

STATIONEN CO IVS

Stationspladsen 2c
4180 Sorø

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

26/06/2019

Morten Bove
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

STATIONEN CO IVS

Stationspladsen 2c

4180 Sorø

e-mailadresse: susanne@cumuli.net

CVR-nr: 38867822

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

2018 var Stationen.co's første reelle regnskabs- og driftsår.

Resultatet er tilfredsstillende idet majoriteten af de renoveringsomkostninger, som har været nødvendige for at udvikle stedet er afholdt i 2018. Med fastholdelse af den omsætning der knytter an til udlejning af kontorpladser opnås et positivt resultat i 2019 med deraf følgende positive egenkapital og konvertering fra IVS til APS. Der satses endvidere på at øge omsætningen ydermere ved at øge udlejning af mødefaciliteter.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		211.525	0
Andre driftsindtægter		225.000	
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-24.040	
Andre eksterne omkostninger		-102.700	-670
Ejendomsomkostninger	1	-328.384	
Administrationsomkostninger		-29.229	
Bruttoresultat		-47.828	-670
Andre driftsomkostninger		-75	
Resultat af ordinær primær drift		-47.903	-670
Øvrige finansielle omkostninger		-1.029	
Ordinært resultat før skat		-48.932	-670
Årets resultat		-48.932	-670
Forslag til resultatdisponering			
I alt			-670

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Deposita		28.592	
Finansielle anlægsaktiver i alt		28.592	
Anlægsaktiver i alt		28.592	
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		29.184	
Andre tilgodehavender	2	225.000	
Tilgodehavender i alt		254.184	
Likvide beholdninger		99.269	330
Omsætningsaktiver i alt		353.453	330
Aktiver i alt		382.045	330

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		1.000	330
Overført resultat		-49.273	
Egenkapital i alt		-48.273	330
Leverandører af varer og tjenesteydelser		389.407	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	3	30.276	
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		10.635	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		430.318	
Gældsforpligtelser i alt		430.318	
Passiver i alt		382.045	330

Noter

1. Ejendomsomkostninger

Omkostningsfordeling i DKK

Husleje: -55.020

Renovering: -238.637

Inventar: -34.727

2. Andre tilgodehavender

Beløb i DKK:

LAG: 225.000

3. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

Alt i DKK

Heraf moms og afgifter tilgode 57.145 +

Depositum lejere: 72.400 -

Anden gæld: 15.000 -

4. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret