



CHRISTENSEN  
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68  
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15  
E-MAIL: CK@CK.DK  
WEB: WWW.CK.DK

# Jan Engsbye Sejberg Holding ApS

Niels W Gades Vej 16, 4700 Næstved

CVR-nr. 38 92 71 32

## Årsrapport

1. januar - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. august 2020.

---

Jan Engsbye Sejberg  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019</b>	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11



## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Jan Engsbys Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 31. august 2020

**Direktion**

Jan Engsbys Sejberg



## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

---

### **Til kapitalejeren i Jan Engsbye Sejberg Holding ApS**

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Jan Engsbye Sejberg Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.



## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 31. august 2020

### Christensen Kjarulff

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41

Torben Laurentz Wiberg

statsautoriseret revisor  
mne11651



## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Jan Engsbys Holding ApS Niels W Gades Vej 16 4700 Næstved
	CVR-nr.: 38 92 71 32
	Stiftet: 12. september 2017
	Hjemsted: Næstved
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Jan Engsbys Holding ApS
<b>Revision</b>	Christensen Kjarulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Store Kongensgade 68 1264 København K
<b>Modervirksomhed</b>	Jan Engsbys Holding ApS
<b>Dattervirksomhed</b>	Merxmunera ApS, Næstved
<b>Associeret virksomhed</b>	Engsbys Holding ApS, Næstved



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive handel og industri herunder gennem holdingvirksomhed og hermed beslægtet virksomhed.

### Den forventede udvikling

Ledelsen er bekendt med, at selskabet har tabt mere end 50% af sin kapital og er opfattet af bestemmelserne om kapitaltab. Indtjeningen i den tilknyttede virksomhed viser en væsentlig fremgang i indeværende år, som sikrer tilførsel af tilstrækkelig likviditet til afvikling af aktiviteter i moderselskabet og indfrielse af gæld.



## Resultatopgørelse

---

<u>Note</u>	1/1 2019 - 31/12 2019	12/9 2017 - 31/12 2018
Andre eksterne omkostninger	-4.950	-15.570
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-4.950</b>	<b>-15.570</b>
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	0	300.000
Nedskrivning af finansielle aktiver	0	-1.500.000
1 Øvrige finansielle omkostninger	-71.410	-78.660
<b>Resultat før skat</b>	<b>-76.360</b>	<b>-1.294.230</b>
Skat af årets resultat	0	5.434
<b>Årets resultat</b>	<b>-76.360</b>	<b>-1.288.796</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-76.360	-1.288.796
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-76.360</b>	<b>-1.288.796</b>





## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	540.000	440.000
Kapitalandel i associeret virksomhed	21.000	21.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>561.000</u>	<u>461.000</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>561.000</u></b>	<b><u>461.000</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	18.124
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	0	5.434
Tilgodehavender i alt	<u>0</u>	<u>23.558</u>
Likvide beholdninger	<u>2.436</u>	<u>2.991</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>2.436</u></b>	<b><u>26.549</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>563.436</u></b>	<b><u>487.549</u></b>



## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		
Note	2019	2018
<b>Egenkapital</b>		
2 Virksomhedskapital	50.000	50.000
4 Overført resultat	-875.156	-798.796
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-825.156</b>	<b>-748.796</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Anden gæld	1.312.500	1.173.845
Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.312.500	1.173.845
Gæld til tilknyttede virksomheder	68.592	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	0	55.000
Anden gæld	7.500	7.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	76.092	62.500
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.388.592</b>	<b>1.236.345</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>563.436</b>	<b>487.549</b>
<b>5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>6 Eventualposter</b>		



## Noter

---

	1/1 2019 - 31/12 2019	12/9 2017 - 31/12 2018
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	71.410	78.660
	<b>71.410</b>	<b>78.660</b>
<b>2. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar 2019	50.000	50.000
	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
<b>3. Overkurs ved emission</b>		
Overkurs ved emission 1. januar 2019	0	490.000
Årets overkurs ved emission, overført til overført resultat	0	-490.000
	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>4. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2019	-798.796	0
Årets overførte overskud eller underskud	-76.360	-1.288.796
Overført fra overkurs ved emission	0	490.000
	<b>-875.156</b>	<b>-798.796</b>
<b>5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Til sikkerhed for anden gæld til køb af andele, t.kr. 1.313 pr. 31. december 2019 er stillet pant i 40% af kapitalandele i den tilknyttede virksomhed, Merxmunera ApS. Gælden er efterfølgende indfriet.		
<b>6. Eventualposter</b>		
<b>Sambeskatning</b>		
Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.		



## Noter

---

### 6. Eventualposter (fortsat)

#### Sambeskatning (fortsat)

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Jan Engsbys Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed**

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jan Sejberg

Direktør

Serienummer: CVR:25346947-RID:94630786

IP: 212.10.xxx.xxx

2020-09-01 06:01:18Z

NEM ID 

## Victor Torben Laurentz Wiberg

Statsautoriseret revisor


På vegne af: Statsaut. revisor - CHRISTENSEN KJÆRULFF

STATSAUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB

Serienummer: CVR:15915641-RID:1297678658811

IP: 212.98.xxx.xxx

2020-09-01 06:48:00Z

NEM ID 

## Jan Sejberg

Dirigent

Serienummer: CVR:25346947-RID:94630786

IP: 212.10.xxx.xxx

2020-09-01 10:33:33Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: TIN5W-LF1EE-EZB07-OQVA7-FI4GH-D82EU

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>