaet Vindahl & Jensen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

### Revisorbistand

Ledelsen skal oplyse, at følgende regnskabsvirksomhed har ydet assistance ved udarbejdelse af Årsrapporten:

Flair Regnskab & Revision ApS  
Industri Vest 8  
4293 Dianalund

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse, den 4. juni 2020

### Direktion

.....  
Jimmy Herold Jensen

.....  
Kim Vindahl Nielsen

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er, at drive entreprenørvirksomhed indenfor byggeri og dermed beslægtet virksomhed.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Egenkapitalen forventes reetableret ved egenindtjening.

## Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2019 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved byggeri og lignende indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for arbejdes udførelse. Nettoomsætningen indregnes til salgsværdi efter produktionskriteriet og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med arbejdet.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen i takt med at produktionen udføres. De igangværende arbejder indregnes til salgsværdien.

### Bruttofortjeneste

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder tab ved salg af anlægsaktiver.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige virksomheder.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster- og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Udbytte fra andre kapitalandele og værdipapirer indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

## Anvendt regnskabspraksis

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

De materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsesprisen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstid og restværdier.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af materielle anlægsaktiver:

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Det er fravalgt at vise noter for de materielle anlægsaktiver.

Andre tekniske anlæg, biler, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

De materielle anlægsaktiver afskrives lineært på baggrund af følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi af kostpris
Andre anlæg, biler, driftsmateriel og inventar	3- 5 år	0 %

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Deposita indregnes til kostpris.



## Anvendt regnskabspraksis

### Igangværende arbejder

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af udført arbejde, baseret på en vurdering af arbejdernes færdiggørelsesgrad (produktionsmetoden). Færdiggørelsesgraden opgøres ved en konkret vurdering af hvert enkelt arbejdes stade. Modtagne betalinger ved acontofakturering er fratrukket i posten.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes som tilgodehavender.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Udskudt skatteaktiv

Ved beregning af skatteværdien af fremførselsberettigede underskud mv. anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1/1 2019 - 31/12 2019

Note	<u>2019</u>	<u>2017/2018</u> <small>(16 mdr.)</small>
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>7.306.128</b>	<b>178.177</b>
1 Personalemkostninger	-6.740.637	-823.544
Af- og nedskrivninger	-35.111	-5.750
Andre driftsomkostninger	48.074	0
<b>RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT</b>	<b>578.454</b>	<b>-651.117</b>
Finansielle omkostninger	-127.380	-2.100
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>451.074</b>	<b>-653.217</b>
Skat af årets resultat	-127.348	143.558
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>323.726</b>	<b>-509.659</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat	323.726	-509.659
<b>I ALT</b>	<b>323.726</b>	<b>-509.659</b>

Visma Addo identifikationsnummer: 5082-18BDB7-053B5

**Balance pr. 31/12 2019**  
**Aktiver**

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2017/2018</u> <small>(16 mdr.)</small>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	254.558	17.250
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>254.558</b>	<b>17.250</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	57.762	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>57.762</b>	<b>0</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>312.320</b>	<b>17.250</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	56.877	898.747
Igangværende arbejder for fremmed regning	1.709.728	0
Andre tilgodehavender	112.686	143.558
Periodeafgrænsningsposter	43.023	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>1.922.314</b>	<b>1.042.305</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>500.855</b>	<b>0</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>2.423.169</b>	<b>1.042.305</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>2.735.489</b>	<b>1.059.555</b>

Visma Addo identifikationsnummer: 5082-18BDB7-053B5

**Balance pr. 31/12 2019**  
**Passiver**

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2017/2018</u> <small>(16 mdr.)</small>
Virksomhedskapital	50.000	50.000
2 Overført resultat	-185.933	-509.659
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>-135.933</b>	<b>-459.659</b>
3 Anden langfristet gæld	52.658	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>52.658</b>	<b>0</b>
3 Kortfristet del af langfristet gæld	23.700	0
Gæld til pengeinstitutter	0	210.949
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.425.323	726.947
Kortfristet gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	2.983	44.668
Kortfristede gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder	0	271.575
Anden gæld	1.366.758	265.075
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.818.764</b>	<b>1.519.214</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b>2.871.422</b>	<b>1.519.214</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>2.735.489</b>	<b>1.059.555</b>
4 Eventualforpligtelser		
5 Pantsætning og sikkerhedsstillelser		

Visma Addo identifikationsnummer: 5082-18BDB7-053B5

## NOTER

	<u>2019</u>	<u>2017/2018</u> (16 mdr.)
<b>Note 1 - Personalemkostninger</b>		
Gennemsnitlig antal beskæftigede i regnskabsåret	<u>17</u>	<u>2</u>
Gager og lønninger	6.224.920	741.526
Pensionsbidrag	360.393	74.918
Andre omkostninger til social sikring	155.324	7.100
	<u>6.740.637</u>	<u>823.544</u>
<b>Note 2 - Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	-509.659	0
Årets resultat	323.726	-509.659
	<u>-185.933</u>	<u>-509.659</u>
<b>Note 3 - Langfristede gældsforpligtelser</b>		
Billån	76.358	0
Gæld i alt	76.358	0
Kortfristet del (1. års afdrag)	-23.700	0
Langfristet gæld	<u>52.658</u>	<u>0</u>

### **Note 4 - Eventualforpligtelser**

Selskabet har indgået leasingaftaler med en samlet restleasingforpligtelse på TDKK 2.100.

