

# Green Land IVS

Luhøjvej 1  
5492 Vissenbjerg

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**01/09/2020**

---

**Claus Vogel**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

Green Land IVS  
Luhøjvej 1  
5492 Vissenbjerg

CVR-nr: 38927728

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledelsesberetning

I forhold til forgangne regnskabsår forventedes i 2019 en fortsættelse af forberedelsen og anlæg af dyrkningsarealer samt produktion.

Vejdirektoret og Banedanmark`s udmeldinger og den politiske aftale om kommende anlæg af jernbane over vestfyn (efter beslutningen nu på nordre side af motervejen - efter anlægsskitse - direkte involverende ejendommen Luhøjvej 1 arealer med en midlertidig ekspropriationsløsning for ejendommen - dels til jernbanespor, dels til omlægning af gasledning og Luhøjvejs omlægning hen over ejendommens arealer, har virksomheden valgt overveje situationen, hvorfor regnskabsåret har været en slags stand by anlægs- og dyrkningsmæssigt, hvilket regnskabet afspejler. Ved regnskabsåret har virksomheden eller ejendomssejer ikke modtaget nærmere om de offentlige anlægsplaner, hvorfor virksomheden fortsættelse på ejendommen er ganske usikker.

Udlejer har grundet de fra myndigheds side ukonkrete udmeldinger om anlæg af ny jernbane med de anlægsskiterede konsekvenser for ejendommen, hvor Green Land har lejet sig ind, meddelt lejefritagelse i regnskabsåret 2019.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2017/18 kr.
Nettoomsætning .....		0	0
Eksterne omkostninger .....		0	0
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Personaleomkostninger .....		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		0	0
Andre finansielle indtægter .....		0	0
Nedskrivning af finansielle aktiver .....		0	0
Øvrige finansielle omkostninger .....		0	0
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skat af årets resultat .....		0	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		0	0
Overført resultat .....		0	0
<b>I alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2017/18 kr.
Goodwill .....		17.862	17.862
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>17.862</b>	<b>17.862</b>
Grunde og bygninger .....		0	0
Produktionsanlæg og maskiner .....		25.573	25.573
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		0	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>25.573</b>	<b>25.573</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		0	0
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>43.435</b>	<b>43.435</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....		3.000	3.000
Fremstillede varer og handelsvarer .....			0
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>3.000</b>	<b>3.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning .....		0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		0	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....		0	0
Tilgodehavende skat .....		0	0
Andre tilgodehavender .....		0	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		0	0
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger .....		5.000	5.000
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>8.000</b>	<b>8.000</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>51.435</b>	<b>51.435</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv. ....		5.000	5.000
Andre reserver .....		0	0
Overført resultat .....		0	0
Forslag til udbytte .....		0	0
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>5.000</b>	<b>5.000</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		0	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		0	0
Gæld til banker .....		0	0
Skyldig selskabsskat .....		0	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		0	0
Gæld til banker .....		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		0	0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		0	0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder .....		46.435	46.435
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>46.435</b>	<b>46.435</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>46.435</b>	<b>46.435</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>51.435</b>	<b>51.435</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret