

# **JFS Invest ApS**

**Budager 14, 4623 Lille Skensved**

**CVR-nr. 38 90 00 64**

## **Årsrapport**

**1. november 2016 - 31. oktober 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. februar 2018.

---

Jeanne Ferring Strassmann  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. november 2016 - 31. oktober 2017</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. november 2016 - 31. oktober 2017 for JFS Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. oktober 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. november 2016 - 31. oktober 2017.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016/17 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lille Skensved, den 16. februar 2018

### **Direktion**

Jeanne Ferring Strassmann

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaverne i JFS Invest ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for JFS Invest ApS for regnskabsåret 1. november 2016 - 31. oktober 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 16. februar 2018

### **Grant Thornton**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

**Brian Rasmussen**  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 30153

**Kasper Sone Randrup**  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 36175

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

JFS Invest ApS  
Budager 14  
4623 Lille Skensved

CVR-nr.: 38 90 00 64  
Regnskabsår: 1. november - 31. oktober

**Direktion**

Jeanne Ferring Strassmann

**Revisor**

Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Stockholmsgade 45  
2100 København Ø

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive virksomhed med detailhandel, udlejning, handel med værdipapirer og hermed forbundet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -17 t.kr. Det ordinære resultat efter skat udgør -17 t.kr. Ledelsen anser årets resultat for mindre tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for JFS Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttotab**

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. november - 31. oktober**

---

<u>Note</u>	<u>2016/17</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-16.567</b>
Skat af årets resultat	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>-16.567</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>	
Disponeret fra overført resultat	<u>-16.567</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>-16.567</u></b>



**Balance 31. oktober**

---

<b>Aktiver</b>	
<u>Note</u>	<u>2017</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>	
Tilgodehavende selskabsskat	<u>4.179</u>
Tilgodehavender i alt	<u>4.179</u>
Likvide beholdninger	<u>354.275</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u><b>358.454</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u><b>358.454</b></u>

**Balance 31. oktober**

---

**Passiver**

<u>Note</u>	<u>2017</u>
<b>Egenkapital</b>	
1 Virksomhedskapital	62.500
2 Overført resultat	291.679
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>354.179</u></b>
 <b>Gældsforpligtelser</b>	
Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.275
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	4.275
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>4.275</u></b>
 <b>Passiver i alt</b>	 <b><u>358.454</u></b>

**Noter**

---

	<u>2016/17</u>
<b>1. Virksomhedskapital</b>	
Virksomhedskapital 1. november 2016	<u>62.500</u>
	<u><b>62.500</b></u>
<b>2. Overført resultat</b>	
Overført resultat 1. november 2016	308.246
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-16.567</u>
	<u><b>291.679</b></u>