

lejer-leasing ApS

Vinkelgade 8, st
5450 Otterup

Årsrapport
23. august 2017 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

03/07/2019

Michael Hansen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden lejer-leasing ApS
Vinkelgade 8, st
5450 Otterup

CVR-nr: 38874489
Regnskabsår: 23/08/2017 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med salg og udlejning af forbrugsgoder og hermed forbundet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et overskud på TDKK 5, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på TDKK 55. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder der har væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 23. aug. 2017 - 31. dec. 2018

	Note	2017/18 kr.
Bruttoresultat		13.389
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0
Resultat af ordinær primær drift		13.389
Andre finansielle indtægter		12.273
Øvrige finansielle omkostninger		-19.279
Ordinært resultat før skat		6.383
Skat af årets resultat		-1.404
Årets resultat		4.979
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		4.979
I alt		4.979

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.
Grunde og bygninger		586.599
Materielle anlægsaktiver i alt		586.599
Andre værdipapirer og kapitalandele		134.119
Finansielle anlægsaktiver i alt		134.119
Anlægsaktiver i alt		720.718
Likvide beholdninger		20.763
Omsætningsaktiver i alt		20.763
Aktiver i alt		741.481

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		50.000
Overført resultat		4.979
Egenkapital i alt		54.979
Gæld til realkreditinstitutter		470.173
Langfristede gældsforpligtelser i alt		470.173
Skyldig selskabsskat		1.404
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		200.000
Deposita		14.925
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		216.329
Gældsforpligtelser i alt		686.502
Passiver i alt		741.481

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret