

# **Chim Invest Holding IVS**

Kornskyldevej 102

2300 København S

CVR-nr. 38843591

## **Årsrapport for 2018**

(Opstillet uden revision eller review)

1. regnskabsår

**Indholdsfortegnelse**

Indehavers påtegning .....	3
Virksomhedsoplysninger .....	4
Ledelsesberetning.....	5
Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse.....	8
Balance .....	9
Noter.....	11

**Chim Invest Holding IVS**

## **Direktør påtegning**

Jeg har dags dato behandlet og godkendt regnskabet for regnskabsåret 01-08-2017 - 31-12-2018 for Chim Invest Holding IVS.

Det er min opfattelse, at regnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2018 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01-08-2017 - 31-12-2018.

Ingen af virksomhedens aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold udover de i regnskabet anførte, og der påhviler ikke virksomheden eventualforpligtelser, som ikke fremgår af regnskabet. De private eventualforpligtelser og pantsætninger indgår ikke i regnskabet.

København, den 15-04-2019

Direktør

Say Phuc Ly

**Adm. direktør**

**Chim Invest Holding IVS**

**Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	Chim Invest Holding IVS Kornskyldvej 102 2300 København S
CVR-nr.	38843591
Regnskabsår	01-08-2017 - 31-12-2018
<b>Daglig ledelse</b>	Say Phuc Ly, Adm. direktør

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter.

Selskabets formål er - direkte eller via besiddelse af kapitalandele i andre selskaber at drive handel og industri samt dermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-08-2017 - 31-12-2018 udviser et resultat på kr. -780, og selskabets balance pr. 31-12-2018 udviser en balancesum på kr. 50.220, og en egenkapital på kr. 24.220.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Chim Invest Holding IVS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Da regnskabsåret 2018 er virksomhedens første regnskabsår, er årsregnskabet med tilhørende noter opstillet uden sammenligningstal for året før.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indregning og måling af resultatopgørelsens poster samt aktiver og passiver er opgjort efter skattemæssige principper.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen.

### Andre eksterne omkostninger

## Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

Anlægsaktiverne afskrives skattemæssigt på grundlag af kostprisen ved lineære afskrivninger og saldo primo med tillæg af anskaffelsessummer og fradrag af salgssummer for driftsmidler, der er anskaffet henholdsvis afstået i årets løb.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab transaktioner i fremmed valuta.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter egenkapital primo, årets resultat, private hævnings og indskud samt eventuelle skattemæssige korrektioner til resultatet.

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende år måles lånene til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til restgælden, beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånetidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

## Chim Invest Holding IVS

### Resultatopgørelse

	Note	2018 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		-1.000
Driftsresultat		<u>-1.000</u>
Resultat før skat		<u>-1.000</u>
Skat af årets resultat		220
Årets resultat		<u>-780</u>
<b>Forslag til resultatdisponering årets resultat</b>		
Overført resultat		780



Chim Invest Holding IVS

Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.
<b>Aktiver</b>		
Andre værdipapirer og kapitalandele		50.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>50.000</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>50.000</u>
Udskudte skatteaktiver		220
<b>Tilgodehavender</b>		<u>220</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>220</u>
<b>Aktiver</b>		<u>50.220</u>

Chim Invest Holding IVS

Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.
<b>Passiver</b>		
Kapital		25.000
Overført resultat		-780
<b>Egenkapital</b>		<b>24.220</b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		25.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>25.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.000</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>26.000</b>
<b>Passiver</b>		<b>50.220</b>

**Noter**

**2018**

**1. Egenkapital**

Egenkapital primo

25.000

Årets resultat

-780

---

**24.220**

---