

## **CPH Privathospital A/S**

Rådhusstorvet 4, st.  
3520 Farum

CVR-nr. 38861611

## **Årsrapport 2022**

1. januar 2022 - 31. december 2022

Fremlagt og godkendt på ordinær  
generalforsamling, den 26. juni 2023

---

Sascha Alberte Schröter Kent  
*Dirigent*

# Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	12
Resultatdisponering	12
Aktiver	13
Passiver	14
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16

# Selskabsoplysninger

**Selskab**

CPH Privathospital A/S  
Rådhusstorvet 4, st.  
3520 Farum

CVR-nr.: 38861611

**Direktion**

Dorthe Mikkelsen

**Bestyrelse**

Sascha Alberte Schröter Kent  
Bjarne Szczurek Pedersen  
Christoffer Witt Qvist  
Claudia Birgit Aidt Becker  
Dorthe Mikkelsen

**Revisor**

inforevision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Søren Moesgaard, statsautoriseret revisor  
Daniel Castiblanco Jakobsen, statsautoriseret revisor

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive privathospital, samt enhver anden aktivitet der efter direktionens skøn står i forbindelse hermed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på DKK 3.381.916 mod DKK -2.512.604 sidste år. Egenkapitalen udgjorde på balancedagen DKK 7.482.352.

Resultatet er i overensstemmelse med ledelsens forventninger.

Selskabet har i året oplevet en øget tilgang af patienter fra det offentlige. Herudover har selskabet i løbet af året indgået en større kontrakt på urologi området, hvilket ligeledes har medført en betydelig patienttilgang.

For at imødekomme den øgede aktivitet har selskabet øget medarbejderstaben, udvidet operationskapaciteten samt foretaget investering i nyt udstyr. Disse tiltag har sikret en bedre håndtering af patient flowet.

## Den forventede udvikling

Der forventes fortsat patienttilgang i det kommende år. Den indgåede aftale mellem Sundhed Danmark og Danske regioner sikrer et volumen på niveau med 2022. Selskabet forventer at gennemføre yderligere tiltag for at kunne imødekomme den fortsatte patienttilgang.

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2022 - 31. december 2022 for CPH Privathospital A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Farum, den 19. juni 2023

## I direktionen

---

Dorthe Mikkelsen  
Direktør

## I bestyrelsen

---

Sascha Alberte Schröter Kent  
Formand

---

Bjarne Szczurek Pedersen  
Bestyrelsesmedlem

---

Christoffer Witt Qvist  
Bestyrelsesmedlem

---

Claudia Birgit Aidt Becker  
Bestyrelsesmedlem

---

Dorthe Mikkelsen  
Bestyrelsesmedlem

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til aktionæren i CPH Privathospital A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for CPH Privathospital A/S for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning, fortsat

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav.

Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 19. juni 2023

inforevision

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 19263096

---

Søren Moesgaard  
Statsautoriseret revisor  
mne32178

---

Daniel Castiblanco Jakobsen  
Statsautoriseret revisor  
mne45858

# Anvendt regnskabspraksis

## Information om regnskabsklasse

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens Regnskabsklasse B.

Der er tilvalgt enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. I resultatopgørelsen indregnes endvidere alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes Danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs eller en tilnærmet standardkurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs. Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.



# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

## Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste/-tab omfatter "Nettoomsætning", "Ændring i lagre af færdigvarer og handelsvarer" "Andre driftsindtægter" og "Eksterne omkostninger".

## Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes produktionskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning reduceret med forudbetalinger, og med tillæg af igangværende arbejder målt til salgsværdi. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne rabatter.

## Vareforbrug

Vareforbrug omfatter årets ændring i lagre af handelsvarer samt årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer, herunder emballageforbrug, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

## Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder, kompensationer fra de statslige støtteordninger samt avance ved salg af anlægsaktiver.

