

# Djurs Tømren Holding ApS

Stendalen 3  
Bønnerup Str.  
8585 Glesborg

CVR-nr. 38 88 02 68

## Årsrapport for 2020

(4. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 4. juli 2021

---

Ronni Petersen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter til årsrapporten	12

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Djurs Tømren Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabs- året 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt. Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glesborg, den 23. juni 2021

### **Direktion**

Ronni Petersen  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapital ejeren i Djurs Tømren Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Djurs Tømren Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolind, den 23. juni 2021

Kreston SR  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33 94 87 94

Jens Villemann Stats-  
autoriseret revisor  
MNE-nr. mne34151

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Djurs Tømren Holding ApS  
Stendalen 3  
Bønnerup Str.  
8585 Glesborg

CVR-nr.: 38 88 02 68

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020

Stiftet: 23. august 2017

Regnskabsår: 4. regnskabsår

Hjemsted: Glesborg

### Direktion

Ronni Petersen, direktør

### Revisor

Kreston SR  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Kolind Midtpunkt 3, 1.  
8560 Kolind

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at være holdingselskab samt varetage formueforvaltning og anden investeringsvirksomhed.

### **Usædvanlige forhold**

Der er frivilligt foretaget en ændring i regnskabspraksis, da indregning af kapitalandele overgår fra kostpris til indre værdi, eftersom det vurderes at det giver et mere retvisende billede af selskabets økonomiske stilling. Det henvises til omtale under anvendt regnskabpraksis.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på kr. 271.343, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 788.307.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Djurs Tømren Holding ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Ved indregning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder efter indre værdis metode, fremfor kostpris idet det giver et mere retvisende billede.

Ændringen i regnskabspraksis gør, at der sker en ændring i følgende:

- Årets resultat før skat forøges med t.kr. 307 mod t.kr. 75 sidste år.
- Finansielle anlægsaktiver forøges med t.kr. 612 mod t.kr. 305 sidste år.
- Balancesummen forøges med t.kr. 612 mod t.kr. 305 sidste år.
- Egenkapitalen forøges med t.kr. 612 mod t.kr. 305 sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, indenårsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

#### Skat af årets resultat

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i moderselskabsregnskabet efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende mer-værdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.



## Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netrealisationsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-8.983</b>	<b>-7.066</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		306.928	74.569
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-25.000	0
Finansielle omkostninger		<u>-4.409</u>	<u>-2.185</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>268.536</b>	<b>65.318</b>
Skat af årets resultat	1	<u>2.807</u>	<u>2.029</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>271.343</u></b>	<b><u>67.347</u></b>
Foreslået udbytte		56.500	55.300
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		306.928	74.569
Overført resultat		<u>-92.085</u>	<u>-62.522</u>
		<b><u>271.343</u></b>	<b><u>67.347</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	969.529	662.601
Kapitalandele i associerede virksomheder	3	<u>0</u>	<u>25.000</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>969.529</b></u>	<u><b>687.601</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>969.529</b></u>	<u><b>687.601</b></u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		65.942	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		<u>75.438</u>	<u>15.114</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>141.380</b></u>	<u><b>15.114</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>141.380</b></u>	<u><b>15.114</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><b>1.110.909</b></u>	<u><b>702.715</b></u>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		611.529	304.601
Overført resultat		70.278	162.363
Foreslået udbytte for regnskabsåret		56.500	55.300
<b>Egenkapital</b>		<b><u>788.307</u></b>	<b><u>572.264</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		48.380	39.397
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	55.160
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		191.063	25.997
Selskabsskat		72.631	9.869
Anden gæld		10.528	28
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>322.602</u></b>	<b><u>130.451</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>322.602</u></b>	<b><u>130.451</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>1.110.909</u></b>	<b><u>702.715</u></b>
Eventualforpligtelser	4		

## Egenkapitalopgørelse

	Virk- som- hedska- pi- tal	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført re- sultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	50.000	304.601	162.363	55.300	572.264
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-55.300	-55.300
Årets resultat	0	306.928	-92.085	56.500	271.343
<b>Egenkapital 31. december 2020</b>	<b>50.000</b>	<b>611.529</b>	<b>70.278</b>	<b>56.500</b>	<b>788.307</b>

	Virk- som- hedska- pi- tal	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført re- sultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2019	50.000	0	224.885	54.000	328.885
Nettoeffekt ved ændring af regnskabsprak- sis	0	230.032	0	0	230.032
Korrigeret egenkapital 1. januar 2019	50.000	230.032	224.885	54.000	558.917
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-54.000	-54.000
Årets resultat	0	74.569	-62.522	55.300	67.347
<b>Egenkapital 31. december 2019</b>	<b>50.000</b>	<b>304.601</b>	<b>162.363</b>	<b>55.300</b>	<b>572.264</b>

## Noter

	2020	2019
	kr.	kr.
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	-2.807	-5.245
Årets udskudte skat	0	3.216
	<u><b>-2.807</b></u>	<u><b>-2.029</b></u>

Skat af årets resultat fordeles således:

Beregnet 22% skat af årets resultat før skat	59.078	-2.035
--	--------	--------

Skatteeffekt af:

Skat ikke fradragsberettigede omkostninger og ikke skattepligtige indtægter

-61.885	6
<u><b>-2.807</b></u>	<u><b>-2.029</b></u>

## 2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. januar 2020	358.000	358.000
Kostpris 31. december 2020	358.000	358.000
Værdireguleringer 1. januar 2020	304.601	230.032
Årets resultat	306.928	74.569
Værdireguleringer 31. december 2020	611.529	304.601
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<u><b>969.529</b></u>	<u><b>662.601</b></u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Djurs Tømren ApS	Glesborg	100%	969.529	306.928

## Noter

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	kr.	kr.
<b>3 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2020	<u>25.000</u>	<u>25.000</u>
Kostpris 31. december 2020	<u>25.000</u>	<u>25.000</u>
Årets opskrivninger, netto	<u>-25.000</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 31. december 2020	<u>-25.000</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>25.000</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
R&R Invest ApS	Kolind	50%	-35.542	-66.434

## 4 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabs-skat, kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Ronni Petersen

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-881136470050  
Tidspunkt for underskrift: 05-07-2021 kl.: 12:19:53  
Underskrevet med NemID

## Jens Villemann

---

Som Statsautoriseret revisor NEM ID  
RID: 12466187  
Tidspunkt for underskrift: 05-07-2021 kl.: 13:16:26  
Underskrevet med NemID

## Ronni Petersen

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-881136470050  
Tidspunkt for underskrift: 06-07-2021 kl.: 09:13:22  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 415c65a6Mjy242662283