



Revisionscentret Ribe
Godkendt revisionsanpartsselskab

Industrivej 50
6760 Ribe

T 7542 0955

E info@reviribe.dk

W www.revisor.dk

CVR nr. 18 93 63 05

FSR - danske revisorer

Hans Nikolajsen Holding ApS
Nørregårdsparken 114
6705 Esbjerg Ø

CVR nr. 38 85 19 42

Årsrapport for 2020

Godkendt på generalforsamlingen den 27. maj 2021

Som dirigent:

Ole Christiansen

Aabenraa
Haderslev
Padborg
Ribe
Sønderborg
Tønder

Tal med os

Indholdsfortegnelse

	Side
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5 - 7
Resultatopgørelse for 1. januar – 31. december 2020	8
Balance pr. 31. december 2020	9 - 10
Noter	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020 for Hans Nikolajsen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Esbjerg, den 26. maj 2021

Direktion:

Hans Allesøe Nikolajsen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Hans Nikolajsen Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Hans Nikolajsen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ribe, den 26. maj 2021

Revisionscentret Ribe
Godkendt Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 18 93 63 05

Bjarne Barsballe
registreret revisor
mne17319

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at være holdingselskab for det 100% ejede datterselskab Hans Allesøe ApS samt investering i værdipapirer.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter bl.a. investering i Titus Liberty Multi Well A/S og Titus Liberty Multi Well 2 A/S. Kostprisen for disse investeringer udgør kr. 471.250.

Der findes ikke tilgængelige årsrapporter for 2020 for de pågældende selskaber, og de tilgængelige årsrapporter for 2019 er forsynet med en manglende konklusion, da selskabernes revisor ikke har været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion om årsregnskaberne. På baggrund heraf er de foretagne investeringer i disse selskaber nedskrevet til kurs 5, hvorefter den indregnede værdi i årsrapporten udgør kr. 23.562.

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter desuden investering i Titus Lavaca og Titus Golf Course. Kostprisen for disse investeringer udgør kr. 594.111.

Der findes ikke tilgængelige årsrapporter for 2020 for de pågældende selskaber. På baggrund af de af ledelsen modtagne oplysninger omkring investeringen i selskaberne er de foretagne investeringer i disse selskaber nedskrevet til kurs 50, hvorefter den indregnede værdi i årsrapporten udgør kr. 297.056.

Kapitalinteresser og udlån til kapitalinteresser omfatter investering i og udlån til Waterfront Invest 4 ApS. Kostprisen for kapitalinteresser udgør kr. 8.000 og udlånet udgør kr. 622.019.

Der findes ikke en tilgængelig årsrapport for 2020 for selskabet. På baggrund af de af ledelsen modtagne oplysninger omkring selskabet er den foretagne investering og det foretagne udlån i selskabet nedskrevet til kurs 50, hvorefter den samlede indregnede værdi i årsrapporten udgør kr. 315.010.

Selskabets ledelse skal på baggrund af ovenstående gøre opmærksom på, at der er væsentlig usikkerhed vedrørende indregning og måling af andre værdipapirer og kapitalandele, kapitalinteresser og udlån til kapitalinteresser, der er indregnet under anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders resultat efter eliminering af interne avancer og tab.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, aktieudbytte, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i en sambeskatning den helejede danske dattervirksomhed. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til regnskabsmæssige indre værdi, equity-metoden. Dette indebærer, at kapitalandele i tilknyttede virksomheder i balancen optages til den indre værdi og at selskabets andel af resultatet medtages i resultatopgørelsen under posten "Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder."

Ikke udloddet andel af de tilknyttede virksomheders nettoresultat henlægges til "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen.

Kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender hos kapitalinteresser måles til kostpris. Tilgodehavender i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs.

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Andre værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Egenkapital - udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Selskabet hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til den nominelle værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelses opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Ikke-monetære poster, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december 2020

	<i>Note</i>	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		128.928	227.198
Andre eksterne omkostninger		<u>-30.318</u>	<u>-28.072</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER		98.610	199.126
Andre finansielle indtægter		634.823	106.400
Nedskrivning af finansielle aktiver		-1.059.752	0
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder		-51.389	-2.135
Andre finansielle omkostninger		<u>-65.078</u>	<u>-4.679</u>
RESULTAT FØR SKAT		-442.786	298.712
Skat af årets resultat		<u>-970</u>	<u>-3.298</u>
ÅRETS RESULTAT		<u><u>-443.756</u></u>	<u><u>295.414</u></u>
Forslag til resultatdisponering:			
Forslag til udbytte for regnskabsåret		40.000	50.000
Overført resultat		<u>-483.756</u>	<u>245.414</u>
Disponeret i alt		<u><u>-443.756</u></u>	<u><u>295.414</u></u>