Offentlige tilskud, f.eks. hjælpepakker, indregnes, når det er rimelig sikkert, at virksomheden overholder betingelserne for at modtage tilskuddet, og det er rimelig sikkert, at selskabet vil modtage tilskuddet. Tilskuddet indregnes systematisk i resultatopgørelsen over den periode, som det vedrører eller straks, hvis tilskuddet ikke er betinget af afholdelse af fremtidige omkostninger eller investeringer. Offentlige tilskud indregnes som andre driftsindtægter, eller i balancen, såfremt tilskuddet er givet til investering i et aktiv.

## Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v.

## Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle indtægter omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester, samt rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

## Øvrige finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Øvrige finansielle omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakurstab, amortiserede renter af leasingforpligtelser, amortisering af gæld til kreditinstitutter samt rentetillæg under acontoskatteordningen.

# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat og eventuelle korrektioner til tidligere års skatter. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Skat af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under henholdsvis andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

## Balancen

Balancen er opstillet i kontoform.

## Aktiver

### Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Aktiverne afskrives lineært over deres forventede økonomiske brugstid:

Aktivgruppe	Periode
Software	3-5 år

Der er ved fastlæggelsen af afskrivningsperioderne ikke medtaget restværdi efter endt brug, da de immaterielle aktiver ikke bliver handlet på et aktivt og effektivt marked.

Fortjeneste eller tab ved salg er medtaget i resultatopgørelsen under henholdsvis bruttfortjenesten/andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi. Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventninger til brugstider og restværdier:

Aktivgruppe	Periode	Restværdi
Indretning af lejede lokaler	10 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 - 30%

Småaktiver er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste og tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under henholdsvis bruttofortjenesten/andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi. Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

## Leasing

Leasede materielle anlægsaktiver, som opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinjer som ejede aktiver. Leasede aktiver indregnes i balancen til den laveste værdi af dagsværdien og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for den pågældende aktivgruppe.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse. Leasingydelsesternes rentedel indregnes over leasingkontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Leasingkontrakter som ikke opfylder kriterierne for finansielle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

## Andre tilgodehavender, der er anlægsaktiver

Deposita indregnet under finansielle anlægsaktiver er målt til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. I tilfælde hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Eventuelle nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives denne til lavere værdi.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

## Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning er indregnet efter produktionskriteriet, hvorefter igangværende arbejder måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte ressourcer i forhold til de forventede samlede ressourcer på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af modtagne forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes. Eventuelle finansieringsomkostninger til finansiering af igangværende arbejder indgår under finansielle omkostninger.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, indregnes det samlede forventede tab straks som en hensat forpligtelse.

## Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Passiver

### Hensættelser til udskudt skat og selskabsskat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, og under hensyntagen til den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med CPH Privathospital Holding A/S som administrationsselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskatteovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger og andre omkostninger direkte foranlediget af lånefremskaffelsen. I de efterfølgende år måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliseret værdi ved anvendelse af den effektive rente. Forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over lånets løbetid. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliseret restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Kortfristede gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

## Resultatopgørelse

	Note	2022 DKK	2021 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>58.868.184</b>	<b>41.787.381</b>
Personaleomkostninger	2	-50.906.479	-41.849.167
<b>Indtjeningsbidrag</b>		<b>7.961.705</b>	<b>-61.786</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	3	-2.564.266	-2.345.329
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>5.397.439</b>	<b>-2.407.115</b>
Finansielle indtægter	4	72.269	58.113
Finansielle omkostninger		-1.129.027	-870.659
<b>Resultat før skat</b>		<b>4.340.681</b>	<b>-3.219.661</b>
Skat af årets resultat	5	-958.765	707.057
<b>Årets resultat</b>		<b>3.381.916</b>	<b>-2.512.604</b>
Særlige poster	1		

## Resultatdisponering

	2022 DKK	2021 DKK
Årets resultat foreslås disponeret således:		
Overført til overført resultat	3.381.916	-2.512.604
<b>Årets resultat</b>	<b>3.381.916</b>	<b>-2.512.604</b>

