

Nordisk Olie Håndtering ApS

Ålsrodevej 68, 8500 Grenaa

CVR-nr. 38 92 85 03

Årsrapport

1. juli 2022 - 30. juni 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. december 2023.

Medlem af: **Steen Mickey Jensen**
Dirigent

Allinial GLOBAL®
An association of legally independent firms

RGD REVISORGRUPPEN DANMARK

Statsautoriseret
revisionspartnerselskab

CVR 38 75 16 46

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for Nordisk Olie Håndtering ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grenaa, den 21. december 2023

Direktion

Steen Mickey Jensen
Direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til anpartshaveren i Nordisk Olie Håndtering ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Nordisk Olie Håndtering ApS for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Rønede, den 21. december 2023

Kovsted & Skovgård

Statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 38 75 16 46

Diana Poulsen
Statsautoriseret revisor
mne35437

Selskabsoplysninger

Selskabet

Nordisk Olie Håndtering ApS
Ålsrodevej 68
8500 Grenaa

Telefon: 27 85 35 31

E-mail: mj@kronjyskindustri.dk

CVR-nr.: 38 92 85 03

Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Direktion

Steen Mickey Jensen, Direktør

Revision

Kovsted & Skovgård Statsautoriseret revisionspartnerselskab

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af udlejning af fast ejendom og oplagringsplads.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 7.428.117 kr. mod 7.422.381 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 1.461.677 kr. mod 4.957.865 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Nordisk Olie Håndtering ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

Investeringsejendommenes driftsomkostninger omfatter ejendomsskatter, forsikring og vedligeholdelse.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Værdiregulering af investeringsejendomme

Værdiregulering af investeringsejendomme indeholder værdireguleringer af ejendomme til dagsværdi samt gevinst/tab ved afhændelse af ejendomme.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Balancen

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende ejendom for ejendom til en skønnet dagsværdi, der svarer til det beløb, som den enkelte ejendom vurderes at ville kunne sælges for på balancedagen til en uafhængig køber. Dagsværdien opgøres ved anvendelse af en afkastbaseret model som baseres på den budgetterede nettoindtjening for det kommende år tilpasset en normalindtjening og ved anvendelse af et afkastkrav, der afspejler markedets aktuelle afkastkrav for tilsvarende ejendomme. Værdien reguleres for forhold, som ikke afspejles i normalindtjeningen, f.eks. faktisk tomgang, større renoveringsarbejder o.l. Den anvendte værdiansættelsesmodel er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Omkostninger, der tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber i forhold til anskaffelsestidspunktet og som derved forbedrer ejendommens fremtidige afkast, tillægges kostprisen som en forbedring. Omkostninger, der ikke tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber, indregnes i resultatopgørelsen under ”omkostninger vedrørende investeringsejendomme”.

Investeringsejendomme har som øvrige materielle anlægsaktiver, bortset fra grunde, en begrænset levetid. Den værdiforringelse, der finder sted, efterhånden som en investeringsejendom forældes, afspejles i investeringsejendommens løbende måling til dagsværdi. Der foretages derfor ikke systematiske afskrivninger over investeringsejendommens brugstid.

Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under posten ”Værdireguleringer af investeringsejendomme”.

Anvendt regnskabspraksis

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte aconto-skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	1/7 2022 - 30/6 2023	1/1 2021 - 30/6 2022
Bruttofortjeneste	7.428.117	7.422.381
Værdiregulering af investeringsejendomme	-3.894.673	51.777
Driftsresultat	3.533.444	7.474.158
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	58.633	3.945
1 Øvrige finansielle omkostninger	-1.711.244	-1.102.774
Resultat før skat	1.880.833	6.375.329
Skat af årets resultat	-419.156	-1.417.464
Årets resultat	1.461.677	4.957.865
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	1.461.677	4.957.865
Disponeret i alt	1.461.677	4.957.865