### **Note 5 - Pantsætning og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.



Dokumentet er underskrevet med Visma Addo digital signeringservice.  
Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Underskrivernes identiteter er registreret og listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet i ovenstående dokument."

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-636751219151

**Jimmy Herold Jensen**

IP: 5.103.99.245  
10-06-2020 16:25

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-776230853448

**Kim Vindahl Nielsen**

IP: 87.49.146.24  
11-06-2020 09:05

Dette dokument er underskrevet digitalt med Visma Addo signeringservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument.

Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### **Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt**

Dette dokument er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af Visma Addo signeringservice. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i dokumentet med Visma Addos validator på denne website <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>



Foruden dette dokument kan ét eller flere dokumenter og bilag være tilknyttet transaktionen. Alle dokumenter som indgik i transaktionen er listet nedenfor. Hændelsesloggen beskriver underskrivers hændelser i forbindelse med signering af dokumentet.

## Dokumenter i transaktionen

### Nærværende dokument

Årsrapport for 2019 for Entreprenørfirmaet Vindahl & Jensen ApS, CVR-nr. 38940139.pdf

### Øvrige dokumenter i transaktionen

Specifikationer til Årsrapport for 2019 for Entreprenørfirmaet Vindahl & Jensen ApS, CVR-nr. 38940139.pdf

Generalforsamlingsreferat til Årsrapport for 2019 for Entreprenørfirmaet Vindahl & Jensen ApS, CVR-nr. 38940139.pdf

Ovenstående dokumenter og bilag er fremsendt i underskrevet form til alle parter på e-mail eller som link til download. Underskriver er selv ansvarlig for download og sikker opbevaring af dokumenter og bilag.

### Download dokumenter

Har du som underskriver modtaget link til download af dokumenterne vil dette være muligt i op til 14 dage efter underskrift. Herefter vil dokumenterne blive slettet fra Visma Addo.

## Hændelseslog for dokument

### Hændelseslog for dokumentet

2020-06-10 16:21 Underskriftsprocessen er startet  
2020-06-10 16:21 Underskriftsprocessen er startet  
2020-06-10 16:21 En besked er sendt til Kim Vindahl Nielsen (kvn@vindahl-jensen.dk)  
2020-06-10 16:21 En besked er sendt til Jimmy Herold Jensen (jhj@vindahl-jensen.dk)  
2020-06-10 16:22 Identifikationsskærmen er blevet tilgæet via linket der blev sendt til Jimmy Herold Jensen og identifikationsmetoden NemID Private blev anvendt fra IP adresse 5.103.99.245  
2020-06-10 16:23 Identifikationsskærmen er blevet tilgæet via linket der blev sendt til Jimmy Herold Jensen og identifikationsmetoden NemID Private blev anvendt fra IP adresse 5.103.99.245  
2020-06-10 16:25 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Jimmy Herold Jensen  
2020-06-10 16:25 Jimmy Herold Jensen har underskrevet dokumentet Årsrapport for 2019 for Entreprenørfirmaet Vindahl & Jensen ApS, CVR-nr. 38940139.pdf via Danish NemID private (PID: 9208-2002-2-636751219151)  
2020-06-10 16:27 Alle dokumenter sendt til Jimmy Herold Jensen er blevet underskrevet  
2020-06-11 08:37 Identifikationsskærmen er blevet tilgæet via linket der blev sendt til Kim Vindahl Nielsen og identifikationsmetoden NemID Private blev anvendt fra IP adresse 87.49.146.24  
2020-06-11 09:03 Identifikationsskærmen er blevet tilgæet via linket der blev sendt til Kim Vindahl Nielsen og identifikationsmetoden NemID Private blev anvendt fra IP adresse 87.49.146.24  
2020-06-11 09:04 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Kim Vindahl Nielsen  
2020-06-11 09:05 Kim Vindahl Nielsen har underskrevet dokumentet Årsrapport for 2019 for Entreprenørfirmaet Vindahl & Jensen ApS, CVR-nr. 38940139.pdf via Danish NemID private (PID: 9208-2002-2-776230853448)  
2020-06-11 09:08 Alle dokumenter sendt til Kim Vindahl Nielsen er blevet underskrevet

### Visma Addo

Visma Consulting • Nørgaardsvej 32 • 2800 Kgs. Lyngby • Danmark  
addo@visma.com • www.visma.dk/addo