



## HEIM A/S

Møllegade 32, st.  
8000 Aarhus C  
CVR-nr. 38926365

## Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
09.07.2021

---

**Henrik Althoehn Henriksen**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse for 2020	8
Balance pr. 31.12.2020	9
Egenkapitalopgørelse for 2020	11
Noter	12
Anvendt regnskabspraksis	15

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

HEIM A/S

Møllegade 32, st.

8000 Aarhus C

CVR-nr.: 38926365

Hjemsted: Aarhus

Regnskabsår: 01.01.2020 - 31.12.2020

## Bestyrelse

Leif Svein Borsheim, formand

Henrik Althoehn Henriksen

Stine Bloch Halkjær

## Direktion

Henrik Althoehn Henriksen

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

City Tower, Værkmestergade 2

8000 Aarhus C

# Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 for HEIM A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 09.07.2021

## Direktion

**Henrik Althoehn Henriksen**

## Bestyrelse

**Leif Svein Borsheim**  
formand

**Henrik Althoehn Henriksen**

**Stine Bloch Halkjær**

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i HEIM A/S

### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for HEIM A/S for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Vi gør opmærksom på note 1 i årsregnskabet, hvoraf det fremgår, at der er udarbejdet budget for det kommende år, som viser at der er likviditet til fortsat drift. En forudsætning herfor er at budgettet efterleves samt at der indskydes yderligere finansiering fra vækstfonden, samt investorer.

Selskabets fortsatte drift er betinget af, at der opnås en aftale med investorer om indskud af yderligere kapital, samt yderligere lån fra vækstfonden. Ledelsen har ved regnskabsaflæggelsen forudsat, at der opnås aftale herom. Ledelsen har derfor aflagt årsregnskabet under forudsætning af selskabets fortsatte drift. Dette forhold har ikke medført en modifikation til vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

**Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering****Overtrædelse af anden lovgivning mv.**

Selskabet har i årets løb udarbejdet fejlagtige momsangivelser, hvilket er i strid med momsloven, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar. De fejlagtige momsindberetninger skyldes en fejl i den interne forretningsproces, som gør, at momsen bliver indberettet forskudt. Der arbejdes fortsat fra ledelsens side på at opbygge interne forretningsgange som sikrer at der ikke foretages urigtige momsindberetninger.

Aarhus, den 09.07.2021

**Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

**Michael Bach**

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne19691

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består af salg og logistik inden for møbel- og interiørbranchen.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har realiseret et underskud på 10.414 t.kr. mod 13.461 t.kr. sidste år. Ledelsen anser nævnte underskud som utilfredsstillende, men dog i tråd med forventningerne, idet den bagvedliggende forretningsplan for dette relativt nyetablerede selskab baseredes på et driftsmæssigt underskud i de første tre år.

Årets resultat er yderligere negativt påvirket af COVID-19 nedlukningen på de to markeder, idet afhængigheden af retail naturligt er væsentligt højere for et nyt brand, således at selskabet kun i begrænset omfang har kunnet profitere af den kraftigt stigende online handel under nedlukningen.

Der er ansøgt om hjælpepakker, som i begrænset grad har kunnet kompensere for driftstabet. Der er i regnskabsåret indtægtsført 1.338 t.kr. i compensation. Der henvises endvidere til note 2 omkring andre driftsindtægter.

Selskabet har tabt mere end 50% af selskabskapitalen og er derfor underlagt bestemmelserne i SEL § 119. Forventningen er at selskabskapitalen kan reetableres i nærmeste fremtid som følge af positiv drift i forlængelse af selskabets opstarts- og etableringsfase.

## Forventet udvikling

Forventningerne til næste regnskabsår er et væsentligt forbedret resultat, dog vil der fortsat være etableringsomkostninger og investering i det nye brand. Der forventes derfor et mindre underskud, men dog positive pengestrømme.

Selskabet har i den første periode af det næste regnskabsår understøttet de positive forventninger med stærkt stigende omsætning, forbedret avance og kraftigt fald i de faste omkostninger som en følge af målrettede initiativer for at begrænse omkostningsbasen.

Der henvises for yderligere omtale herom til note 1.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Den længerevarende nedlukning af retail leddet, primo 2021 grundet COVID-19 har naturligt påvirket selskabets omsætning negativt, men desto trods har der været konstateret en betydelig forbedring af driften sammenholdt med samme periode i nærværende årsrapport.



