

# **Avant Ejendomme ApS**

**P.O. Pedersens Vej 14 A  
Skejby  
8200 Aarhus N**

**CVR-nr. 38 93 75 53**

## **Årsrapport for 2020/21**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 11. januar 2022

---

**Brian Thaysen**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. oktober 2020 - 30. september 2021	10
Balance pr. 30. september 2021	11
Egenkapitalopgørelse	13
Pengestrømsopgørelse 1. oktober 2020 - 30. september 2021	14
Noter til årsrapporten	15

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 for Avant Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter samt af selskabets pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus N, den 17. december 2021

### **Direktion**

Brian Thaysen  
Direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## *Til kapitalejeren i Avant Ejendomme ApS*

### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Avant Ejendomme ApS for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Silkeborg, den 17. december 2021

Kreston SR  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33 94 87 94

Jens Villemann  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34151

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Avant Ejendomme ApS  
P.O. Pedersens Vej 14 A  
Skejby  
8200 Aarhus N

CVR-nr.: 38 93 75 53

Regnskabsperiode: 1. oktober 2020 - 30. september 2021

Stiftet: 15. september 2017

Regnskabsår: 4. regnskabsår

Hjemsted: Aarhus N

### Direktion

Brian Thaysen, direktør

### Revisor

Kreston SR  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Torvet 7, 1.  
8600 Silkeborg

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at udleje erhvervsejendomme samt varetage formueforvaltning og anden investeringsvirksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2020/21 udviser et overskud på kr. 1.511.413, og selskabets balance pr. 30. september 2021 udviser en egenkapital på kr. 3.656.381.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Avant Ejendomme ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020/21 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter fra udlejning af ejendom indregnes i resultatopgørelsen i henhold til lejeperioden og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.



## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger og amortisering af realkreditlån.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Bygninger	50 år	50 %
Installationer	20 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netrealisationsværdi.

#### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## Resultatopgørelse 1. oktober 2020 - 30. september 2021

	<u>Note</u>	<u>2020/2021</u> kr.	<u>2019/2020</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>2.476.365</b>	<b>2.278.816</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>-207.213</u>	<u>-207.213</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>2.269.152</b>	<b>2.071.603</b>
Finansielle indtægter		10.660	0
Finansielle omkostninger	1	<u>-330.777</u>	<u>-687.689</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.949.035</b>	<b>1.383.914</b>
Skat af årets resultat	2	<u>-437.622</u>	<u>-312.190</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>1.511.413</u></b>	<b><u>1.071.724</u></b>
Foreslået udbytte		0	750.000
Overført resultat		<u>1.511.413</u>	<u>321.724</u>
		<b><u>1.511.413</u></b>	<b><u>1.071.724</u></b>

## Balance pr. 30. september 2021

	<u>Note</u>	<u>2020/21</u> kr.	<u>2019/20</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		<u>17.268.828</u>	<u>17.476.041</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3	<u><b>17.268.828</b></u>	<u><b>17.476.041</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>17.268.828</b></u>	<u><b>17.476.041</b></u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.269.726	615.117
Periodeafgrænsningsposter		<u>0</u>	<u>14.472</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>1.269.726</b></u>	<u><b>629.589</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>1.269.726</b></u>	<u><b>629.589</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><b>18.538.554</b></u>	<u><b>18.105.630</b></u>

## Balance pr. 30. september 2021

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		3.156.381	1.644.968
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	750.000
<b>Egenkapital</b>		<b>3.656.381</b>	<b>2.894.968</b>
Hensættelse til udskudt skat		372.000	282.000
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>372.000</b>	<b>282.000</b>
Gæld til realkreditinstitutter		11.241.688	11.840.903
Andre kreditinstitutter		596.802	1.071.920
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	4	<b>11.838.490</b>	<b>12.912.823</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	4	1.069.236	1.034.172
Banker		211.089	206.270
Leverandører af varer og tjenesteydelser		14.518	16.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		97.413	0
Selskabsskat		347.622	223.190
Anden gæld		806.805	411.207
Deposita		125.000	125.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.671.683</b>	<b>2.015.839</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>14.510.173</b>	<b>14.928.662</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>18.538.554</b>	<b>18.105.630</b>
Eventualforpligtelser	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført re- sultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober 2020	500.000	1.644.968	750.000	2.894.968
Betalt ordinært udbytte	0	0	-750.000	-750.000
Årets resultat	0	1.511.413	0	1.511.413
<b>Egenkapital 30. september 2021</b>	<b>500.000</b>	<b>3.156.381</b>	<b>0</b>	<b>3.656.381</b>