# Aktiver

	<u>Note</u>	<u>31-12-2022</u>	<u>31-12-2021</u>
		DKK	DKK
Erhvervede lignende rettigheder		695.931	124.224
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>6</b>	<b><u>695.931</u></b>	<b><u>124.224</u></b>
Indretning af lejede lokaler		7.909.280	9.306.825
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		2.927.680	3.368.076
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>7, 11</b>	<b><u>10.836.960</u></b>	<b><u>12.674.901</u></b>
Deposita		1.320.645	1.273.736
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>8</b>	<b><u>1.320.645</u></b>	<b><u>1.273.736</u></b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b><u>12.853.536</u></b>	<b><u>14.072.861</u></b>
Råvarer og hjælpematerialer		3.599.575	1.786.911
<b>Varebeholdninger</b>	<b>11</b>	<b><u>3.599.575</u></b>	<b><u>1.786.911</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		12.232.370	10.804.243
Igangværende arbejder for fremmed regning	9	1.184.248	1.444.907
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.034.063	1.650.594
Andre tilgodehavender		0	4.403
Udskudte skatteaktiver	5	0	937.795
Periodeafgrænsningsposter		996.953	1.123.412
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>16.447.634</u></b>	<b><u>15.965.354</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>2.759.072</u></b>	<b><u>54.986</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b><u>22.806.281</u></b>	<b><u>17.807.251</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>35.659.817</u></b>	<b><u>31.880.112</u></b>

# Passiver

	Note	31-12-2022 DKK	31-12-2021 DKK
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		6.982.352	3.600.119
<b>Egenkapital</b>		<b>7.482.352</b>	<b>4.100.119</b>
Hensættelser til udskudt skat	5	20.970	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>20.970</b>	<b>0</b>
Gæld til kreditinstitutter		4.871.571	3.680.679
Leasingforpligtelser		2.932.468	3.188.219
Anden gæld		1.474.968	1.428.559
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	10	<b>9.279.007</b>	<b>8.297.457</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		5.311.753	3.023.577
Gæld til kreditinstitutter		635	2.668.153
Igangværende arbejder for fremmed regning, forpligtelser	9	0	53.338
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.866.102	5.987.843
Anden gæld		5.698.998	7.749.625
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>18.877.488</b>	<b>19.482.536</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>28.156.495</b>	<b>27.779.993</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>35.659.817</b>	<b>31.880.112</b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		
Eventualforpligtelser	12		
Kontraktlige forpligtelser	13		



## Egenkapitaloppgørelse

	<b>Virksom- hedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital pr. 1. januar 2021	500.000	6.112.723	6.612.723
Overført via resultatdisponeringen		-2.512.604	-2.512.604
<b>Egenkapital pr. 1. januar 2022</b>	<b>500.000</b>	<b>3.600.436</b>	<b>4.100.436</b>
Overført via resultatdisponeringen		3.381.916	3.381.916
<b>Egenkapital pr. 31. december 2022</b>	<b>500.000</b>	<b>6.982.352</b>	<b>7.482.352</b>

## Noter

### 1. Særlige poster

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	DKK	DKK
Kompensationer, statslige støtteordninger Covid-19	0	106.982
<b>I alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>106.982</u></b>

Særlige poster er indregnet i resultatopgørelsen under bruttofortjeneste.

### 2. Personaleomkostninger

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	DKK	DKK
Gager og lønninger	47.827.743	39.219.942
Pensioner	2.331.887	1.911.616
Andre omkostninger til social sikring	555.914	502.691
Øvrige personaleomkostninger	190.935	214.918
<b>I alt</b>	<b><u>50.906.479</u></b>	<b><u>41.849.167</u></b>

Gennemsnitlig antal heltidsbeskæftigede	<u>46</u>	<u>39</u>
---	-----------	-----------

### 3. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	DKK	DKK
Afskrivninger immaterielle anlægsaktiver	164.827	8.913
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	2.399.439	2.336.416
<b>I alt</b>	<b><u>2.564.266</u></b>	<b><u>2.345.329</u></b>