# Resultatopgørelse for 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>	2	<b>(3.237.010)</b>	<b>(5.616.916)</b>
Personaleomkostninger	3	(5.153.288)	(5.487.998)
Af- og nedskrivninger		(2.404.307)	(2.407.394)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(10.794.605)</b>	<b>(13.512.308)</b>
Andre finansielle indtægter		630.010	23.508
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder		(18.828)	0
Andre finansielle omkostninger		(230.424)	(83.349)
<b>Resultat før skat</b>		<b>(10.413.847)</b>	<b>(13.572.149)</b>
Skat af årets resultat	4	0	111.000
<b>Årets resultat</b>		<b>(10.413.847)</b>	<b>(13.461.149)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		(10.413.847)	(13.461.149)
<b>Resultatdisponering</b>		<b>(10.413.847)</b>	<b>(13.461.149)</b>

# Balance pr. 31.12.2020

## Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Færdiggjorte udviklingsprojekter	6	4.470.595	6.124.309
<b>Immaterielle aktiver</b>	5	<b>4.470.595</b>	<b>6.124.309</b>
Indretning af lejede lokaler		2.006.204	2.688.924
<b>Materielle aktiver</b>	7	<b>2.006.204</b>	<b>2.688.924</b>
Deposita		435.388	21.000
<b>Finansielle aktiver</b>	8	<b>435.388</b>	<b>21.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>6.912.187</b>	<b>8.834.233</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		3.340.694	1.891.740
Forudbetalinger for varer		262.658	328.712
<b>Varebeholdninger</b>		<b>3.603.352</b>	<b>2.220.452</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		75.296	100.535
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	246
Andre tilgodehavender		1.081.915	643.406
Periodeafgrænsningsposter		57.878	126.832
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.215.089</b>	<b>871.019</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>215.774</b>	<b>58.268</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>5.034.215</b>	<b>3.149.739</b>
<b>Aktiver</b>		<b>11.946.402</b>	<b>11.983.972</b>

**Passiver**

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Virksomhedskapital		400.000	8.000.000
Overkurs ved emission		0	8.000.025
Reserve for udviklingsomkostninger		3.464.577	4.776.961
Overført overskud eller underskud		(4.242.121)	(24.440.615)
<b>Egenkapital</b>		<b>(377.544)</b>	<b>(3.663.629)</b>
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		4.106.426	0
Anden gæld		145.489	223.807
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	9	<b>4.251.915</b>	<b>223.807</b>
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	9	274.014	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder		2.186.318	918.948
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.518.630	3.104.245
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	8.998.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		0	1.795.000
Anden gæld		1.093.069	607.601
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>8.072.031</b>	<b>15.423.794</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>12.323.946</b>	<b>15.647.601</b>
<b>Passiver</b>		<b>11.946.402</b>	<b>11.983.972</b>
Going concern	1		
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	10		
Eventualforpligtelser	11		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	12		

# Egenkapitalopgørelse for 2020

	Virksomheds- kapital kr.	Overkurs ved emission kr.	Reserve for udviklings- omkostninger kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	8.000.000	8.000.025	4.776.961	(24.440.615)	(3.663.629)
Kapitalforhøjelse	1.000.000	10.293.000	0	0	11.293.000
Kapitalnedsættelse	(8.600.000)	0	0	8.600.000	0
Koncerntilskud o.l.	0	0	0	2.406.932	2.406.932
Overført til reserver	0	(18.293.025)	(1.312.384)	19.605.409	0
Årets resultat	0	0	0	(10.413.847)	(10.413.847)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>400.000</b>	<b>0</b>	<b>3.464.577</b>	<b>(4.242.121)</b>	<b>(377.544)</b>

# Noter

## 1 Going concern

Investorerne har i regnskabsåret tilført selskabet 13,7 mio kr i egenkapital ved gældseftergivelse, for at sikre selskabets likviditet samt egenkapital.

Selskabet forventer at de nuværende kreditfaciliteter vil blive opretholdt i 2021, samt udvidet yderligere ved lånoptagelse bl.a. ved tilførsel af lån fra Vækstfonden på 1,3 mio kr.

Der er derudover i 2021 foretaget en forbedring af rentabiliteten i selskabet, via en forøget omsætning, samt besparelser foretaget i regnskabsåret. Selskabet har ligeledes i 2021 forøget sin dækningsgrad, hvorfor der forventes et forbedret resultat i 2021.

Selskabet har for 2021 budgetteret med et forbedret resultat for regnskabsåret, og forventer at de omkostningsbesparelser der er foretaget, samt den forøgede omsætning, vil medføre et forbedret resultat, samt en forbedring af selskabets likviditetssituation. Den fortsatte drift for selskabet er afhængig af, at selskabet realiserer sine budgetforventninger for 2021.

Det er selskabets ledelses vurdering at ovenstående forhold vil sikre selskabets fortsatte drift.

## 2 Bruttofortjeneste/-tab

Andre driftsindtægter, der indgår i bruttofortjenesten, omfatter modtaget kompensation fra støtteordningerne vedrørende faste omkostninger og lønkompensation, som blev etableret som følge af udbruddet og spredningen af COVID-19 i 2020 med 1.338.158 kr.

## 3 Personaleomkostninger

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Gager og lønninger	4.367.045	5.038.868
Pensioner	373.306	313.591
Andre omkostninger til social sikring	69.778	75.035
Andre personaleomkostninger	343.159	60.504
	<b>5.153.288</b>	<b>5.487.998</b>
<hr/>		
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	12	13

## 4 Skat af årets resultat

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Ændring af udskudt skat	0	(111.000)
	<b>0</b>	<b>(111.000)</b>

Selskabet har et skatteaktiv som følge af skattemæssige underskud - på i alt 5 mio kr. Aktivet er ikke optaget i balancen som følge af usikkerhed om udnyttelsen heraf.

