

Londo ApS

Leopardvej 14

7700 Thisted

CVR-nr. 38918877

Årsrapport for 2017

1. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 17. april 2018

Torsten Lundø Dahl
Dirigent

Londo ApS

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Ledelsespåtegning | 5 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 6 |
| Anvendt regnskabspraksis | 8 |
| Resultatopgørelse | 10 |
| Balance | 11 |
| Noter | 13 |

Londo ApS

Virksomhedsoplysninger

| | |
|---------------------------------|---|
| Virksomheden | Londo ApS Leopardvej 14 7700 Thisted |
| Regnskabsår | 1. januar 2017 - 31. december 2017 |
| Direktion | Torsten Lundø Dahl, Direktør |
| Associerede virksomheder | Akea Automation ApS Leopardvej 14 7700 Thisted Timeka Ejendomme ApS Leopardvej 14 7700 Thisted |
| Revisor | REVIKON Registreret Revisionsinteressentskab Toldbodgade 4, 2. sal 7700 Thisted CVR-nr.: 15728000 |
| Kontaktpersoner | Bjarne Ringgaard, Registreret revisor |
| Advokat | ADVODAN Frederiksgade 14 7700 Thisted |
| Pengeinstitut | Nykredit Bank Kalvebod Brygge 1-3 1780 København V |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje andele i andre virksomheder.

Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet er etableret med virkning pr. 1. januar 2017 ved en skattefri ophørsspaltning af Jantor ApS.

Der er ikke siden stiftelsen sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 udviser et resultat på kr. 1.100.335, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en balancesum på kr. 3.478.941, og en egenkapital på kr. 3.454.376.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Londo ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 for Londo ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Thisted, den 4. april 2018

Direktion

Torsten Lundø Dahl
Direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Londo ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Londo ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Thisted, den 4. april 2018

REVIKON

Registreret Revisionsinteressentskab

CVR-nr. 15728000

Bjarne Ringgaard
Registreret revisor
mne17140

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Londo ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Da regnskabsåret 2017 er virksomhedens første regnskabsår, er årsregnskabet med tilhørende noter opstillet uden sammenligningstal for året før.

Fravigelser fra årsregnskabsloven

På baggrund af selskabets investeringsaktivitet er der foretaget en tilpasning af årsregnskabslovens skema for opstilling af resultatopgørelse. Fravigelsen af skemakravene er foretaget af hensyn til det retvisende billede.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Der afskrives lineært på koncerngoodwill, baseret på en brugstid på 10 år, på baggrund af en vurdering af de associerede virksomheders forhold m.v.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

| | Note | 2017 kr. |
|--|------|-------------------------|
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder | | 1.129.657 |
| Andre eksterne omkostninger | | <u>-22.045</u> |
| Driftsresultat | | 1.107.612 |
| | | |
| Andre finansielle indtægter | | 11.067 |
| Andre finansielle omkostninger | | <u>-18.344</u> |
| Årets resultat | | <u>1.100.335</u> |
| | | |
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 105.800 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | 847.990 |
| Overkurs ved stiftelse | | -2.304.041 |
| Overført frie reserver | | <u>2.450.586</u> |
| Resultatdisponering | | <u>1.100.335</u> |

Londo ApS

Balance 31. december 2017

| | Note | 2017 kr. |
|--|------|-------------------------|
| Aktiver | | |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | 1 | <u>3.380.667</u> |
| Finansielle anlægsaktiver | | <u>3.380.667</u> |
| Anlægsaktiver | | <u>3.380.667</u> |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder | | 94.862 |
| Tilgodehavende selskabsskat | | 2.500 |
| Andre tilgodehavender | | <u>912</u> |
| Tilgodehavender | | <u>98.274</u> |
| Omsætningsaktiver | | <u>98.274</u> |
| Aktiver | | <u>3.478.941</u> |

Londo ApS

Balance 31. december 2017

| | Note | 2017 kr. |
|--|------|-------------------------|
| Passiver | | |
| Virksomhedskapital | | 50.000 |
| Overkurs ved emission | 2 | 0 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdi metode | 3 | 847.990 |
| Overført resultat | 4 | 2.450.586 |
| Udbytte for regnskabsåret | 5 | 105.800 |
| Egenkapital | | <u>3.454.376</u> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 6.000 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 4.545 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | | 14.020 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | <u>24.565</u> |
| Gældsforpligtelser | | <u>24.565</u> |
| Passiver | | <u>3.478.941</u> |
| Eventualaktiver | 6 | |

Noter

2017

1. Kapitalandele i associerede virksomheder

| | |
|-----------------|------------------|
| Kostpris primo | 1.558.517 |
| Kostpris ultimo | <u>1.558.517</u> |

| | |
|---------------------------------------|----------------|
| Anskaffelsessum koncerngoodwill primo | 974.160 |
| Årets afskrivninger | <u>-97.416</u> |
| Koncerngoodwill ultimo | <u>876.744</u> |

| | |
|--------------------------|----------------|
| Årets reguleringer | 945.406 |
| Værdireguleringer ultimo | <u>945.406</u> |

| | |
|-------------------------------------|-------------------------|
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | <u>3.380.667</u> |
|-------------------------------------|-------------------------|

Regnskabsmæssig værdi sammensætter sig således:

| | |
|----------------------|-------------------------|
| Akea Automation ApS | 2.861.209 |
| Timeka Ejendomme ApS | <u>519.458</u> |
| | <u>3.380.667</u> |

2. Overkurs ved emission

| | |
|--------------|-------------------|
| Saldo primo | 2.304.041 |
| Årets afgang | <u>-2.304.041</u> |
| Saldo ultimo | <u>0</u> |

3. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

| | |
|---------------|----------------|
| Årets tilgang | 847.990 |
| Saldo ultimo | <u>847.990</u> |

4. Overført resultat

| | |
|---------------|------------------|
| Årets tilgang | 2.450.586 |
| Saldo ultimo | <u>2.450.586</u> |

5. Udbytte for regnskabsåret

| | |
|---------------|----------------|
| Årets tilgang | 105.800 |
| Saldo ultimo | <u>105.800</u> |

6. Eventualaktiver

Selskabet har et udskudt skatteaktiv vedrørende skattemæssig underskud til fremførelse. Skatteværdien er opgjort til 3 tkr. pr. 31. december 2017