Balance 30. juni

Aktiver		
Note	2023	2022
Anlægsaktiver		
2 Investeringsejendomme	105.300.000	105.000.000
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>105.300.000</u>	<u>105.000.000</u>
3 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.870.962	1.773.323
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.870.962</u>	<u>1.773.323</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>108.170.962</u>	<u>106.773.323</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.052.194	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	551.269	75.840
Periodeafgrænsningsposter	150.656	143.861
Tilgodehavender i alt	<u>1.754.119</u>	<u>219.701</u>
Likvide beholdninger	46.006	46.006
Omsætningsaktiver i alt	<u>1.800.125</u>	<u>265.707</u>
Aktiver i alt	<u>109.971.087</u>	<u>107.039.030</u>

Balance 30. juni

Passiver		
Note	2023	2022
Egenkapital		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført resultat	30.067.473	28.605.796
Egenkapital i alt	30.117.473	28.655.796
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	6.634.570	6.714.660
Hensatte forpligtelser i alt	6.634.570	6.714.660
Gældsforpligtelser		
4 Gæld til pengeinstitutter	28.000.000	25.000.000
6 Leverandører af varer og tjenesteydelser	26.633.403	36.881.127
7 Selskabsskat	499.246	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	55.132.649	61.881.127
Kortfristet del af langfristet gæld	9.349.833	6.120.643
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.406.128	2.513.500
Gæld til tilknyttede virksomheder	2.274.044	349.396
Selskabsskat	0	667.131
Anden gæld	1.056.390	136.777
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	18.086.395	9.787.447
Gældsforpligtelser i alt	73.219.044	71.668.574
Passiver i alt	109.971.087	107.039.030

8 Oplysninger om dagsværdi

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

10 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	50.000	23.647.931	23.697.931
Årets overførte overskud eller underskud	0	4.957.865	4.957.865
Egenkapital 1. juli 2022	50.000	28.605.796	28.655.796
Årets overførte overskud eller underskud	0	1.461.677	1.461.677
	50.000	30.067.473	30.117.473

Noter

	1/7 2022 - 30/6 2023	1/1 2021 - 30/6 2022
1. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	23.557	120.368
Andre finansielle omkostninger	1.687.687	982.406
	1.711.244	1.102.774
2. Investeringsejendomme		
Kostpris 1. juli 2022	83.901.139	81.852.916
Tilgang i årets løb	4.194.673	2.048.223
Kostpris 30. juni 2023	88.095.812	83.901.139
Regulering til dagsværdi 1. juli 2022	21.098.861	21.047.084
Årets regulering til dagsværdi	-3.894.673	51.777
Regulering til dagsværdi 30. juni 2023	17.204.188	21.098.861
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023	105.300.000	105.000.000

Vurdering af ejendommens dagsværdi pr. 30. juni 2023 er fastlagt af selskabets ledelse ved anvendelse af en afkastbaseret værdiansættelsesmodel, hvilket tager udgangspunkt i ejendommens forventede driftsresultat og et afkastkrav. De anvendte skøn er baseret på afkastmodel opgjort på grundlag af budgetterede forudsætninger, som vurderes forsvarlige, men som er usikre og vanskelige at forudsige. Usikkerheden i vurderingen af ejendommens værdi kan have indflydelse på selskabets balance og resultatopgørelse.

På baggrund af forventningerne til kommende års resultater forventes et resultat af ejendommens drift på 7.371 t.kr. Ledelsen forventer at kunne opnå et afkast på 7 %, som er fastlagt på baggrund af de faktiske forhold på balancedagen, uden hensyntagen til evt. tomgang.

Følsomhedsanalyse

Dagsværdien af investeringsejendommene udgør 105.300 t.kr. pr. 30. juni 2023. Den opgjorte dagsværdi er et skøn foretaget af ledelsen på basis af tilgængelige oplysninger og aktuelle forventninger til fremtiden. Følsomheden af det gennemsnitlige afkastkrav kan illustreres ved, at ved en stigning i afkastprocenten på 0,25 %-point pr. ejendom vil dagsværdien falde med 3.600 t.kr. Et fald i afkastprocenten på 0,25 %-point pr. ejendom vil medføre en stigning i dagsværdien på 3.900 t.kr.

