

## **Harder Spain K/S**

**A.C. Meyers Vænge 11F st. tv., 2450 København SV**

**CVR-nr. 38 86 36 65**

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 8. juni 2021

---

Hanne Irene Harder Jensen  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

Side

## Påtegninger

Ledelsespåtegning

1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

2

## Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

3

Ledelsesberetning

4

## Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

5

Balance 31. december

6

Egenkapitalopgørelse

8

Noter til årsrapporten

9

Anvendt regnskabspraksis

10

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Harder Spain K/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 8. juni 2021

### Direktion

Selskabet af 27. juli 2017 ApS

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejerne i Harder Spain K/S*

Vi har opstillet årsregnskabet for Harder Spain K/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 8. juni 2021

### **Baker Tilly Denmark**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91

Ramazan Turan  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne32779

## Selskabsoplysninger

Selskabet	Harder Spain K/S A.C. Meyers Vænge 11F st. tv. 2450 København SV CVR-nr.: 38 86 36 65 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020 Stiftet: 16. august 2017 Hjemsted: København
Direktion	Selskabet af 27. juli 2017 ApS
Revisor	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Poul Bundgaards Vej 1, 1. 2500 Valby

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at eje kapitalandele i det spansk registrerede ejendomsselskab, Casa Harder S.L.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et underskud på kr. 7.806, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en negativ egenkapital på kr. 51.617.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-7.000</b>	<b>-7.000</b>
Finansielle omkostninger	2	-806	-1.000
<b>Resultat før skat</b>		<b>-7.806</b>	<b>-8.000</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-7.806</b>	<b>-8.000</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-7.806	-8.000
		<b>-7.806</b>	<b>-8.000</b>

## Balance 31. december

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	22.700	22.700
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>22.700</b>	<b>22.700</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>22.700</b>	<b>22.700</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>22.700</b>	<b>22.700</b>



## Balance 31. december

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		100	100
Overført resultat		-51.717	-43.911
<b>Egenkapital</b>		<b>-51.617</b>	<b>-43.811</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		41.136	40.330
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		19.181	19.181
Anden gæld		14.000	7.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>74.317</b>	<b>66.511</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>74.317</b>	<b>66.511</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>22.700</b>	<b>22.700</b>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		

## Egenkapitaloppgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	100	-43.911	-43.811
Årets resultat	0	-7.806	-7.806
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b><u>100</u></b>	<b><u>-51.717</u></b>	<b><u>-51.617</u></b>

## Noter

### 1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet har tabt selskabskapitalen. Selskabets ledelse forventer at reetablere selskabets egenkapital igennem positive resultater.

	2020 kr.	2019 kr.
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	806	1.000
	<b>806</b>	<b>1.000</b>
<b>3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	22.700	22.700
Kostpris 31. december	22.700	22.700
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>22.700</b>	<b>22.700</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Casa Spain S.L.	Spanien	100%

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Harder Spain K/S for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Et kommanditselskab er ikke et selvstændigt skattesubjekt og er derfor ikke selvstændigt skattepligtigt. Skattepligten påhviler de enkelte selskabsdeltagere.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.