

Frederik Zøllner Holding ApS

Jægersborg Alle 70, A, st,

2920 Charlottenlund

CVR-nr. 38905953

Årsrapport for 2020

3. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 23-06-2021

Frederik Zøllner
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2020 - 31-12-2020 for Frederik Zøllner Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2020 - 31-12-2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 23-06-2021

Direktion

Frederik Zøllner
Direktør

Frederik Zøllner Holding ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Frederik Zøllner Holding ApS Jægersborg Alle 70, A, st, 2920 Charlottenlund
CVR-nr.	38905953
Stiftelsesdato	24-08-2017
Regnskabsår	01-01-2020 - 31-12-2020
Direktion	Frederik Zøllner, Direktør
Tilknyttede virksomheder	Frederik Zøllner ApS Balderhus ApS
Associerede virksomheder	HLZ ApS

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje kapitalandele i andre selskaber

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2020 - 31-12-2020 udviser et resultat på kr. 6.644.802, og selskabets balance pr. 31-12-2020 udviser en balancesum på kr. 25.227.110, og en egenkapital på kr. 8.481.235.

Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Frederik Zøllner Holding ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler mv.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat..

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra

Anvendt regnskabspraksis

virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede og associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatte over for

Frederik Zøllner Holding ApS

Anvendt regnskabspraksis

skattemyndighederne.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	2020	2019
Note	kr.	kr.
Bruttotab	-18.158	-436.723
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	4.353.784	510.166
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	2.700.000	2.000.000
Finansielle omkostninger	-505.848	-375.946
Resultat før skat	6.529.778	1.697.497
Skat af årets resultat	115.024	141.988
Årets resultat	6.644.802	1.839.485
 Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	56.500	55.300
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	4.454.993	510.166
Overført resultat	2.133.309	1.274.019
Resultatdisponering	6.644.802	1.839.485

Balance 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1, 2	22.170.572	17.712.614
Kapitalandele i associerede virksomheder	2, 3	81.130	185.304
Finansielle anlægsaktiver		22.251.702	17.897.918
Anlægsaktiver		22.251.702	17.897.918
Tilgodehavende udbytte hos tilknyttede virksomheder		2.700.000	2.000.000
Tilgodehavende selskabsskat		0	142.868
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		249.524	0
Tilgodehavender		2.949.524	2.142.868
Likvide beholdninger		25.884	4.820
Omsætningsaktiver		2.975.408	2.147.688
Aktiver		25.227.110	20.045.606

Frederik Zøllner Holding ApS

Balance 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	4	50.000	50.000
Overkurs ved emission		0	5.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	5	4.966.577	511.584
Overført resultat	6	3.408.158	1.269.849
Udbytte for regnskabsåret	7	56.500	55.300
Egenkapital		8.481.235	1.891.733
Selskabsskat		38.970	0
Langfristede gældsforpligtelser		38.970	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		16.000	24.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.753.343	2.084.488
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		13.937.562	16.045.385
Kortfristede gældsforpligtelser		16.706.905	18.153.873
Gældsforpligtelser		16.745.875	18.153.873
Passiver		25.227.110	20.045.606
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		

Noter

	2020	2019
1. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris primo	17.366.334	50.000
Tilgang i årets løb	0	28.316.334
Afgang i årets løb	0	-11.000.000
Kostpris ultimo	17.366.334	17.366.334
Opskrivninger primo	346.280	1.418
Årets resultat	4.457.958	344.862
Opskrivninger ultimo	4.804.238	346.280
Regnskabsmæssig værdi ultimo	22.170.572	17.712.614

2. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Frederik Zøllner ApS	Charlottenlund	100,00	45.038	2.965
Baldershush ApS	København K	100,00	22.125.534	4.454.993
			22.170.572	4.457.958

Associerede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
HLZ ApS	København K	33,33	555.912	495.912
			555.912	495.912

3. Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris primo	20.000	20.000
Kostpris ultimo	20.000	20.000
Opskrivninger primo	165.304	0
Årets resultat	-104.174	165.304
Opskrivninger ultimo	61.130	165.304
Regnskabsmæssig værdi ultimo	81.130	185.304

4. Virksomhedskapital

Saldo primo	50.000	50.000
Saldo ultimo	50.000	50.000

Selskabskapitalen har været uændret siden stiftelsen

5. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Saldo primo	511.584	1.418
Årets tilgang	4.454.993	510.166

Noter

	2020	2019
Saldo ultimo	4.966.577	511.584
6. Overført resultat		
Saldo primo	1.269.849	-4.170
Årets tilgang	2.133.309	1.274.019
Overført fra overkurs	5.000	0
Saldo ultimo	3.408.158	1.269.849
7. Udbytte for regnskabsåret		
Årets tilgang	111.800	55.300
Årets afgang	-55.300	0
Saldo ultimo	56.500	55.300

8. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.