

# **JCC Byg ApS**

Smedevad 9  
7500 Holstebro  
CVR-nr. 38 90 62 83

## **Årsrapport for 2021/22**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 31. marts 2023

---

Nikolaj Østerby Dideriksen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	11
Resultatopgørelse 1. oktober 2021 - 30. september 2022	5
Balance pr. 30. september 2022	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsrapporten	9

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for JCC Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2022/23 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Naur, den 31. marts 2023

### Direktion

Morten Præstholt  
direktør

Nikolaj Østerby Dideriksen  
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

JCC Byg ApS  
Smedevad 9  
7500 Holstebro

CVR-nr.: 38 90 62 83

Regnskabsperiode: 1. oktober 2021 - 30. september 2022

Hjemsted: Holstebro

### Direktion

Morten Præstholm, direktør  
Nikolaj Østerby Dideriksen, direktør

# Ledelsesberetning

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et overskud på kr. 43.691, og selskabets balance pr. 30. september 2022 udviser en egenkapital på kr. 216.226.

## Resultatopgørelse 1. oktober 2021 - 30. september 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/2022</u> kr.	<u>2020/2021</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.861.461</b>	<b>1.142.293</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-1.735.582</u>	<u>-1.011.195</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>125.879</b>	<b>131.098</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-81.545</u>	<u>-79.800</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>44.334</b>	<b>51.298</b>
Finansielle omkostninger		<u>-5.611</u>	<u>-1.878</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>38.723</b>	<b>49.420</b>
Skat af årets resultat	2	<u>4.968</u>	<u>8.711</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>43.691</u></b>	<b><u>58.131</u></b>
Overført resultat		<u>43.691</u>	<u>58.131</u>
		<b><u>43.691</u></b>	<b><u>58.131</u></b>

## Balance pr. 30. september 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u> kr.	<u>2020/21</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		58.883	95.763
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3	<u>58.883</u>	<u>95.763</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>58.883</u>	<u>95.763</u>
Råvarer og hjælpematerialer		60.000	51.200
<b>Varebeholdninger</b>		<u>60.000</u>	<u>51.200</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		482.710	454.626
Igangværende arbejder for fremmed regning		665.472	310.000
Andre tilgodehavender		8.139	8.251
Udskudt skatteaktiv		35.624	20.140
Periodeafgrænsningsposter		76.630	16.630
<b>Tilgodehavender</b>		<u>1.268.575</u>	<u>809.647</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>0</u>	<u>17.785</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>1.328.575</u>	<u>878.632</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>1.387.458</u></u>	<u><u>974.395</u></u>

## Balance pr. 30. september 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		166.226	122.535
<b>Egenkapital</b>		<u>216.226</u>	<u>172.535</u>
Kreditinstitutter		90.520	140.140
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<u>90.520</u>	<u>140.140</u>
Banker		141.654	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		100.811	62.691
Selskabsskat		15.026	4.510
Anden gæld		823.221	594.519
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u>1.080.712</u>	<u>661.720</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u>1.171.232</u>	<u>801.860</u>
<b>Passiver i alt</b>		<u>1.387.458</u>	<u>974.395</u>



## Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. oktober 2021	50.000	122.535	172.535
Årets resultat	0	43.691	43.691
<b>Egenkapital 30. september 2022</b>	<b><u>50.000</u></b>	<b><u>166.226</u></b>	<b><u>216.226</u></b>

## Noter

	<u>2021/2022</u>	<u>2020/2021</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	1.562.029	842.021
Pensioner	120.825	119.913
Andre omkostninger til social sikring	34.064	19.066
Andre personaleomkostninger	<u>18.664</u>	<u>30.195</u>
	<u><b>1.735.582</b></u>	<u><b>1.011.195</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>4</u>	<u>2</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	10.516	15.092
Årets udskudte skat	<u>-15.484</u>	<u>-23.803</u>
	<u><b>-4.968</b></u>	<u><b>-8.711</b></u>
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>		
		<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. oktober 2021		411.867
Tilgang i årets løb		<u>44.665</u>
Kostpris 30. september 2022		<u>456.532</u>
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2021		316.104
Årets afskrivninger		<u>81.545</u>
Af- og nedskrivninger 30. september 2022		<u>397.649</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2022</b>		<u><b>58.883</b></u>

## Noter

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	kr.	kr.
<b>4 Leje- og leasingforpligtelser</b>		
Leasingforpligtelser fra finansiel leasing. Samlede fremtidige leasingydelser:		
Inden for et år	112.800	37.200
Mellem 1 og 5 år	300.800	111.600
Efter 5 år	<u>0</u>	<u>21.700</u>
	<u><b>413.600</b></u>	<u><b>170.500</b></u>

### 5 Eventualforpligtelser

Selskabet har, udover huslejeforpligtelse på TDKK 15, ingen eventualforpligtelser, som ikke er anført i note 4 pr. 30.09.2022.

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter er der angivet virksomhedspant t.kr. 500. Der er givet pant i motorkøretøjer, lagerbeholdning samt debitorer, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2022 udgør t.kr. 602.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JCC Byg ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021/22 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

## Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

## Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

# Anvendt regnskabspraksis

## **Hensatte forpligtelser**

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

## **Selskabsskat og udskudt skat**

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.