

Boligselskabet SA Nakskov ApS

Havebyen 18
4900 Nakskov

Årsrapport
1. september 2017 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

09/07/2019

Sabrina Sørensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Boligselskabet SA Nakskov ApS
Havebyen 18
4900 Nakskov

Telefonnummer: 64762045
e-mailadresse: sabrina27@live.dk

CVR-nr: 38922793
Regnskabsår: 01/09/2017 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter er udlejning af boliger.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse 1. sep. 2017 - 31. dec. 2018

	Note	2017/18
		kr.
Nettoomsætning		177.225
Eksterne omkostninger		-148.505
Bruttoresultat		28.720
Personaleomkostninger		0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0
Resultat af ordinær primær drift		28.720
Øvrige finansielle omkostninger		-120.153
Ordinært resultat før skat		-91.433
Årets resultat		-91.433
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-91.433
I alt		-91.433

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.
Grunde og bygninger		1.293.677
Materielle anlægsaktiver i alt		1.293.677
Anlægsaktiver i alt		1.293.677
Andre tilgodehavender		6.700
Tilgodehavender i alt		6.700
Omsætningsaktiver i alt		6.700
Aktiver i alt		1.300.377

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		50.000
Overført resultat		-91.433
Egenkapital i alt		-41.433
Gæld til banker		783.028
Langfristede gældsforpligtelser i alt		783.028
Gæld til banker		50.914
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.350
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		487.518
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		558.782
Gældsforpligtelser i alt		1.341.810
Passiver i alt		1.300.377

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2017/18
Gennemsnitligt antal ansatte	0