	Virksomheds- kapital	Overført re- sultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober 2019	500.000	1.323.244	200.000	2.023.244
Betalt ordinært udbytte	0	0	-200.000	-200.000
Årets resultat	0	321.724	750.000	1.071.724
<b>Egenkapital 30. september 2020</b>	<b>500.000</b>	<b>1.644.968</b>	<b>750.000</b>	<b>2.894.968</b>

## Pengestrømsopgørelse 1. oktober 2020 - 30. september 2021

	Note	2020/2021	2019/2020
		kr.	kr.
Årets resultat		1.511.413	1.071.724
Reguleringer	7	964.952	1.207.092
Ændring i driftskapital	8	413.487	335.869
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>		<b>2.889.852</b>	<b>2.614.685</b>
Renteindbetalinger og lignende		10.660	0
Renteudbetalinger og lignende		-330.777	-687.689
<b>Pengestrømme fra ordinær drift</b>		<b>2.569.735</b>	<b>1.926.996</b>
Betalt selskabsskat		-223.190	-117.502
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>		<b>2.346.545</b>	<b>1.809.494</b>
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter		-594.151	-11.095.948
Tilbagebetaling af gæld til kreditinstitutter		-445.118	-2.985.079
Tilbagebetaling af gæld til tilknyttede virksomheder		0	-18.482
Kassekredit		4.819	-27.868
Optagelse af gæld til realkreditinstitutter		0	13.133.000
Udlån til tilknyttede virksomheder		-659.508	-615.117
Optagelse af gæld hos tilknyttede virksomheder		97.413	0
Betalt udbytte		-750.000	-200.000
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>		<b>-2.346.545</b>	<b>-1.809.494</b>
<b>Ændring i likvider</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Likvider 1. oktober 2020		0	0
<b>Likvider 30. september 2021</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Noter

	<u>2020/2021</u>	<u>2019/2020</u>
	kr.	kr.
<b>1 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	0	605
Andre finansielle omkostninger	330.777	523.193
Kursreguleringer omkostninger	0	163.891
	<u><b>330.777</b></u>	<u><b>687.689</b></u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	347.622	223.190
Årets udskudte skat	90.000	89.000
	<u><b>437.622</b></u>	<u><b>312.190</b></u>
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>		
		<u>Grunde og bygninger</u>
Kostpris 1. oktober 2020		18.097.680
Kostpris 30. september 2021		18.097.680
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2020		621.639
Årets afskrivninger		207.213
Af- og nedskrivninger 30. september 2021		828.852
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021</b>		<u><b>17.268.828</b></u>

## Noter

### 4 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. oktober 2020	Gæld 30. september 2021	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	12.451.075	11.856.924	615.236	8.937.551
Andre kreditinstitutter	1.495.920	1.050.802	454.000	0
	<b>13.946.995</b>	<b>12.907.726</b>	<b>1.069.236</b>	<b>8.937.551</b>

### 5 Eventualforpligtelser

#### Kautions- og garantiforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Brian Thaysen Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

#### Eventualforpligtelser relateret til tilknyttede virksomheder

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution overfor søsterselskabet Avant Denmark A/S og moderselskabet Brian Thaysen Holding ApS' forpligtelser med pengeinstituttet Vestjysk Bank A/S.

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 12.065, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2021 udgør t.kr. 17.269.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt t.kr. 5.300 i ovenstående grunde og bygninger, som er til sikkerhed for bankgæld.

## Noter

	<u>2020/2021</u>	<u>2019/2020</u>
	kr.	kr.
<b>7 Pengestrømsopgørelse - reguleringer</b>		
Finansielle indtægter	-10.660	0
Finansielle omkostninger	330.777	687.689
Af- og nedskrivninger	207.213	207.213
Skat af årets resultat	437.622	312.190
	<u><b>964.952</b></u>	<u><b>1.207.092</b></u>
<b>8 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital</b>		
Ændring i tilgodehavender	14.472	15.476
Ændring i leverandører mv.	399.015	320.393
	<u><b>413.487</b></u>	<u><b>335.869</b></u>

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Brian Thaysen

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-010138579772  
Tidspunkt for underskrift: 12-01-2022 kl.: 15:03:23  
Underskrevet med NemID

## Jens Villemann

---

Som Statsautoriseret revisor NEM ID  
RID: 12466187  
Tidspunkt for underskrift: 12-01-2022 kl.: 19:56:24  
Underskrevet med NemID

## Brian Thaysen

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-010138579772  
Tidspunkt for underskrift: 12-01-2022 kl.: 21:01:42  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: f1ce236azPn246608769

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).