### 4. Finansielle indtægter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	DKK	DKK
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	72.269	58.113
<b>I alt</b>	<b><u>72.269</u></b>	<b><u>58.113</u></b>

## Noter, fortsat

### 5. Skat af årets resultat

	<b>Udskudt skat</b>	<b>Skat af årets resultat</b>	<b>2021</b>
	DKK	DKK	DKK
Skyldig pr. 1. januar 2022	-937.795		
Skat af årets resultat	958.765	958.765	-707.057
<b>Skyldig pr. 31. december 2022</b>	<b>20.970</b>		
<b>Skat af årets resultat i resultatopgørelsen</b>		<b>958.765</b>	<b>-707.057</b>
<i>Som er indregnet således i balancen:</i>			
Hensatte forpligtelser	20.970		
<b>I alt</b>	<b>20.970</b>		

### 6. Immaterielle anlægsaktiver

	<b>Erhvervede lig- nende rettigheder</b>	<b>I alt</b>	<b>2021</b>
	DKK	DKK	DKK
Kostpris pr. 1. januar 2022	278.419	278.419	153.731
Tilgang i året	736.534	736.534	124.688
<b>Kostpris pr. 31. december 2022</b>	<b>1.014.953</b>	<b>1.014.953</b>	<b>278.419</b>
Af- og nedskrivninger pr. 1. januar 2022	-154.195	-154.195	-145.282
Årets afskrivninger	-164.827	-164.827	-8.913
<b>Af- og nedskrivninger pr. 31. december 2022</b>	<b>-319.022</b>	<b>-319.022</b>	<b>-154.195</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2022</b>	<b>695.931</b>	<b>695.931</b>	<b>124.224</b>

## Noter, fortsat

### 7. Materielle anlægsaktiver

	Indretning af lejede lokaler	Andre anlæg, driftsmate- riel og inventar	I alt	2021
	DKK	DKK	DKK	DKK
Kostpris pr. 1. januar 2022	14.830.743	6.016.105	20.846.848	20.327.457
Tilgang i året	89.208	472.290	561.498	519.392
<b>Kostpris pr. 31. december 2022</b>	<b>14.919.951</b>	<b>6.488.395</b>	<b>21.408.346</b>	<b>20.846.849</b>
Af- og nedskrivninger pr. 1. januar 2022	-5.523.918	-2.648.029	-8.171.947	-5.835.532
Årets afskrivninger	-1.486.753	-912.686	-2.399.439	-2.336.416
<b>Af- og nedskrivninger pr. 31. december 2022</b>	<b>-7.010.671</b>	<b>-3.560.715</b>	<b>-10.571.386</b>	<b>-8.171.948</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2022</b>	<b>7.909.280</b>	<b>2.927.680</b>	<b>10.836.960</b>	<b>12.674.901</b>
Finansielt leasede aktiver indgår med	4.079.375	0	4.079.375	4.881.875

### 8. Finansielle anlægsaktiver

	Deposita	I alt	2021
	DKK	DKK	DKK
Kostpris pr. 1. januar 2022	1.273.736	1.273.736	1.220.058
Tilgang i året	46.909	46.909	53.678
<b>Kostpris pr. 31. december 2022</b>	<b>1.320.645</b>	<b>1.320.645</b>	<b>1.273.736</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2022</b>	<b>1.320.645</b>	<b>1.320.645</b>	<b>1.273.736</b>

## Noter, fortsat

### 9. Igangværende arbejder for fremmed regning

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	DKK	DKK
Salgsværdi af igangværende arbejder for fremmed regning	1.184.248	1.391.569
<b>I alt</b>	<b><u>1.184.248</u></b>	<b><u>1.391.569</u></b>

Ovenstående bruttoværdier er indregnet således i balancen:

Igangværende arbejder for fremmed regning, aktiver	1.184.248	1.444.907
Igangværende arbejder for fremmed regning, forpligtelser	0	-53.338
<b>I alt</b>	<b><u>1.184.248</u></b>	<b><u>1.391.569</u></b>

