

---

# *Locher Invest ApS*

Holmenevej 31, 3140 Ålgårde

## Årsrapport for 2021

---

CVR-nr. 38 93 34 42

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 27/6 2022

Jesper Bo Jacobsen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 9

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Locher Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ålsgårde, den 27. juni 2022

## Direktion

Ilse Rohde Jacobsen  
direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Locher Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Locher Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 27. juni 2022

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Daniel Nielsen

statsautoriseret revisor

mne45105

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Locher Invest ApS  
Holmenevej 31  
3140 Ålgårde

CVR-nr.: 38 93 34 42  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 5. september 2017  
Regnskabsår: 4. regnskabsår  
Hjemstedskommune: Helsingør

### Direktion

Ilse Rohde Jacobsen

### Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Strandvejen 44  
2900 Hellerup

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er passiv kapitalanbringelse samt anden i forbindelse hermed stående virksomhed efter direktionens skøn.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på DKK 130.310, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på DKK 358.525.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		161.374	181.117
Andre eksterne omkostninger		-77.500	-17.469
<b>Bruttoresultat</b>		<b>83.874</b>	<b>163.648</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>83.874</b>	<b>163.648</b>
Andre finansielle indtægter	1	46.861	1.024.805
Andre finansielle omkostninger	2	-425	-33.163
<b>Resultat før skat</b>		<b>130.310</b>	<b>1.155.290</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>130.310</b>	<b>1.155.290</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		161.373	181.117
Overført resultat		-31.063	974.173
		<b>130.310</b>	<b>1.155.290</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Kapitalandele i associerede virksomheder	3	665.624	564.251
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>665.624</b>	<b>564.251</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>665.624</b>	<b>564.251</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	2.505.353
Andre tilgodehavender		47	9.118
<b>Tilgodehavender</b>		<b>47</b>	<b>2.514.471</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>12.669</b>	<b>17.868</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>12.716</b>	<b>2.532.339</b>
<b>Aktiver</b>		<b>678.340</b>	<b>3.096.590</b>



# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Selskabskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		415.624	284.251
Overført resultat		-107.099	-106.036
<b>Egenkapital</b>		<b>358.525</b>	<b>228.215</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		52.500	0
Anden gæld		267.315	2.868.375
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>319.815</b>	<b>2.868.375</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>319.815</b>	<b>2.868.375</b>
<b>Passiver</b>		<b>678.340</b>	<b>3.096.590</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	4		
Anvendt regnskabspraksis	5		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabskapital	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	50.000	284.251	-106.036	228.215
Opløsning af tidligere års opskrivning	0	30.000	-30.000	0
Udbytte fra associerede virksomheder	0	-60.000	60.000	0
Årets resultat	0	161.373	-31.063	130.310
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>50.000</b>	<b>415.624</b>	<b>-107.099</b>	<b>358.525</b>

# Noter til årsregnskabet

	2021 DKK	2020 DKK
<b>1 Andre finansielle indtægter</b>		
Finansielle indtægter associerede virksomheder	18.625	1.024.805
Andre finansielle indtægter	28.236	0
	<b>46.861</b>	<b>1.024.805</b>
<b>2 Andre finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	425	33.163
	<b>425</b>	<b>33.163</b>
<b>3 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	280.000	280.000
Afgang i årets løb	-30.000	0
Kostpris 31. december	250.000	280.000
Værdireguleringer 1. januar	284.251	103.134
Årets afgang	30.000	0
Årets resultat	161.373	181.117
Modtagne udbytter	-60.000	0
Værdireguleringer 31. december	415.624	284.251
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>665.624</b>	<b>564.251</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Viper-Flex ApS	Rønnede	125.100	20%

# Noter til årsregnskabet

## 4 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Selskabet har pr. 31. december 2021 ingen eventualforpligtelser.

# Noter til årsregnskabet

## 5 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Locher Invest ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Rækkefølgen af resultatopgørelsens poster afviger fra årsregnskabslovens skemakrav, idet den er tilpasset karakteren af selskabets aktivitet.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2021 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

# Noter til årsregnskabet

## 5 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration mv.

#### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten “Kapitalandele i associerede virksomheder“ den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til “Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode“ under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

# Noter til årsregnskabet

## 5 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.