Noter

	<u>30/6 2023</u>	<u>30/6 2022</u>
3. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. juli 2022	1.773.323	0
Tilgang i årets løb	2.870.962	1.773.323
Afgang i årets løb	<u>-1.773.323</u>	<u>0</u>
Kostpris 30. juni 2023	<u>2.870.962</u>	<u>1.773.323</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023	<u>2.870.962</u>	<u>1.773.323</u>
4. Gæld til pengeinstitutter		
Gæld til pengeinstitutter i alt	34.673.139	28.453.145
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-6.673.139</u>	<u>-3.453.145</u>
	<u>28.000.000</u>	<u>25.000.000</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>8.673.139</u>	<u>8.453.145</u>
5. Modtagne forudbetalinger fra kunder		
Modtagne forudbetalinger fra kunder i alt	676.694	667.498
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-676.694</u>	<u>-667.498</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
6. Leverandører af varer og tjenesteydelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser i alt	28.633.403	38.881.127
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-2.000.000</u>	<u>-2.000.000</u>
	<u>26.633.403</u>	<u>36.881.127</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>18.421.453</u>	<u>28.881.127</u>

Noter

	<u>30/6 2023</u>	<u>30/6 2022</u>
7. Selskabsskat		
Langfristet del af selskabsskat	499.246	0
	<u>499.246</u>	<u>0</u>
Heraf forfalder inden for 1 år	0	0
	<u>499.246</u>	<u>0</u>

8. Oplysninger om dagsværdi

	<u>Investerings- ejendomme</u>
Dagsværdi 30. juni 2023	105.300.000
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>-3.894.673</u>

9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med Nordjyske Bank er der et virksomhedspant omfattende driftsmidler, varelager, debitorer og immaterielle aktiver på t.kr. 5.000. Den bogførte værdi af aktiveromfattet af virksomhedspantet udgør pr. 30. juni 2023 t.kr. 1.052.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt t.kr. 40.000, der er afgivet pant i investeringsejendomme udstedt til Nordjyske Bank, med sekundær pant til Vækstfonden. Den bogførte værdi af investeringsejendommen udgør pr. 30. juni 2023 t.kr. 105.300.

Selskabet har afgivet transport i huslejebetaling primært til Nordjyske Bank og sekundært til Vækstfonden.

Der er kautioneret ubegrænset for Kronjysk Industri Service ApS' mellemværende med Vækstfonden samt Nordjyske Bank.

Der er kautioneret ubegrænset for nesneJ Holding ApS', KIS Engineering & Construction Nordic ApS' og nesneJ Ejendomme 1 ApS' mellemværende med Nordjyske Bank.

Der er afgivet en tilbagetrædelseserklæring for Kronjysk Industri Service mellemværende med Vækstfonden.

Noter

10. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået en lejekontrakt. Forpligtelsen i opsigelsesperioden udgør t.kr. 301.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med nesneJ Holding ApS, CVR-nr. 38 92 57 33, som er administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Steen Mickey Jensen

Direktionsmedlem

Serienummer: ebf9eda-82bf-45ad-b3f3-b8bce866c259

IP: 87.49.xxx.xxx

2023-12-21 11:02:49 UTC



Steen Mickey Jensen

Direktør

Serienummer: ebf9eda-82bf-45ad-b3f3-b8bce866c259

IP: 87.49.xxx.xxx

2023-12-21 11:02:49 UTC



Diana Skovmand Poulsen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Kovsted & Skovgård, statsautoriseret re...

Serienummer: 9f1a8f66-5197-4ab1-9807-6ecfb7ff43d5

IP: 87.54.xxx.xxx

2023-12-21 11:05:09 UTC



Steen Mickey Jensen

Dirigent

Serienummer: ebf9eda-82bf-45ad-b3f3-b8bce866c259

IP: 87.49.xxx.xxx

2023-12-21 11:44:15 UTC



Penneo dokumentnøgle: KYFGX-G81JV-VXQBW-FS1MC-KWFMD-UB2UB

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**