



CHRISTENSEN
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15
E-MAIL: CK@CK.DK
WEB: WWW.CK.DK

Jan Engsbye Sejberg Holding ApS

Niels W Gades Vej 16, 4700 Næstved

CVR-nr. 38 92 71 32

Årsrapport

12. september 2017 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 18. juni 2019.

Jan Engsbye Sejberg
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 12. september 2017 - 31. december 2018	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	12



Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 12. september 2017 - 31. december 2018 for Jan Engsbys Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 12. september 2017 - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 18. juni 2019

Direktion

Jan Engsbys Holding ApS



Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Jan Engsbye Sejberg Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Jan Engsbye Sejberg Holding ApS for regnskabsåret 12. september 2017 - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 12. september 2017 - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Uden det har påvirket vores konklusion, skal vi henvise til ledelsens beretning om selskabets kapitalforhold og fortsatte evne til at kunne fremskaffe tilstrækkelig likviditet til at kunne servicere selskabets langfristede gæld. Vi har intet at supplere.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.



Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 18. juni 2019

Christensen Kjarulff

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 91 56 41

Torben Laurentz Wiberg

statsautoriseret revisor
mne11651



Selskabsoplysninger

Selskabet	Jan Engsbye Sejberg Holding ApS Niels W Gades Vej 16 4700 Næstved
	CVR-nr.: 38 92 71 32
	Stiftet: 12. september 2017
	Hjemsted: Næstved
	Regnskabsår: 12. september - 31. december
Direktion	Jan Engsbye Sejberg
Revision	Christensen Kjærulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Store Kongensgade 68 1264 København K
Modervirksomhed	Jan Engsbye Sejberg Holding ApS
Dattervirksomhed	Merxmunera ApS, Næstved
Associeret virksomhed	Engsbye Sejberg ApS, Næstved



Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive handel og industri herunder gennem holdingvirksomhed og hermed beslægtet virksomhed.

Regnskabsperioden omfatter aktiviteter for ca. 15,5 måneder og er selskabets første regnskabsår.

Den forventede udvikling

Ledelsen er bekendt med, at selskabet har tabt mere end 50% af sin kapital og er opfattet af bestemmelserne om kapitaltab. Fortsat drift kræver, at selskabet fremadrettet fortsat kan servicere den langfristede gæld til køb af kapitalandele via udlodning af udbytte fra dattervirksomheden. Ledelsen forventer, at indtjeningen i dattervirksomheden forbedres i det kommende år og vil muliggøre dette.



Resultatopgørelse

<u>Note</u>	12/9 2017 - 31/12 2018
Andre eksterne omkostninger	-15.570
Bruttoresultat	-15.570
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	300.000
Nedskrivning af finansielle aktiver	-1.500.000
2 Øvrige finansielle omkostninger	-78.660
Resultat før skat	-1.294.230
Skat af årets resultat	5.434
Årets resultat	-1.288.796
Forslag til resultatdisponering:	
Disponeret fra overført resultat	-1.288.796
Disponeret i alt	-1.288.796



Balance

Aktiver		
Note	<u>31/12 2018</u>	<u>12/9 2017</u>
Anlægsaktiver		
3 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	440.000	540.000
4 Kapitalandel i associeret virksomhed	21.000	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>461.000</u>	<u>540.000</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>461.000</u>	<u>540.000</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	18.124	0
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	5.434	0
Tilgodehavender i alt	<u>23.558</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger	<u>2.991</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>26.549</u>	<u>0</u>
Aktiver i alt	<u>487.549</u>	<u>540.000</u>



Balance

Passiver		
Note	31/12 2018	12/9 2017
Egenkapital		
5 Virksomhedskapital	50.000	50.000
6 Overkurs ved emission	0	490.000
7 Overført resultat	-798.796	0
Egenkapital i alt	-748.796	540.000
Gældsforpligtelser		
Anden gæld til køb af kapitalandele	1.173.845	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.173.845	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	55.000	0
Anden gæld	7.500	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	62.500	0
Gældsforpligtelser i alt	1.236.345	0
Passiver i alt	487.549	540.000

- 1 Usikkerhed om going concern
- 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 9 Eventualposter



Noter

1. Usikkerhed om going concern

Ledelsen er bekendt med, at selskabet har tabt mere end 50% af sin kapital og er opfattet af bestemmelserne om kapitaltab. Fortsat drift kræver, at selskabet fremadrettet fortsat kan servicere den langfristede gæld til køb af kapitalandele via udlodning af udbytte fra dattervirksomheden. Ledelsen forventer, at indtjeningen i dattervirksomheden forbedres i det kommende år og muliggøre dette.

	12/9 2017 - 31/12 2018
2. Øvrige finansielle omkostninger	
Andre finansielle omkostninger	78.660
	78.660

	31/12 2018	12/9 2017
3. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed		
Kostpris 12. september 2017	540.000	540.000
Omregning til valutakurs	1.400.000	0
Kostpris 31. december 2018	1.940.000	540.000
Nedskrivninger 12. september 2017	0	0
Årets nedskrivning	-1.500.000	0
Nedskrivninger 31. december 2018	-1.500.000	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	440.000	540.000

Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

				Regnskabs- mæssig værdi hos Jan Engsbye Sejberg Holding ApS
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	
Merxmunera ApS, Næstved	100% %	448.885	-542.768	440.000
		448.885	-542.768	440.000



Noter

	<u>31/12 2018</u>	<u>12/9 2017</u>
4. Kapitalandel i associeret virksomhed		
Kostpris 12. september 2017	0	0
Tilgang i årets løb	<u>21.000</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2018	<u>21.000</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	<u>21.000</u>	<u>0</u>

Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi hos Jan Engsbjerg Holding ApS
Engsbjerg ApS, Næstved	42 %	<u>57.011</u>	<u>7.011</u>	<u>21.000</u>

	<u>31/12 2018</u>	<u>12/9 2017</u>
5. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 12. september 2017	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
6. Overkurs ved emission		
Overkurs ved emission 12. september 2017	490.000	490.000
Årets overkurs ved emission, overført til overført resultat	<u>-490.000</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>490.000</u>
7. Overført resultat		
Overført resultat 12. september 2017	0	0
Årets overførte overskud eller underskud	-1.288.796	0
Overført fra overkurs ved emission	<u>490.000</u>	<u>0</u>
	<u>-798.796</u>	<u>0</u>



8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for anden gæld til køb af andele, t.kr. 1.174 pr. 31. december 2018 er stillet pant i 40% af kapitalandele i den tilknyttede virksomhed, Merxmunera ApS.

9. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jan Engsbys Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed måles til kostpris. Er genindvindingsværdi en lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.



Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Overkurs ved emission

Overkurs ved emission omfatter beløb, der er indbetalt som overkurs i henhold til tegning af kapitalandele. Omkostninger ved en gennemført emission fradrages i overkursbeløbet. Overkursreserven kan benyttes til udbytte, fondsemission og dækning af underskud.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jan Engsbye Sejberg

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-039577425984

IP: 62.107.xxx.xxx

2019-06-19 06:59:41Z

NEM ID 

Victor Torben Laurentz Wiberg

Statsautoriseret revisor

På vegne af: CHRISTENSEN KJÆRULFF STATS-AUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

Serienummer: CVR:15915641-RID:1297678658811

IP: 2.108.xxx.xxx

2019-06-19 16:21:24Z

NEM ID 

Jan Engsbye Sejberg

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-039577425984

IP: 62.107.xxx.xxx

2019-06-20 06:38:10Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: H1NL6-UF473-1SSUO-AA421-JIEM7-004HV

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>