### 10. Langfristede forpligtelser

	<u>31-12-2022</u>	<u>31-12-2021</u>
	DKK	DKK
Gæld til kreditinstitutter	5.608.320	5.548.759
Leasingforpligtelser	3.440.685	4.343.716
Anden gæld	1.474.968	1.428.559
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>10.523.973</u></b>	<b><u>11.321.034</u></b>
Gæld til kreditinstitutter	4.803.536	1.868.080
Leasingforpligtelser	508.217	1.155.497
<b>Kortfristet del af langfristet gæld (afdrag inden for et år)</b>	<b><u>5.311.753</u></b>	<b><u>3.023.577</u></b>
Gæld til kreditinstitutter	1.014.074	0
Leasingforpligtelser	522.563	955.912
Anden gæld	1.200.859	1.275.225
<b>Gæld, der forfalder efter fem år</b>	<b><u>2.737.496</u></b>	<b><u>2.231.137</u></b>

## Noter, fortsat

### 11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

	<u>2022</u>	
	<u>Nominal værdi af sikkerhedsstillelsen/gæld</u>	<u>Regnskabsmæssig værdi af aktiver stillet til sikkerhed</u>
	DKK	DKK
Virksomhedspant i immaterielle rettigheder, goodwill, varebeholdninger, tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser er deponeret til sikkerhed for engagement med kreditinstitut.	7.500.000	19.155.556

### 12. Eventualforpligtelser

CPH Privathospital A/S indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

### 13. Kontraktlige forpligtelser

	<u>2022</u>
	DKK
Selskabet har indgået aftale om leje af lokaler. Lejeaftalerne er uopsigelige i perioden indtil 2028. Den samlede huslejeforpligtelse udgør ca.	6.500.000
Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter om leasing af medicinsk udstyr. Den samlede leasingforpligtelse udgør ca.	3.000.000
<b>Leje- og leasingforpligtelser i alt</b>	<b><u>9.500.000</u></b>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Navnet er skjult

### Bestyrelsesformand

Serienummer: fed433ba-a662-46d9-aae4-97fe3da22420

IP: 62.116.xxx.xxx

2023-06-26 11:48:14 UTC



## Dorthe Mikkelsen

### Direktør

Serienummer: 20567be5-17dd-47ef-8eaf-0e3b3b5d0c57

IP: 62.116.xxx.xxx

2023-06-26 11:53:39 UTC



## Dorthe Mikkelsen

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 20567be5-17dd-47ef-8eaf-0e3b3b5d0c57

IP: 62.116.xxx.xxx

2023-06-26 11:53:39 UTC



## Bjarne Szczurek Pedersen

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 4168dbce-c6d4-41e7-8ad7-b37792cfd543

IP: 93.161.xxx.xxx

2023-06-26 14:20:10 UTC



## Christoffer Witt Qvist

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 64a84205-59d1-46c3-8895-43bccda1635f

IP: 176.22.xxx.xxx

2023-06-27 07:53:50 UTC



## Claudia Birgit Aidt Becker

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 51474f46-653a-401f-85a1-9013e66e2f8f

IP: 62.116.xxx.xxx

2023-06-27 08:33:49 UTC



Penneo dokumentnøgle: LPX8D-FOYZ0-J7YD5-IGIAE-VOHKS-OVHJC

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Søren Moesgaard

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:19263096-RID:1277196183570

IP: 93.165.xxx.xxx

2023-06-27 09:11:17 UTC

NEM ID 

## Daniel C. Jakobsen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:19263096-RID:81743404

IP: 93.165.xxx.xxx

2023-06-27 09:48:38 UTC

NEM ID 

## Navnet er skjult

Dirigent

Serienummer: fed433ba-a662-46d9-aae4-97fe3da22420

IP: 62.116.xxx.xxx

2023-06-27 10:03:10 UTC

Mit  

Penneo dokumentnøgle: LPX8D-FOYZ0-J7YD5-IGIAE-VOHKS-OVHJC

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>