

Ryvangs Allé 18
2100 København Ø

T +45 33 15 07 77

www.teamrevision.dk
info@teamrevision.dk

CVR. nr. 29 42 39 89

Danske Bank
Reg.: 3001
Konto: 3001792865

Locate it ApS

**Hyldegårdsvej 34
2920 Charlottenlund
Cvr.nr.: 38 84 79 29**

(3. regnskabsår)

Årsrapport

1. januar 2020 - 31. december 2020

Godkendt på selskabets generalforsamling den

26. maj 2021

Dirigent:

Mette Thestrup Poulsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6-7
Resultatopgørelse 1. januar 2020 - 31. december 2020	8
Balance pr. 31. december 2020	9-10
Noter	11-12

SELSKABSOPLYSNINGER**Selskabet**

Locate it ApS
Hyldegårdsvej 34
2920 Charlottenlund
Hjemstedskommune: Gentofte
Cvr.nr.: 38 84 79 29

Direktion

Mette Thestrup Poulsen
Aleksander Christian Krejsager

Revisor

TEAM REVISION
Registreret revisionsanpartsselskab FSR
Ryvangs Alle 18, 2100 København Ø

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 for Locate it ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og af resultatet af selskabets aktiviteter samt pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 26. maj 2021

Direktion

Mette Thestrup Poulsen

Aleksander Christian Krejsager

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til kapitalejerne i Locate it ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Locate it ApS for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 26. maj 2021

TEAM REVISION

Registreret revisionsanpartsselskab FSR
Ryvangs Alle 18, 2100 København Ø
Cvr.nr.: 29 42 39 89

Anders Chr. Gejlager
Registreret revisor
MNE-nr.: mne5764

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består at drive handel og formidling af lokaler samt dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat	kr.	-2.246
Balance pr. 31. december 2020	kr.	70.178
Egenkapital pr. 31. december 2020	kr.	53.260

Årets resultat anses som forventet.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling

Direktionen forventer et positivt resultat for regnskabsåret 2021.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsregnskabet for Locate it ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

Med henvisning til Årsregnskabsloven §32, stk. 1, er visse omkostninger sammendraget i posten Bruttofortjeneste. Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af omsætning, direkte omkostninger og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved handel mv. indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat

Udskudt skatteforpligtigelse indregnes som en hensættelse. Den udskudte skatteforpligtigelse er indregnet som skatten af alle midlertidige forskelle mellem de regnskabs- og skattemæssige saldi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Balance

Immaterielle anlægsaktiver

Udviklingsomkostninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen samt omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurderinger af aktivernes forventede brugstider:

Udviklingsomkostninger 10 år

Tab og gevinst ved salg af anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under posten andre omkostninger.

Immaterielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris som i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR 2020 - 31. DECEMBER 2020

Note	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> tkr.
1 BRUTTOFORTJENESTE	-1.850	-14
2 Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>0</u>	<u>0</u>
DRIFTSRESULTAT	-1.850	-14
Andre finansielle indtægter	0	0
Øvrige finansielle omkostninger	<u>803</u>	<u>5</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	-2.653	-19
3 Skat af årets resultat	<u>-407</u>	<u>-3</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>-2.246</u>	<u>-16</u>
Forslag til resultatdisponering		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført til næste år	<u>-2.246</u>	<u>-16</u>
Disponeret i alt	<u>-2.246</u>	<u>-16</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020

Note	2020 kr.	2019 tkr.
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
4 <i>Immaterielle anlægsaktiver</i>		
Udviklingsomkostninger	65.000	65
<i>Immaterielle anlægsaktiver i alt</i>	65.000	65
ANLÆGSAKTIVER I ALT	65.000	65
OMSÆTNINGSAKTIVER		
<i>Tilgodehavender</i>		
Andre tilgodehavender	0	6
<i>Tilgodehavender i alt</i>	0	6
<i>Likvide beholdninger</i>	5.178	38
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	5.178	44
AKTIVER I ALT	70.178	109

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020

Note	2020 kr.	2019 tkr.
PASSIVER		
5 EGENKAPITAL		
6 Anpartskapital	50.000	50
Reserve for udviklingsomkostninger	65.000	65
Overførte resultater	-61.740	-60
	<u>53.260</u>	<u>55</u>
EGENKAPITAL I ALT		
HENSATTE FORPLIGTELSER		
Hensættelser til udskudt skat	2.668	3
	<u>2.668</u>	<u>3</u>
HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT		
GÆLDSFORPLIGTELSER		
Langfristet gældsforpligtelser i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
Kortfristet gældsforpligtelser		
Gæld til tilknyttede virksomheder	14.250	50
Anden gæld	0	1
Kortfristet gældsforpligtelser i alt	<u>14.250</u>	<u>51</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>14.250</u>	<u>51</u>
PASSIVER I ALT	<u><u>70.178</u></u>	<u><u>109</u></u>
7 Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2020	2019			
	kr.	tkr.			
1 BRUTTOFORTJENESTE					
Af konkurrencemæssige hensyn er omsætningen m.v. ikke oplyst, jf. Årsregnskabslovens § 32.					
2 Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver					
Udviklingsomkostninger	0	0			
Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt	0	0			
3 Skat af årets resultat					
Skat af årets resultat	0	0			
Regulering eventualskat	-407	-3			
Skat af årets resultat i alt	-407	-3			
Betalt skat i året	0	0			
4 Immaterielle anlægsaktiver					
Udviklingsomkostninger					
Anskaffelsessum primo	65.000	65			
Tilgang	0	0			
Afgang	0	0			
Anskaffelsessum ultimo	65.000	65			
Afskrivninger primo	0	0			
Afskrivninger på afhændede aktiver	0	0			
Årets afskrivninger	0	0			
Afskrivninger ultimo	0	0			
Bogført værdi ultimo	65.000	65			
5 EGENKAPITAL					
	Primo	Udbetalt udbytte	Resultatfordeling	Ultimo	
Anpartskapital	50.000	0	0	50.000	50
Reserve for udviklingsom	65.000	0	0	65.000	65
Overførte resultater	-59.494	0	-2.246	-61.740	-60
	55.506	0	-2.246	53.260	55
6 Anpartskapital					
Anpartskapitalen fordeles således :					
Anparter 50.000 stk. á nom. 1 kr.				50.000	50
Anpartskapital ultimo				50.000	50

NOTER**7 Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Eventualaktiver og eventualforpligtelser :

Selskabets har ingen eventualforpligtelser mv.

Pantsætning og sikkerhedsstillelser :

Selskabet har ingen sikkerhedsstillelser mv.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Mette Thestrup Poulsen

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-027392252456
Tidspunkt for underskrift: 27-05-2021 kl.: 10:17:19
Underskrevet med NemID

Aleksander Christian Krejsager

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-200214905349
Tidspunkt for underskrift: 27-05-2021 kl.: 17:15:59
Underskrevet med NemID

Anders Christian Gejlager

Som Revisor NEM ID
PID: 9208-2002-2-153907250566
Tidspunkt for underskrift: 27-05-2021 kl.: 17:20:33
Underskrevet med NemID

Mette Thestrup Poulsen

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-027392252456
Tidspunkt for underskrift: 27-05-2021 kl.: 18:40:02
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.