

HORA Udlejningsejendom ApS

Møllegade 4
6470 Sydals

Årsrapport
10. august 2017 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

21/05/2019

Ralf Gjerding
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HORA Udlejningsejendom ApS
 Møllegade 4
 6470 Sydals

 CVR-nr: 38844962
 Regnskabsår: 10/08/2017 - 31/12/2018

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 10. august 2017 - 31. december 2018 for HORA Udlejningsejendom ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Sønderborg, den 21/05/2019

Direktion

Ralf Gjerding

Holger Joppich

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive udlejningsvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed samt køb og salg, leje og udleje af fast ejendom og dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er som forventet.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 10. aug. 2017 - 31. dec. 2018

	Note	2017/18 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-21.481
Resultat af ordinær primær drift		-21.481
Øvrige finansielle omkostninger		-36.307
Ordinært resultat før skat		-57.788
Årets resultat		-57.788
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-57.788
I alt		-57.788

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.
Grunde og bygninger		622.068
Materielle anlægsaktiver i alt		622.068
Anlægsaktiver i alt		622.068
Likvide beholdninger		269
Omsætningsaktiver i alt		269
Aktiver i alt		622.337

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		50.000
Overført resultat		-57.788
Egenkapital i alt		-7.788
Gæld til banker		325.393
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		304.732
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		630.125
Gældsforpligtelser i alt		630.125
Passiver i alt		622.337

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret