

# TTS Invest ApS

Sæbyvej 4

4270 Høng

CVR-nr. 38862782

## Årsrapport for 2018

2. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 18-01-2019

---

Theis Jacobsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

TTS Invest ApS

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018 for TTS Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Høng, den 18-01-2019

### Direktion

Theis Jacobsen  
Direktør

**TTS Invest ApS**

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i TTS Invest ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for TTS Invest ApS for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 18-01-2019

**Eybye Invest ApS**

CVR-nr. 27527027

Per Eybye

Statsautoriseret revisor

mne33191

## TTS Invest ApS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	TTS Invest ApS Sæbyvej 4 4270 Høng
CVR-nr.	38862782
Stiftelsesdato	17-08-2017
Hjemsted	Kalundborg
Regnskabsår	01-01-2018 - 31-12-2018
<b>Direktion</b>	Theis Jacobsen, Direktør
<b>Revisor</b>	Eybye Invest ApS Kildegårdsvænget 24 2900 Hellerup CVR-nr.: 27527027
<b>Pengeinstitut</b>	Sparekassen Sjælland Centervej 37 4270 Høng

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består af investeringsvirksomhed, herunder at besidde kapitalandele og værdipapirer i helt eller delvist ejede selskaber, herunder finansiering og udlån til samme. Endvidere at investere i fast ejendom, udlejning af maskiner samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018 udviser et resultat på kr. -15.414, og selskabets balance pr. 31-12-2018 udviser en balancesum på kr. 916.003, og en egenkapital på kr. 178.854.

### Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet er stiftet den 17. august 2017 og sidste års drift indeholder kun aktivitet for ca. 4 måneder. Resultatet af datterselskabet Vestsjællands Erhvervsservice ApS for 2018 er negativt som følge af afvikling af aktiviteten i dette selskab.

Selskabets øvrige aktiviteter har vist et tilfredsstillende resultat.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for TTS Invest ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Da regnskabsåret 2018 er virksomhedens første regnskabsår, er årsregnskabet med tilhørende noter opstillet uden sammenligningstal for året før.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

#### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år	0-25%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).



## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar: 3-7 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posterne 'Andre driftsindtægter' og 'Andre driftsomkostninger'.

#### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

#### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

#### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		284.040	32.185
Andre eksterne omkostninger		-48.320	-14.014
<b>Bruttoresultat</b>		<b>235.720</b>	<b>18.171</b>
Personaleomkostninger	1	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-155.175	-8.467
<b>Driftsresultat</b>		<b>80.545</b>	<b>9.704</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		-58.990	138.366
Finansielle omkostninger	3	-24.717	-2.138
<b>Resultat før skat</b>		<b>-3.162</b>	<b>145.932</b>
Skat af årets resultat	4	-12.252	-1.664
<b>Årets resultat</b>		<b>-15.414</b>	<b>144.268</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-38.366	38.366
Overført resultat		22.952	105.902
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-15.414</b>	<b>144.268</b>

## Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	735.283	143.533
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>735.283</b>	<b>143.533</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	29.376	188.366
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>29.376</b>	<b>188.366</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>764.659</b>	<b>331.899</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		62.963	0
Udsudte skatteaktiver		0	1.863
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		33.559	0
Andre tilgodehavender		12.373	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>108.895</b>	<b>1.863</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>42.449</b>	<b>27.630</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>151.344</b>	<b>29.493</b>
<b>Aktiver</b>		<b>916.003</b>	<b>361.392</b>

## Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	7	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	8	0	38.366
Overført resultat	9	128.854	105.902
<b>Egenkapital</b>		<b>178.854</b>	<b>194.268</b>
Hensættelser til udskudt skat		16.162	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>16.162</b>	<b>0</b>
Gæld til banker		408.789	101.088
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	10	<b>408.789</b>	<b>101.088</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		112.593	21.230
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	1.562
Gæld til tilknyttede virksomheder		87.766	2.582
Selskabsskat		27.786	945
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		13.657	9.348
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		70.396	30.369
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>312.198</b>	<b>66.036</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>720.987</b>	<b>167.124</b>
<b>Passiver</b>		<b>916.003</b>	<b>361.392</b>
Eventualforpligtelser	11		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	12		

## Noter

	2018	2017		
<b>1. Personaleomkostninger</b>				
Gennemsnitligt antal beskæftigede	0	0		
Selskabet har ingen ansatte. Selskabets direktion er ulønnet.				
<b>2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver</b>				
Afskrivning, driftsmidler og inventar	154.542	8.467		
Avance ved salg af driftsmidler	633	0		
	<b>155.175</b>	<b>8.467</b>		
<b>3. Finansielle omkostninger</b>				
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	1.559	0		
Andre finansielle omkostninger	23.158	2.138		
	<b>24.717</b>	<b>2.138</b>		
<b>4. Skat af årets resultat</b>				
Selskabsskat, aktuel	-5.773	3.527		
Reg. af udskudt skat	18.025	-1.863		
	<b>12.252</b>	<b>1.664</b>		
<b>5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>				
Kostpris primo	152.000	0		
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	864.425	152.000		
Afgang i årets løb	-152.000	0		
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>864.425</b>	<b>152.000</b>		
Af- og nedskrivninger primo	-8.467	0		
Årets afskrivninger	-154.542	-8.467		
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	33.867	0		
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-129.142</b>	<b>-8.467</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>735.283</b>	<b>143.533</b>		
<b>6. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder</b>				
<i>Tilknyttede virksomheder</i>				
<b>Navn</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel i %</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
Vestsjællands Erhvervsservice ApS	Høng	100,00	29.375	-58.990
			<b>29.375</b>	<b>-58.990</b>

## Noter

	2018	2017
<b>7. Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	50.000	50.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>

Selskabskapitalen har været siden stiftelsen 17. august 2017.

**8. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Saldo primo	38.366	0
Årets tilgang	-38.366	38.366
<b>Saldo ultimo</b>	<b>0</b>	<b>38.366</b>

**9. Overført resultat**

Saldo primo	105.902	0
Årets tilgang	22.952	105.902
<b>Saldo ultimo</b>	<b>128.854</b>	<b>105.902</b>

**10. Langfristede gældsforpligtelser**

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til banker	408.789	112.593	0
	<b>408.789</b>	<b>112.593</b>	<b>0</b>

**11. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

**12. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Til sikkerhed for gæld til Nykredit og Sociate Generale på 521 tkr., er der afgivet pant i driftsmidler til en bogført værdi af 627 tkr.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Theis Jacobsen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-102074689190

IP: 62.44.xxx.xxx

2019-01-21 05:00:35Z

NEM ID 

## Per Eybye

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:27527027-RID:1299772928182

IP: 2.110.xxx.xxx

2019-01-21 06:19:41Z

NEM ID 

## Theis Jacobsen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-102074689190

IP: 62.44.xxx.xxx

2019-01-22 08:32:53Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: CDCDM-UDPGJ-7GIV-8HDU1-F8GK3-0873H

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>