Balance pr. 31. december 2020

	<i>Note</i>	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
<u>AKTIVER</u>			
<u>ANLÆGSAKTIVER</u>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		4.313.053	4.184.125
Kapitalinteresser	1	4.000	8.000
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	1	311.010	550.762
Andre værdipapirer og kapitalandele	1	<u>320.618</u>	<u>1.065.361</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt		<u>4.948.681</u>	<u>5.808.248</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT		<u><u>4.948.681</u></u>	<u><u>5.808.248</u></u>
<u>OMSÆTNINGSAKTIVER</u>			
Tilgodehavende selskabsskat		198	1.342
Andre tilgodehavender		<u>7.465</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender i alt		<u>7.663</u>	<u>1.342</u>
Andre værdipapirer	2	<u>1.510.375</u>	<u>0</u>
Værdipapirer og kapitalandele i alt		<u>1.510.375</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger		<u>165.445</u>	<u>6.727</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u><u>1.683.483</u></u>	<u><u>8.069</u></u>
AKTIVER I ALT		<u><u>6.632.164</u></u>	<u><u>5.816.317</u></u>

Balance pr. 31. december 2020

	<i>Note</i>	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
<u>PASSIVER</u>			
<u>EGENKAPITAL</u>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført overskud		4.481.730	4.965.486
Forslag til udbytte for regnskabsåret		<u>40.000</u>	<u>50.000</u>
EGENKAPITAL I ALT		<u><u>4.571.730</u></u>	<u><u>5.065.486</u></u>
<u>GÆLDSFORPLIGTELSER</u>			
Gæld til pengeinstitutter		0	40
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.047.646	735.291
Skyldigt sambeskatningsbidrag		198	0
Anden gæld		<u>12.590</u>	<u>15.500</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		<u><u>2.060.434</u></u>	<u><u>750.831</u></u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		<u><u>2.060.434</u></u>	<u><u>750.831</u></u>
PASSIVER I ALT		<u><u>6.632.164</u></u>	<u><u>5.816.317</u></u>
Eventualforpligtelser	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

Noter

Dette år

Sidste år

1. USIKKERHEDER VEDRØRENDE INDREGNING OG MÅLING

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter bl.a. investering i Titus Liberty Multi Well A/S og Titus Liberty Multi Well 2 A/S. Kostprisen for disse investeringer udgør kr. 471.250. Der findes ikke tilgængelige årsrapporter for 2020 for de pågældende selskaber, og de tilgængelige årsrapporter for 2019 er forsynet med en manglende konklusion, da selskabernes revisor ikke har været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion om årsregnskaberne. På baggrund heraf er de foretagne investeringer i disse selskaber nedskrevet til kurs 5, hvorefter den indregnede værdi i årsrapporten udgør kr. 23.562.

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter desuden investering i Titus Lavaca og Titus Golf Course. Kostprisen for disse investeringer udgør kr. 594.111. Der findes ikke tilgængelige årsrapporter for 2020 for de pågældende selskaber. På baggrund af de af ledelsen modtagne oplysninger omkring investeringen i selskaberne er de foretagne investeringer i disse selskaber nedskrevet til kurs 50, hvorefter den indregnede værdi i årsrapporten udgør kr. 297.056.

Kapitalinteresser og udlån til kapitalinteresser omfatter investering i og udlån til Waterfront Invest 4 ApS. Kostprisen for kapitalinteresser udgør kr. 8.000 og udlånet udgør kr. 622.019. Der findes ikke en tilgængelig årsrapport for 2020 for selskabet. På baggrund af de af ledelsen modtagne oplysninger omkring selskabet er den foretagne investering og det foretagne udlån i selskabet nedskrevet til kurs 50, hvorefter den samlede indregnede værdi i årsrapporten udgør kr. 315.010.

Selskabets ledelse skal på baggrund af ovenstående gøre opmærksom på, at der er væsentlig usikkerhed vedrørende indregning og måling af andre værdipapirer og kapitalandele, kapitalinteresser og udlån til kapitalinteresser, der er indregnet under anlægsaktiver.

2. ANDRE VÆRDIPAPIRER

Dagsværdi af børsnoterede aktier ultimo	<u>1.510.375</u>
---	------------------

Ændringer i dagsværdien indregnet i resultatopgørelsen som urealiseret gevinst	<u>546.139</u>
--	----------------

3. EVENTUALFORPLIGTELSE

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter indenfor sambeskatningskredsen og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

4. PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Ingen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Hans Allesøe Nikolajsen

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-393371023571
Tidspunkt for underskrift: 27-05-2021 kl.: 12:35:32
Underskrevet med NemID

Bjarne Barsballe

Som Revisor NEM ID
RID: 1074758028328
Tidspunkt for underskrift: 27-05-2021 kl.: 12:39:23
Underskrevet med NemID

Ole Ahle Christiansen

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-158543317262
Tidspunkt for underskrift: 27-05-2021 kl.: 12:41:04
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 2b87d360nYW242391822