



Registreret
Revisor

ANNIE MOGENSEN
REGISTRERET REVISOR
BALDERSHØJ 24 B
2635 ISHØJ
Tlf.: 43 71 14 20
FAX: 43 71 14 24
Giro: 782 9957
CVR-Nr. 11 97 21 01
amregrev@post&tele.dk

CMA Holding 2017 ApS
Daglykkevej 9
2650 Hvidovre
CVR-nr. 38 88 79 98

Årsrapport for året 2020
1. januar 2020 – 31. december 2020
3. regnskabsår

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
Den 6/5 2021

Dirigent
Christian Larsen

<u>Indholdsfortegnelse</u>	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for året 2020	7
Balance pr. 31/12 2020	8
Noter	10

Selskabsoplysninger**Selskab:**

CMA Holding 2017 ApS
Daglykkevej 9
2650 Hvidovre
CVR-nr. 38 88 79 98
3. regnskabsår

Hjemstedskommune:

Hvidovre

Direktion:

Christian Larsen

Revisor:

Annie Mogensen
Registreret revisor
Baldershøj 24 B
2635 Ishøj
CVR-nr. 11 97 21 01

Selskabskapital:

Kr. 40.000

Regnskabsår:

1. januar 2020 – 31. december 2020

Ledespåtegning

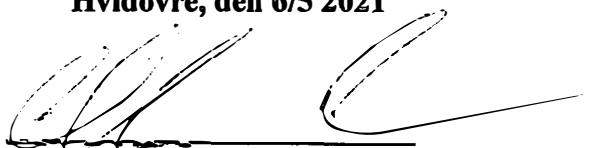
Ledelsen aflægger hermed årsrapport for året 2020 for CMA Holding 2017 ApS.

Ledelsen erklærer:

- At årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.
- At årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt af resultatet.
- På den ordinære generalforsamling har ledelsen fravalgt revision og selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision for regnskabsåret 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 6/5 2021



Christian Larsen
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i CMA Holding 2017 ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for CMA Holding 2017 ApS for regnskabsåret 1. januar 2020 – 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise i regnskab og regnskabsafleggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Ishøj, den 6/5 2021



Annie Mogensen
Registreret revisor
Mnc 6392

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive udlejning af fast ejendom og være holdingselskab samt hermed beslægtet virksomhed.

Det skal bemærkes, at der har været beskeden driftsmæssig aktivitet i året.

Usædvanlige forhold

Ingen.

Udviklingen i regnskabsåret

Årets resultat er utilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter Årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Andre eksterne omkostninger

Omkostninger til administration.

Finansielle omkostninger

Renteomkostninger.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat.

Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22,0 %.

Gældsforpligtelser - generelt

Gæld måles som udgangspunkt til kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst svarer kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Selskabsskat og øvrige ikke finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Overført resultat er anført i henhold til bestemmelserne i regnskabsklasse C.

Resultatopgørelse for året 2020

	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Bruttoresultat		6.492	-45.727
Personaleomkostninger	1	<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat før afskrivninger m.v.		6.492	-45.727
Afskrivninger	2	<u>-4.200</u>	<u>0</u>
Resultat før finansielle poster m.v.		2.292	-45.727
Finansielle omkostninger		<u>-2.540</u>	<u>-1.776</u>
Resultat før skat		-248	-47.503
Skat af årets resultat	3	<u>-17.164</u>	<u>24.631</u>
Årets resultat		<u>-17.412</u>	<u>-22.872</u>
Årets resultat disponeres således:			
Overført resultat		-17.412	-22.872
Overført til udbytte		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat i alt		<u>-17.412</u>	<u>-22.872</u>

<u>Balance pr. 31/12 2020</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Aktiver:			
Omsætningsaktiver:			
Inventar og driftsmidler	2	<u>55.800</u>	<u>0</u>
Andre tilgodehavender		<u>16.646</u>	<u>34.435</u>
Likvide beholdninger		<u>82.976</u>	<u>9.894</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>155.422</u>	<u>44.329</u>
Aktiver i alt		<u>155.422</u>	<u>44.329</u>

<u>Balance pr. 31/12 2020</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Passiver:			
Egenkapital:			
Selskabskapital		40.000	40.000
Nedsættelse selskabskapital		0	10.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	4	0	0
Overført resultat	5	-26.240	-8.828
Egenkapital i alt		<u>13.760</u>	<u>41.172</u>
Hensatte forpligtelser		<u>0</u>	<u>0</u>
Kortfristet gæld:			
Selskabsskat		0	0
Skyldig merværdiafgift		15.101	0
Mellemregning selskabsdeltager		107.261	0
Anden gæld		19.300	3.157
Kortfristet gæld i alt		<u>141.662</u>	<u>3.157</u>
Gæld i alt		<u>141.662</u>	<u>3.157</u>
Passiver i alt		<u>155.422</u>	<u>44.329</u>
Eventualforpligtelser	6		

<u>Noter</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<u>Note 1 – Personalemkostninger</u>		
Lønninger og gager	0	0
Personalemkostninger i alt	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede	1	1
<u>Note 2 – Afskrivninger</u>		
Anlægsoversigt:		
Inventar og driftsmidler:		
Samlet anskaffelsessum pr. 1/1 2020	0	0
Nyanskaffelser i årets løb	60.000	0
Samlet anskaffelsessum pr. 31/12 2020	60.000	0
Samlede af- og nedskrivninger pr. 1/1 2020	0	0
Afskrivning i 2020	4.200	0
Samlede af- og nedskrivninger pr. 31/12 2020	4.200	0
Bogført værdi pr. 31/12 2020	55.800	0
<u>Note 3 – Skat af årets resultat</u>		
Saldo primo	0	0
Afregnet selskabsskat	0	0
	0	0
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Eventualskatteforpligtelse, ændring	17.164	-24.631
Skat af årets resultat i alt	17.164	-24.631
Eventualskat:		
Inventar og driftsmidler, bogført værdi	55.800	0
Inventar og driftsmidler, skattemæssig værdi	-45.000	0
Underskud til fremførsel	-44.740	0
	-33.940	0
Selskabsskat, negativ	-7.467	0
Hensættelse tidligere år	0	-24.631
	-7.467	-24.631
Forskel i eventualskat	17.164	-24.631

Af den i resultatopgørelsen anførte skat kr. 17.164 påregnes kr. 0 at skulle betales for 2020. De resterende kr. 17.164 udgør ændring af den beregnede eventualskatteforpligtelse

<u>Noter</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<u>Note 4 – Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode</u>		
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	0	463.856
Afståelse	0	-463.856
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i alt	0	0
<u>Note 5 – Overført resultat</u>		
Saldo primo	-8.828	14.044
Årets resultat	-17.412	-22.872
Overført til udbytte	0	0
Overført resultat i alt	-26.240	-8.828
<u>Note 6 – Eventualforpligtelser</u>		

Selskabet har ikke påtaget sig eventualforpligtelser udover det i årsrapporten anførte.