## 5 Immaterielle aktiver

	<b>Færdiggjorte udviklings- projekter kr.</b>
Kostpris primo	8.412.714
Tilgange	31.450
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>8.444.164</b>
Af- og nedskrivninger primo	(2.288.405)
Årets afskrivninger	(1.685.164)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(3.973.569)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>4.470.595</b>

## 6 Udviklingsprojekter

Færdiggjorte udviklingsomkostninger består af omkostninger tilknyttet udvikling af brand og koncept omkring butikkerne alton&heim.

Udviklingsprojektet er færdiggjort i 2018, og afskrives over 5 år. Fremtidige forbedringer vil blive aktiveret, hvor vedligeholdelse omkostningsføres i resultatopgørelsen løbende.

Det er ledelsens vurdering at udviklingsprojekterne ikke har indikationer på nedskrivningsbehov i forhold til den regnskabsmæssige indregnede værdi på 4.471 t.kr. Udviklingsprojektet forventes at generere positive pengestrømme, der overstiger den indregnede værdi.

## 7 Materielle aktiver

	<b>Indretning af lejede lokaler kr.</b>
Kostpris primo	3.584.908
Tilgange	36.423
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>3.621.331</b>
Af- og nedskrivninger primo	(895.984)
Årets afskrivninger	(719.143)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(1.615.127)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>2.006.204</b>

## 8 Finansielle aktiver

	<b>Deposita kr.</b>
Kostpris primo	21.000
Tilgange	435.388
Afgange	(21.000)
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>435.388</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>435.388</b>

## 9 Langfristede forpligtelser

	<b>Forfald inden for 12 måneder 2020 kr.</b>	<b>Forfald efter 12 måneder 2020 kr.</b>	<b>Restgæld efter 5 år 2020 kr.</b>
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt	274.014	4.106.426	1.145.997
Anden gæld	0	145.489	0
	<b>274.014</b>	<b>4.251.915</b>	<b>1.145.997</b>

Langfristet anden gæld består af feriepengeforpligtelser hidrørende fra den nye ferielov.

## 10 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

	<b>2020 kr.</b>	<b>2019 kr.</b>
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt	28.754.002	29.245.556

## 11 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med alton&heim Holding ApS som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskatteovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationselskabets årsregnskab.

## 12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for lån i Vækstfonden er der stillet virksomhedspant på 2.000 t.kr. med sikkerhed i tilgodehavender og varelagre.

Regnskabsmæssig værdi af pantsatte aktiver udgør 3.416 t.kr. pr. 31.12.2020.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter, vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter mv.



### **Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder**

Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder består af renteomkostninger mv. fra gæld til tilknyttede virksomheder.

### **Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### **Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## **Balancen**

### **Immaterielle rettigheder mv.**

Immaterielle rettigheder mv. omfatter igangværende og færdiggjorte udviklingsprojekter med tilknyttede immaterielle rettigheder, erhvervede immaterielle rettigheder og forudbetalinger for immaterielle aktiver.

Udviklingsprojekter vedrørende produkter og processer, der er klart definerede og identificerbare, hvor den tekniske udnyttelsesgrad, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed i virksomheden kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende det pågældende produkt eller den pågældende proces, indregnes som immaterielle aktiver. Øvrige udviklingsomkostninger indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen, når omkostningerne afholdes. Ved indregning af udviklingsprojekter som immaterielle aktiver bindes et beløb svarende til de afholdte omkostninger med fradrag af udskudt skat på egenkapitalen under reserve for udviklingsomkostninger, der nedbringes i takt med af- og nedskrivninger på udviklingsprojekterne.

Kostprisen for udviklingsprojekter omfatter omkostninger, herunder gager og afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til udviklingsprojekterne.

Indirekte produktionsomkostninger i form af indirekte henførbare personaleomkostninger og afskrivninger på immaterielle og materielle aktiver, der er anvendt i udviklingsprocessen, indregnes i kostprisen baseret på det medgåede timeforbrug for det enkelte projekt.

Færdiggjorte udviklingsprojekter afskrives lineært over den forventede brugstid, der fastsættes ud fra en konkret vurdering af det enkelte udviklingsprojekt. For udviklingsprojekter, der er beskyttet af immaterielle rettigheder, udgør den maksimale afskrivningsperiode restløbetiden for de pågældende rettigheder. De anvendte afskrivningsperioder udgør 5 år.

**Materielle aktiver**

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Indretning af lejede lokaler

5 år

For indretning af lejede lokaler og aktiver omfattet af finansielle leasingaftaler udgør afskrivningsperioden maksimalt aftaleperioden.

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Modtagne forudbetalinger fra kunder**

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb, der er modtaget fra kunder forud for leveringstidspunktet.