

ÅRSRAPPORT

1. september - 31. december 2017

Finn Nygaard Invest ApS

Toxværdtsvej 10
4660 Store Heddinge

CVR nr. 38915991

Indsender:

Revisionskontoret i Faxe
Granvej 2
4640 Faxe

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 28. februar 2018

Dirigent

Finn Nygaard

Indholdsfortegnelse

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 3

Påtegninger

Ledelsespåtegning 4

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 5

Årsregnskab 1. september - 31. december

Resultatopgørelse 1. september - 31. december 6

Balance pr. 31. december 7

Noter 8

Anvendt regnskabspraksis 9

Selskabsoplysninger

Selskabet

Finn Nygaard Invest ApS
Toxværdtsvej 10
4660 Store Heddinge

Email: toxbo@pc.dk

CVR-nr.: 38915991
Stiftelsesdato: 1. september 2017
Hjemsted: Stevns Kommune
Regnskabsår: 1. september - 31. december

Direktion

Finn Nygaard

Revisor

REVISIONSKONTORET I FAXE
Registrerede revisorer FSR
Granvej 2
4640 Faxe

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes
28. februar 2018, på selskabet adresse.

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2017 for Finn Nygaard Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet.

Direktionen anser, at betingelserne for at undlade revision, fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Store Heddinge, den 21. februar 2018

Direktion:

Finn Nygaard

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Finn Nygaard Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Finn Nygaard Invest ApS for regnskabsåret 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Faxe, den 21. februar 2018

REVISIONSKONTORET I FAXE

CVR-nr. 16609331

Tine Nygaard
Registreret revisor FSR
mne15606

Resultatopgørelse 1. september - 31. december

	Note	2017
Bruttofortjeneste/-tab		-14.433
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		391.170
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender		85.072
Andre finansielle indtægter		125.188
Andre finansielle omkostninger		-1.273
Ordinært resultat før skat		585.724
Skat af årets resultat		-42.790
ÅRETS RESULTAT		542.934
Forslag til resultatdisponering		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		391.170
Overført resultat		151.764
Disponeret i alt		542.934

Balance pr. 31. december

	Note	2017
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
Finansielle anlægsaktiver	1.	
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		19.501.435
Finansielle anlægsaktiver i alt		19.501.435
Anlægsaktiver i alt		19.501.435
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Tilgodehavender		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		133.056
Andre tilgodehavender		746.709
Tilgodehavender i alt		879.765
Værdipapirer og kapitalandele		
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.447.654
Værdipapirer og kapitalandele i alt		3.447.654
Likvide beholdninger		211.977
Likvide beholdninger i alt		211.977
Omsætningsaktiver i alt		4.539.396
AKTIVER I ALT		24.040.831
PASSIVER		
EGENKAPITAL		
	2.	
Virksomhedskapital		50.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		391.170
Overført overskud eller underskud		19.212.029
Egenkapital i alt		19.653.199
GÆLDSFORPLIGTELSE		
Kortfristede gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		4.201.786
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring		175.846
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.387.632
Gældsforpligtelser i alt		4.387.632
PASSIVER I ALT		24.040.831
Eventualforpligtelser	3.	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4.	

Noter

	Tilknyttede selskaber
1. Finansielle anlægsaktiver	
Anskaffelsessum:	
Anskaffelsessum, primo	19.110.265
Anskaffelsessum, ultimo	19.110.265
Værdiregulering:	
Årets resultat	391.170
Værdireguleringer, ultimo	391.170
Bogført værdi, ultimo	19.501.435

	Kapitalandel	Ejerandel
Tilknyttede selskaber		
Navn og hjemsted		
Nygaard Stevns ApS - Stevns Toxværdtsvej 10, 4660 Store Heddinge	50.000 kr	100 %

	Selskabs- kapital	Datter- selskabs- reserve	Overført resultat	I alt
2. EGENKAPITAL				
Egenkapital, primo	50.000	0	19.060.265	19.110.265
Overført jfr. resultatdisponeringen	0	391.170	151.764	542.934
Egenkapital, ultimo	50.000	391.170	19.212.029	19.653.199

Selskabskapitalen består af 50 kapitalandele á kr. 1.000. Ingen kapitalandele har særlige rettigheder.

3. Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.

4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Finn Nygaard Invest ApS 2017 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra klasse C.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra kapitalandele indregnes i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen. Såfremt værdien overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til kostpris.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.