

---

# *Jan Andersen Ølund Holding ApS*

Lahnsgade 16, 5000 Odense C

## Årsrapport for 2018

---

CVR-nr. 38 89 65 71

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling den  
28/5 2019

Mads Peter Møller  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 9

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Jan Andersen Ølund Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 28. maj 2019

## Direktion

Jan Rene Andersen  
direktør

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Jan Andersen Ølund Holding ApS

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Jan Andersen Ølund Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Odense, den 28. maj 2019

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Mikael Johansen  
statsautoriseret revisor  
mne23318

Mette Plambech  
statsautoriseret revisor  
mne34162

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Jan Andersen Ølund Holding ApS  
Lahnsgade 16  
5000 Odense C

CVR-nr.: 38 89 65 71  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Odense

### Direktion

Jan Rene Andersen

### Revision

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Rytterkasernen 21  
5000 Odense C

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|   | Note | 2018<br>DKK      | 2017<br>DKK      |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>Bruttotab</b>                                      |      | <b>-7.500</b>    | <b>-13.750</b>   |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder |      | 3.159.000        | 3.009.333        |
| Finansielle indtægter                                 | 2    | 96.920           | 0                |
| <b>Resultat før skat</b>                              |      | <b>3.248.420</b> | <b>2.995.583</b> |
| Skat af årets resultat                                | 3    | -17.098          | 0                |
| <b>Årets resultat</b>                                 |      | <b>3.231.322</b> | <b>2.995.583</b> |

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

|  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
| Betalt udbytte   | 0                | 103.333          |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                        | 54.000           | 52.900           |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 2.825.667        | 2.906.000        |
| Overført resultat  | 351.655          | -66.650          |
|  | <b>3.231.322</b> | <b>2.995.583</b> |

## Balance 31. december

### Aktiver

|  | Note | 2018<br>DKK       | 2017<br>DKK       |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Kapitalandele i associerede virksomheder     | 4    | 18.668.333        | 16.065.333        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |      | <b>18.668.333</b> | <b>16.065.333</b> |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |      | <b>18.668.333</b> | <b>16.065.333</b> |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder |      | 2.053.828         | 1.581.058         |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>2.053.828</b>  | <b>1.581.058</b>  |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |      | <b>2.053.828</b>  | <b>1.581.058</b>  |
| <b>Aktiver</b>                               |      | <b>20.722.161</b> | <b>17.646.391</b> |



# Balance 31. december

## Passiver

|  | Note | 2018<br>DKK       | 2017<br>DKK       |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Selskabskapital  |      | 50.000            | 50.000            |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |      | 5.433.333         | 2.830.333         |
| Overført resultat  |      | 13.470.005        | 13.118.350        |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                        |      | 54.000            | 52.900            |
| <b>Egenkapital</b>   |      | <b>19.007.338</b> | <b>16.051.583</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                   |      | 7.500             | 7.500             |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse                      |      | 1.690.225         | 1.587.308         |
| Selskabsskat   |      | 17.098            | 0                 |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                     |      | <b>1.714.823</b>  | <b>1.594.808</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                  |      | <b>1.714.823</b>  | <b>1.594.808</b>  |
| <b>Passiver</b>  |      | <b>20.722.161</b> | <b>17.646.391</b> |
| Væsentligste aktiviteter                                   | 1    |                   |                   |
| Anvendt regnskabspraksis                                   | 5    |                   |                   |

## Egenkapitalopgørelse

|                                 | Selskabs-<br>kapital | Reserve for<br>nettoopskriv-<br>ning efter den<br>indre værdis<br>metode | Overført<br>resultat | Foreslået ud-<br>bytte for regn-<br>skabsåret | I alt             |
|---------------------------------|----------------------|--|----------------------|---|-------------------|
|                                 | DKK                  | DKK  | DKK                  | DKK   | DKK               |
| Egenkapital 1. januar           | 50.000               | 2.830.333  | 13.118.350           | 52.900  | 16.051.583        |
| Valutakursregulering            | 0                    | -81.667  | 0                    | 0   | -81.667           |
| Betalt ordinært udbytte         | 0                    | 0  | 0                    | -52.900                                       | -52.900           |
| Øvrige egenkapitalbevægelser    | 0                    | -141.000   | 0                    | 0   | -141.000          |
| Årets resultat                  | 0                    | 2.825.667  | 351.655              | 54.000  | 3.231.322         |
| <b>Egenkapital 31. december</b> | <b>50.000</b>        | <b>5.433.333</b>   | <b>13.470.005</b>    | <b>54.000</b>                                 | <b>19.007.338</b> |

# Noter til årsregnskabet

## 1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets primære aktivitet består i at eje aktier i Alex Andersen Ølund Holding koncernen.

|   | 2018<br>DKK   | 2017<br>DKK |
|---|---------------|-------------|
| <b>2 Finansielle indtægter</b>          |               |             |
| Renteindtægter associerede virksomheder | 96.920        | 0           |
|   | <b>96.920</b> | <b>0</b>    |

## 3 Skat af årets resultat

|                     |               |          |
|---------------------|---------------|----------|
| Årets aktuelle skat | 17.098        | 0        |
|                     | <b>17.098</b> | <b>0</b> |

## 4 Kapitalandele i associerede virksomheder

|   |                   |                   |
|---|-------------------|-------------------|
| Kostpris 1. januar                        | 13.235.000        | 13.235.000        |
| Kostpris 31. december                     | 13.235.000        | 13.235.000        |
| Værdireguleringer 1. januar               | 2.830.333         | 0                 |
| Valutakursregulering                      | -81.667           | -75.667           |
| Årets resultat                            | 3.159.000         | 3.009.333         |
| Modtagne udbytter                         | -333.333          | -103.333          |
| Øvrige egenkapitalbevægelser, netto       | -141.000          | 0                 |
| Værdireguleringer 31. december            | 5.433.333         | 2.830.333         |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b> | <b>18.668.333</b> | <b>16.065.333</b> |

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

| Navn                            | Hjemsted | Selskabskapital | Stemme- og<br>ejerandel |
|---------------------------------|----------|-----------------|-------------------------|
| Alex Andersen Ølund Holding A/S | Odense   | 1.000.000       | 33%                     |

# Noter til årsregnskabet

## 5 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jan Andersen Ølund Holding ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder administration mv.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten ”Kapitalandele i associerede virksomheder“ den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

## **Noter til årsregnskabet**

### **5 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)**

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### **Egenkapital**

#### ***Udbytte***

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.